

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79136400477,7983520
0842**

Создано: 16.09.2025 в 05:52

Обновлено: 19.10.2025 в 10:09

**Омская область, Омск, проспект
Королева, 3**

6 550 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 3

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

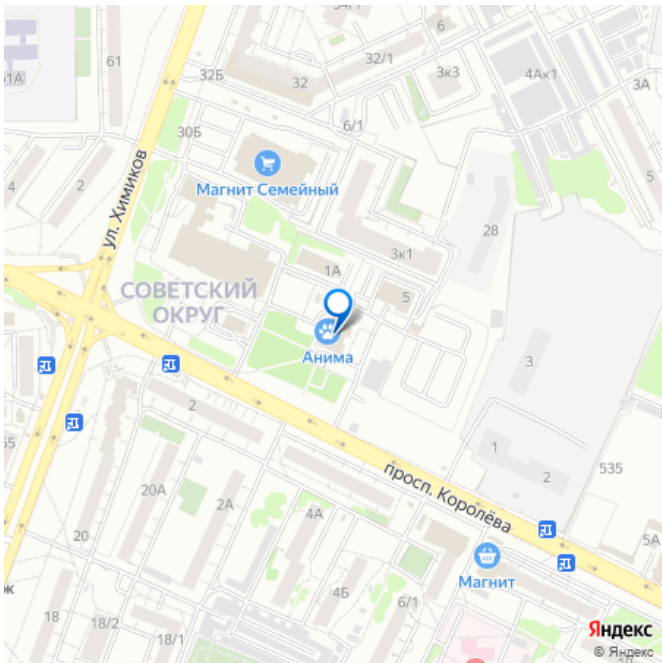
10 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

11/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

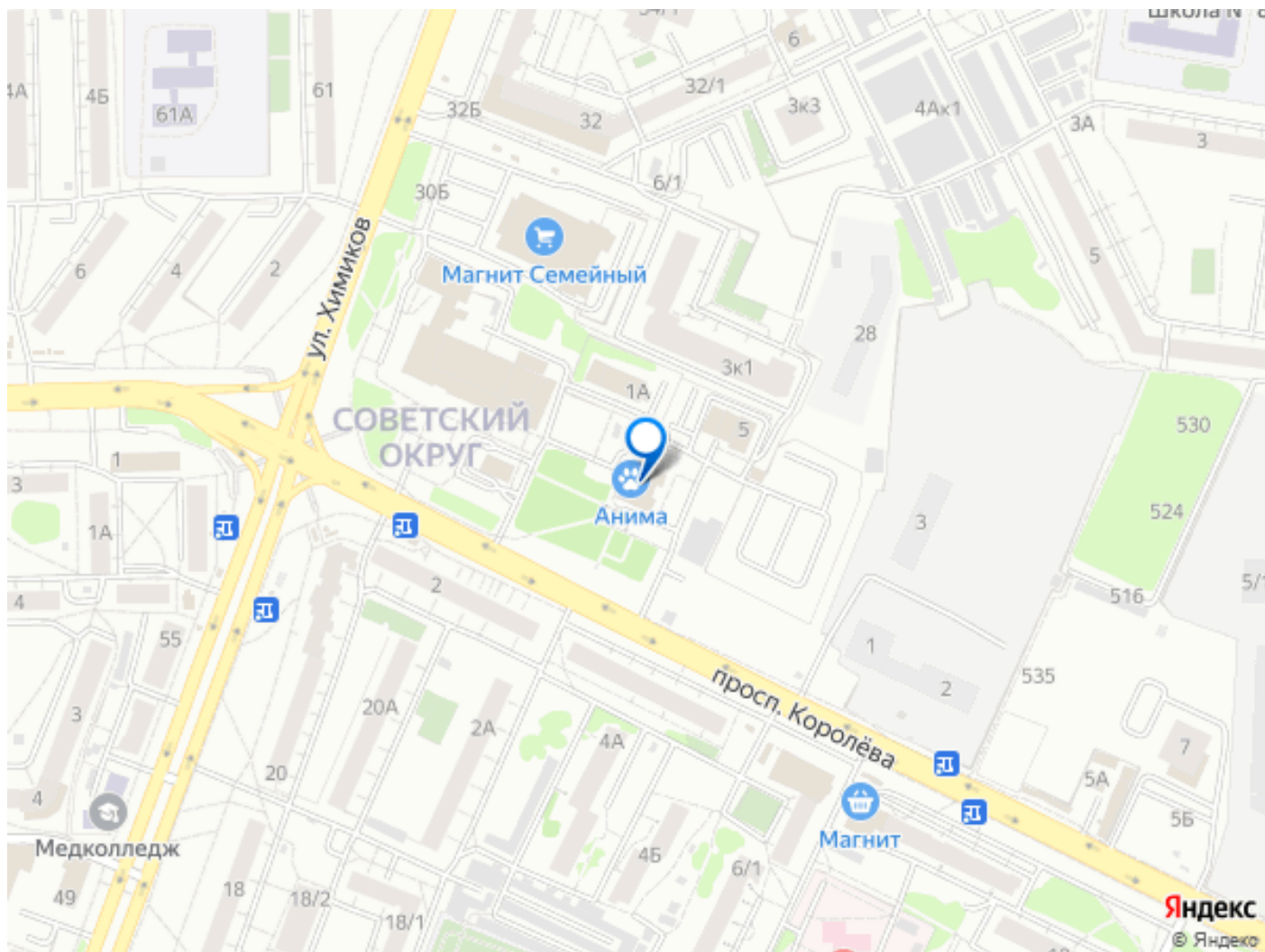
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сертифицированное АН ПРЕМИУМ предлагает к продаже 1 квартиру в строящемся жилом комплексе Парк-квартал Королев от надежного застройщика. ПАРК-квартал Королёв - это уникальный жилой комплекс, где Ваш двор это парк! Комплекс расположен вдоль проспекта Академика Королёва рядом с ДК Химик и сквером Молодежный, с готовой развитой инфраструктурой. Квартира с предчистовой отделкой, панорамные окна. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты, функциональная кухня, просторная прихожая и санузел с возможностью перепланировки под индивидуальные запросы. Большие окна обеспечивают хорошую инсоляцию. Вокруг комплекса выделена зона экопарковок для автомобилей. Вся территория комплекса, включая парковочные зоны, подъезды и лифты находится под видеонаблюдением, которое доступно всем жильцам ПАРК-квартала через приложение на смартфоне. Дом имеют колясочные и кладовые, чтобы Вы могли хранить вещи, не занимая лишнее пространство в квартире. Подъезды сквозные, имеют два входа: один ведёт в закрытый двор с игровой площадкой и зеленым уголком для отдыха, второй — к парковке. Все подъезды находятся на уровне

земли — никаких ступеней и пандусов. Это особенно ценно зимой — не страшно поскользнуться. Дворы оборудованы современными детскими спортивными площадками. Покрытие детских площадок имеет специальное, мягкое резиновое покрытие. Хоккейная коробка Теннисный корт Настольный теннис Беговая и велодорожки Футбольная и баскетбольная зоны Для большего комфорта в доме предусмотрены два скоростных бесшумных грузовых лифта. Сдача дома 3 квартал 2026 г. Так же имеется в продаже 2 комнатная квартира по адресу: пр. Королёва д. 1, 17/23, площадь 56 м. - 7990 000.





Move.ru - вся недвижимость России