

 Создано: 29.05.2025 в 07:36
Обновлено: 20.10.2025 в 07:08

Прогресс, Прогресс
79136701317

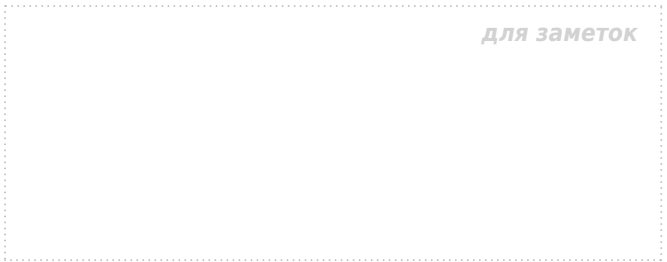
**Омская область, Омск, улица
Энтузиастов, 63В**

4 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица Энтузиастов, 63В

Улица

[Энтузиастов переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.5 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

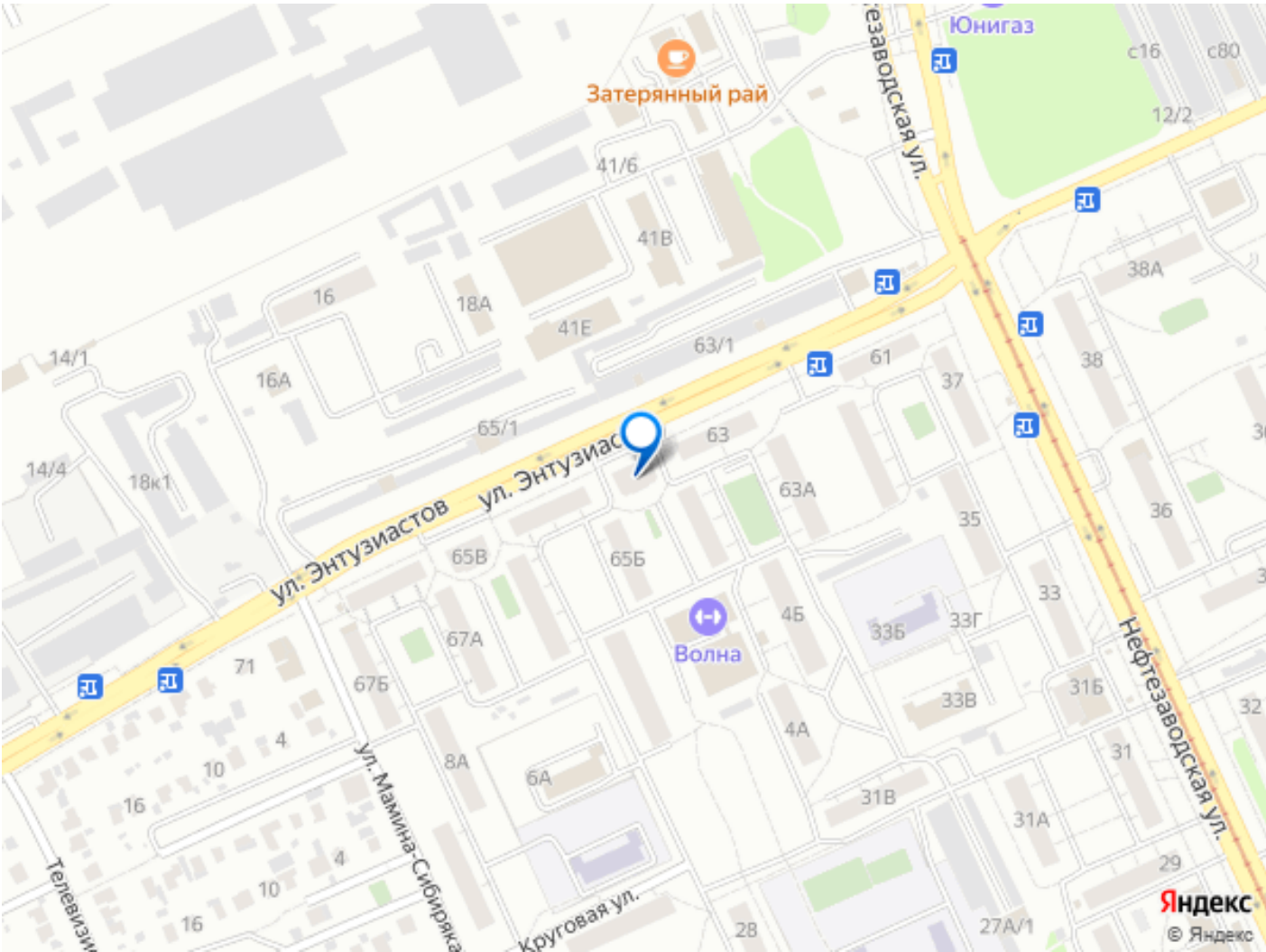
возможна ипотека, лифт

Описание

Агентство недвижимости «Прогресс» предлагает к покупке евродвушку в кирпичном доме 2015 года постройки. Отличная планировка: большая квадратная комната, есть отдельная гардеробная. Окна-во двор. Стены идеально оштукатурены. Наливной пол. Сделана вся разводка по электрике и сантехнике. Хорошая входная дверь. Просторная лоджия застеклена. Тамбур на 2 квартиры. За счет цокольных помещений квартира находится значительно выше уровня первого этажа. Закуплены материалы и они остаются покупателю: кафельная плитка на все проходные мокрые зоны, система теплый пол, полотенцесушитель, инсталляция. Тихий, чистый подъезд, проходной-выход и во двор и на ул. Энтузиастов. В доме отличная звукоизоляция. Дом и двор поддерживаются в порядке. Всегда есть места для парковки авто. Рядом с домом находится бассейн. В шаговой доступности остановка транспорта «пос. Ермак», магазины сети «Магнит», «Пятерочка», «Ярче», прочие продуктовые и промышленные магазины, почта России, детские сады 284, 331, школа 112, 133, ОмГТУ. Чистая продажа. Без долгов и обременений. Добавьте эту квартиру в избранное, чтобы не потерять! Помощь в получении ипотеки, в том числе с

проблемной кредитной историей и
возрастным заемщикам, по сниженной
партнерской ставке. Наши партнеры-ведущие
банки, поэтому мы оформляем ипотеку по
сниженным ставкам сразу в нескольких
банках, что значительно экономит Ваше
время и деньги.





Move.ru - вся недвижимость России