

О Создано: 08.08.2025 в 17:02

Обновлено: 23.10.2025 в 11:28

#### Омская область, Омск, улица Ватутина, 29/2

## 6 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ватутина, 29/2

Улица

# Открытый мир, Открытый мир **79136321614**



улица Ватутина



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $11.8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $51 \text{ M}^2$ 

Этаж

8/16

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

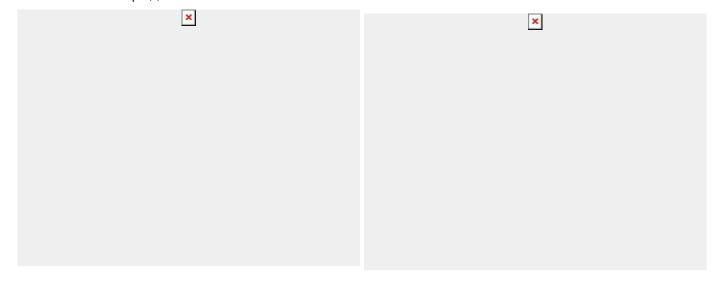
да

возможна ипотека, лифт, парковка

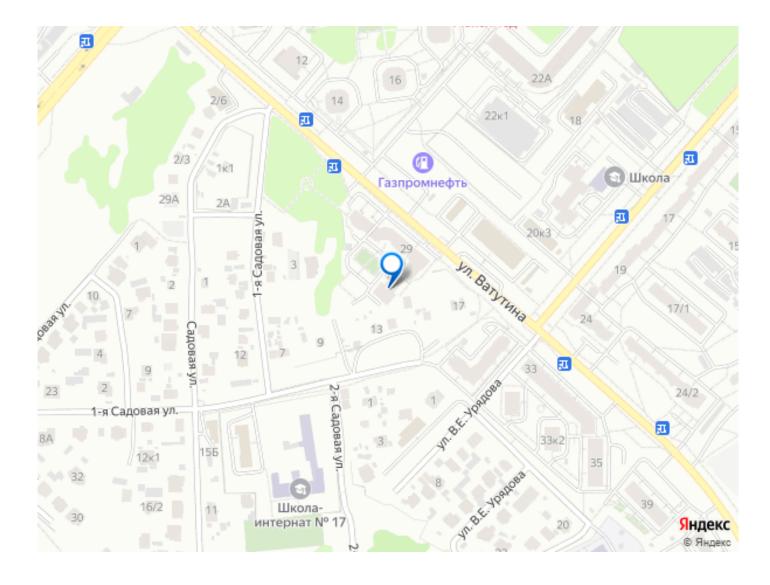
#### Описание

Компания ОТКРЫТЫЙ МИР предлагает к покупке интересную квартиру с панорамным видом на город, общей площадью 51 кв. м. в современном кирпично-монолитном доме, расположенном в близи ТЦ МЕГА. Простор, свет, динамика, лёгкость, свобода - пожалуй, это главные слова, определяющие настроение интерьера этой квартиры, воплощённого с использованием современных отделочных материалов: на полу керамогранит и паркет, потолки из гипсокартона, двери из массива дерева. А благодаря профессионально выполненному сантехническому и электрическому проектам, Вам будут обеспечены комфорт и спокойствие на долгие годы. Хочется отметить также удачное распределение внутриквартирного пространства, что позволило создать просторную гостиную (19,3 кв. м) со спальной зоной и детским уголком, столовую (11,8 кв. м) с обеденной зоной и кухонным гарнитуром со встроенной

бытовой техникой ведущих фирмпроизводителей (варочная электрическая панель, духовой шкаф), бойлер на 30 л.. Большая лоджия с панорамным видом на город, утеплена, смонтирован теплый пол. В прихожей есть большая гардеробная для одежды и хранения вещей размером 1,4\*1,8 метров. Ванная комната облицована качественной плиткой. Для вашего удобства предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также пандус. Здесь выбирают жильё достаточно респектабельные семьи, предпочитающие постоянно совершенствовать условия жизни, имея в близком доступе как ключевые организации центра города, так и отдых в парковой зоне. Территория дома оборудована системой видеонаблюдения. Во дворе расположены современная детская площадка и просторная парковка. Инфраструктура района отлично развита: рядом расположены школы, детские сады, ТЦ МЕГА и парки. Идеальное место для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города.







Move.ru - вся недвижимость России