

🕒 Создано: 16.10.2025 в 08:39

Обновлено: 29.10.2025 в 12:08

Омская область, Омск, улица 2-я

Поселковая, 59

5 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Поселковая, 59

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

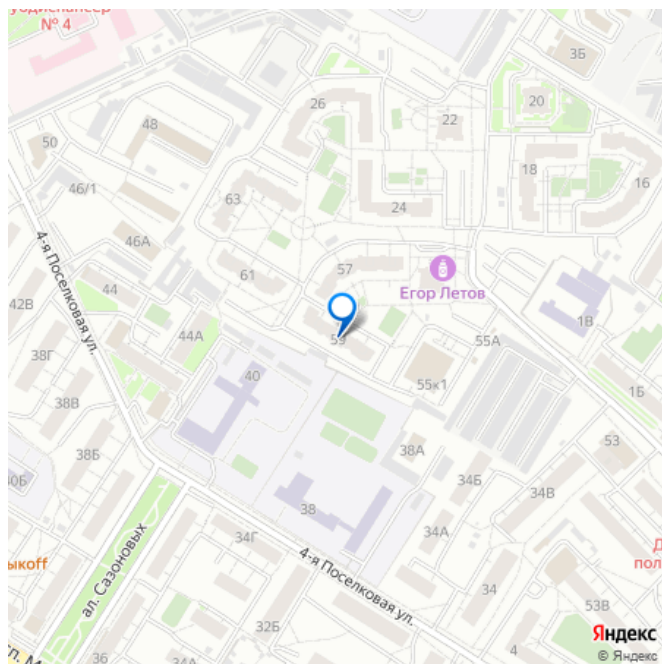
<https://omsk.move.ru/objects/9285812882>

Евгения Александровна Борисова,

Этажи Омск

79835623647

для заметок



Покупка в ипотеку

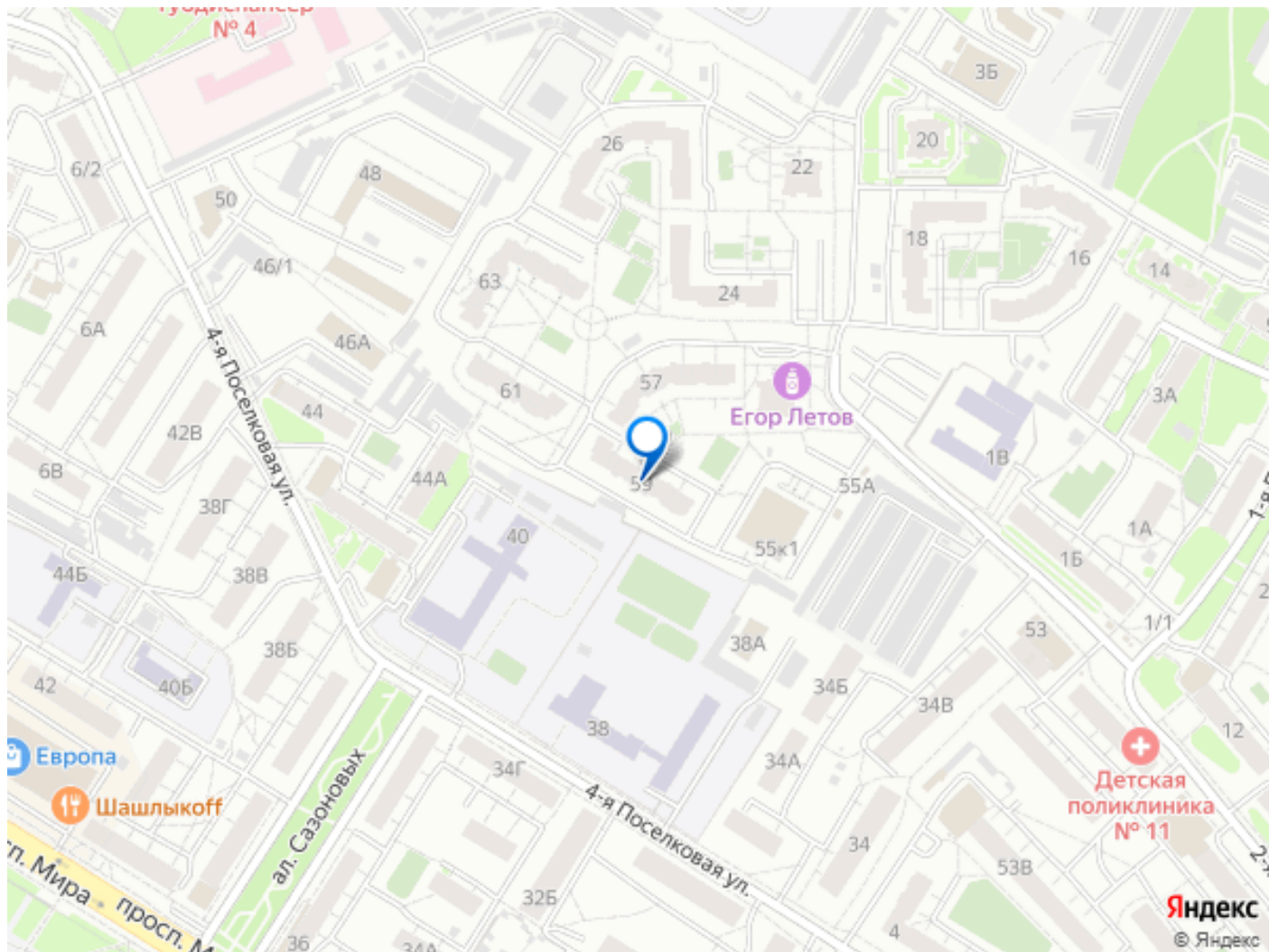
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Тёплая 1комнатная квартира 48,7 м² — уют и практичность. Предлагается светлая и комфортная квартира в ЖК «Модерн» площадью 48,7 м² на 5м этаже панельного дома 2010 года. Простая косметика позволяет быстро заехать и жить, а также при желании оформить интерьер по своему вкусу. Планировка: комната 19 м², кухня 12,1 м², совмещённый санузел, два коридора (5,9 и 5,8 м²), лоджия 4,01 м² — удобное зонирование для жизни и приёма гостей. Комфорт: потолки 2,7 м, солнечная сторона, окна во двор — тихо и светло; лифт, домофон, металлическая входная дверь. Дополнительно: на этаже большая кладовка 8 м² с металлической дверью — отличное место для хранения сезонных вещей. Инфраструктура: во дворе детская и спортивная площадки, рядом магазины, остановка транспорта, детский сад, школа и ВУЗы; дом украшен муралами — яркий жилой квартал. Юридически: чистая продажа, 1 собственник, возможна ипотека. Итог: уютная квартира с просторной кухней и удобными местами для хранения — отличный вариант для тех, кто ценит практичность и спокойную локацию. Готова организовать показ в удобное для вас время — пишите или звоните. Код пользователя: 187355 Номер в базе: 10022493





Move.ru - вся недвижимость России