

🕒 Создано: 26.03.2025 в 11:11

Обновлено: 21.10.2025 в 19:08

Собственник

79139711186

**Омская область, Омск, улица Яковлева,
15**

9 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Яковлева, 15

Улица

[улица Яковлева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

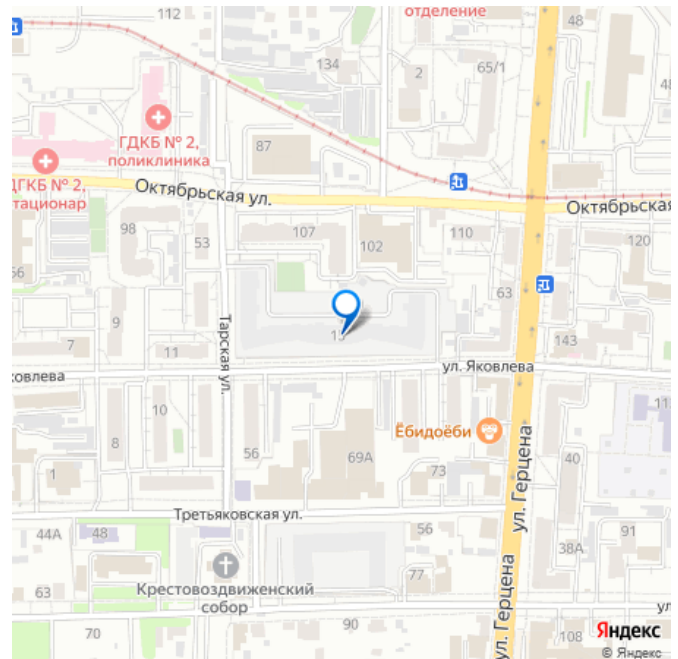
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

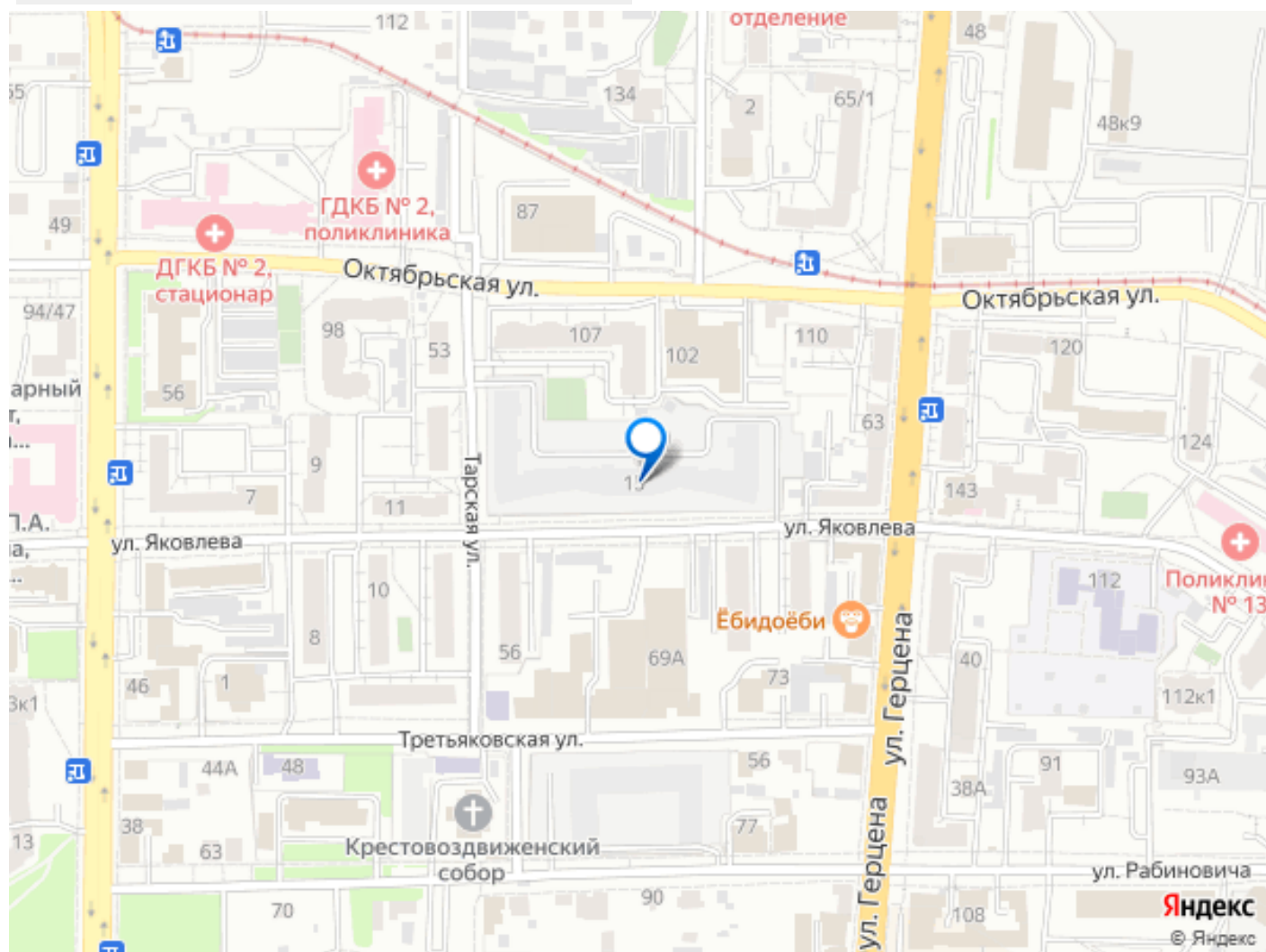
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом кирпичном доме, толщина стен 2,5 кирпича, расположенном в Омске на улице Яковлева, 15. Общая площадь квартиры составляет 48.5 кв. м, жилая площадь — 21 кв. м, а просторная кухня занимает 14.5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 12-этажного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора, а панорамные окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира представлена без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер на свой вкус. Планировка включает один совмещенный санузел и один балкон на 2 окна (французкий), где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому перемещение между этажами будет удобным и комфортным. Есть наземная парковка для вашего автомобиля, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады для ваших детей, клиники и магазины для ежедневных нужд. Хорошая транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что минимизирует дополнительные расходы. Документы полностью готовы к сделке, без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры и сделать её своим уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России