

Татьяна Пащенко, Самолет Плюс
79136605373

 Создано: 17.06.2025 в 16:12
Обновлено: 13.10.2025 в 06:53

Омская область, Омск, улица 3-я Енисейская, 32/1

6 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Енисейская, 32/1

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

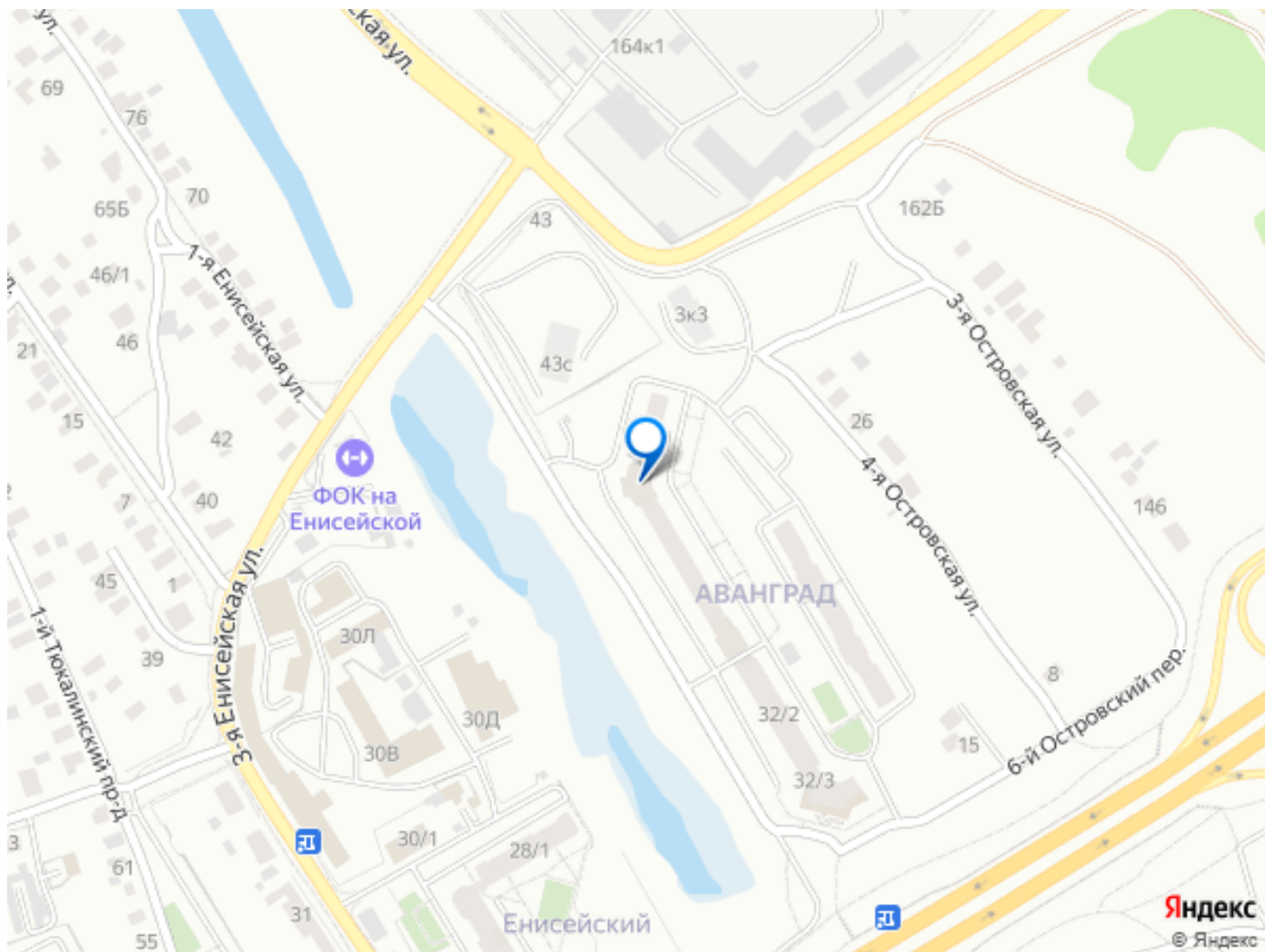
да

возможна ипотека, лифт

Описание

7 минут до центра города (одна остановка до библиотеки им. Пушкина) *** Квартира расположена на 5-м этаже , в кирпичной части дома 2009 года постройки. Очень удобная планировка: большой холл с отдельной гардеробной комнатой, просторный (6.3 кв метра) совмещенный санузел. В отдельной спальне (16.3 кв метра) отделка стен выполнена декоративной штукатуркой, так же во всей квартире. Это практично и позволяет менять цвет в соответствии с Вашим желанием. *** Выход на застеклённый балкон из кухни. Новым владельцам остаётся современный кухонный гарнитур со встроенным холодильником, посудомоечной машиной, электрической варочной панелью, духовкой и вытяжкой. Также остаётся водонагреватель. В доме сниженный тариф на электроэнергию. *** Управляющая компания находится в доме. Придомовая территория и подъезды всегда ухожены. Рядом с домом достаточно мест для парковки автомобилей. В доме расположен продуктовый магазин и Ozon, буквально в шаговой доступности ТК «Фестиваль», удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Арт. 107471666





Move.ru - вся недвижимость России