

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**78003330393**

**7 430 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Общая площадь

51.23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

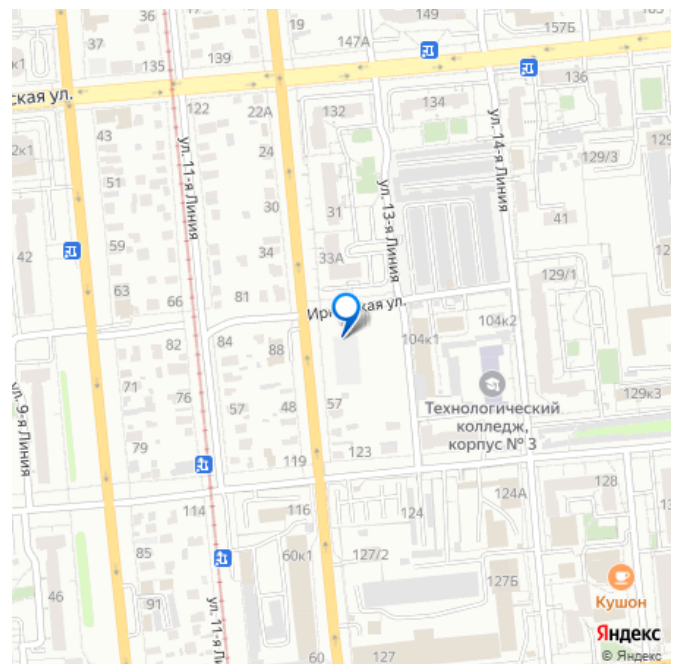
2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

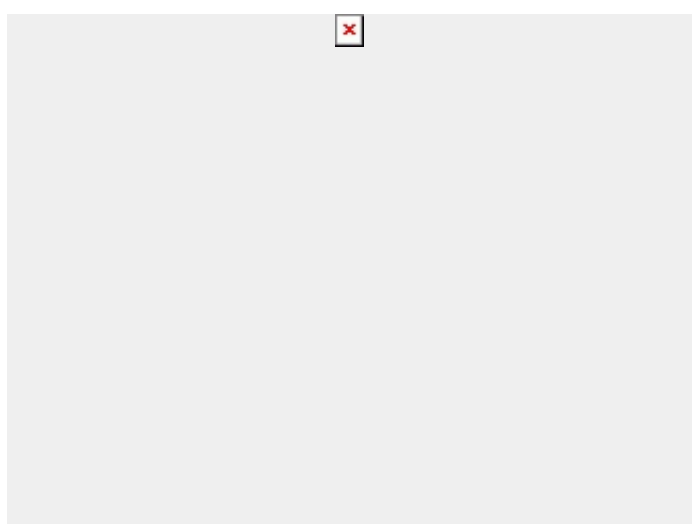
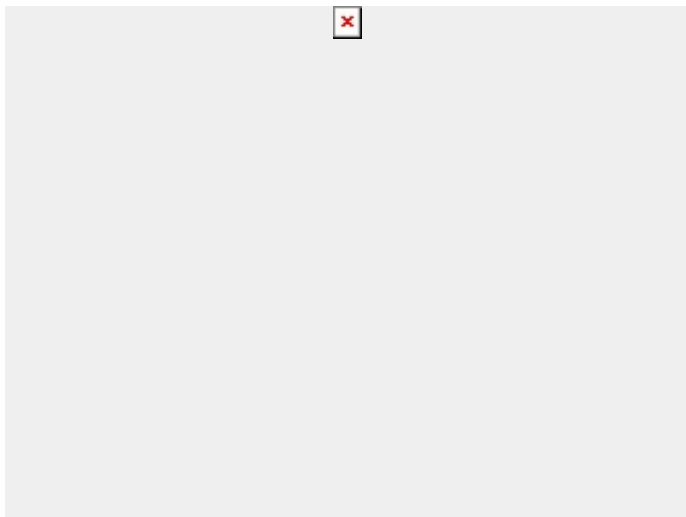
Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Шебалдина, 35), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 51.23 кв.м., на 5 этаже. В ЖК « На Омской » началось строительство нового жилого дома.

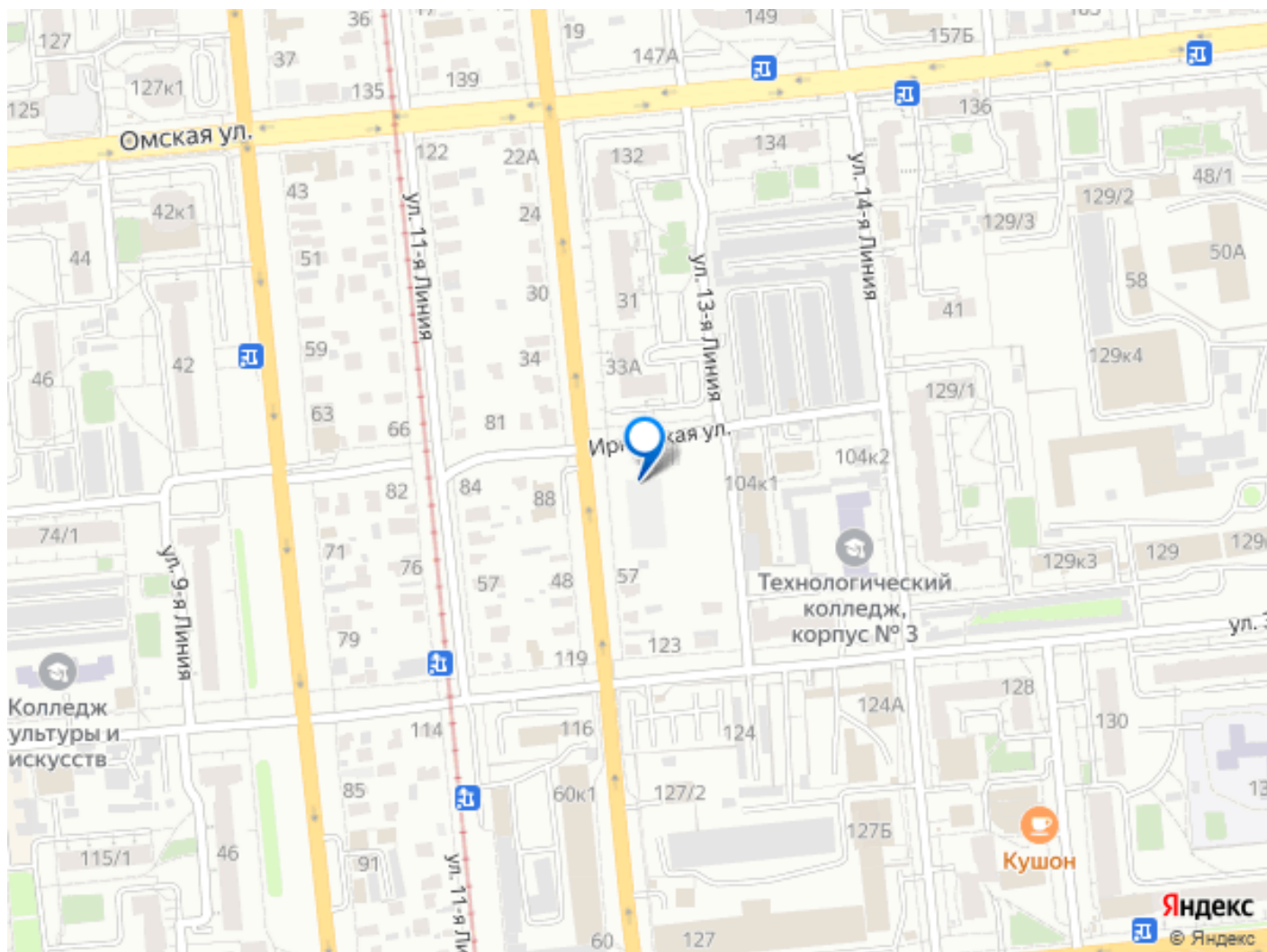
для заметок



Это современный 16-тиэтажный дом находится по строительному адресу: ул. Шебалдина, 2, рядом с домом по почтовому адресу: ул. Омская,132. Удобная транспортная развязка, которая позволяет добраться и в центр города, и в п.Амурский и п.Чкаловский, разными видами транспорта: автобусами, газелями и трамваями.

Инфраструктура обжитого района очень развита: продовольственные магазины и торговые центры, детские образовательные и дошкольные учреждения, предприятия бытовых услуг, детские и взрослые лечебные заведения. Все квартиры сдаются с отделкой «под ключ»: укомплектованы сантехникой, электроплитами, приборами учета горячей и холодной воды, имеются обои и линолеум, окна с деревянными рамами и тройным остеклением, межкомнатные двери, домофон. Проводится благоустройство подъездов и дворов, устанавливаются новые детские и спортивные площадки.





Move.ru - вся недвижимость России