

🕒 Создано: 12.09.2025 в 14:40

Обновлено: 13.10.2025 в 14:02

5 300 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

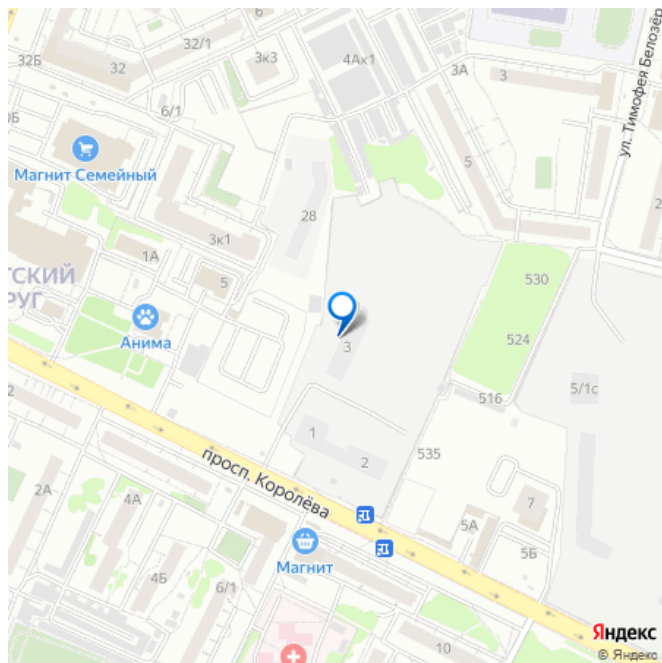
Год сдачи

<https://omsk.move.ru/objects/9284912701>

**Сергей Александрович Большаков,
Этажи Омск**

**79136811355, 7913670
8776**

для заметок



4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

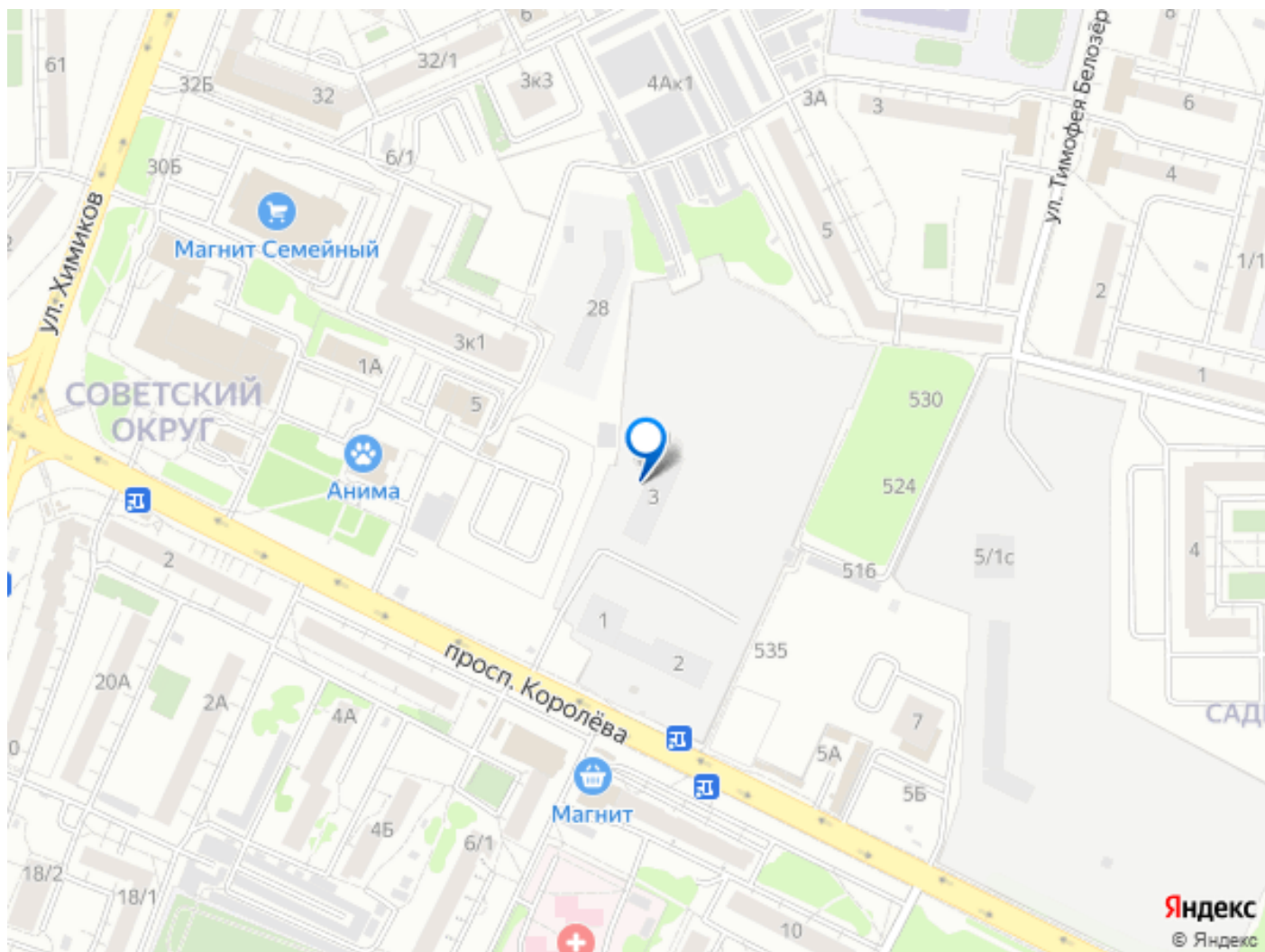
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Просторная, светлая квартира на 12-этаже в доме 3 в ЖК Парк-Королёв. Очень удобная, функциональная планировка с большой, отапливаемой лоджией из кухни с панорамным окном, светлой комнатой, вместительной гардеробной и совмещенным санузлом. Квартира с чистовой отделкой, вам останется только наклеить обои, положить ламинат и натянуть потолки. - Уникальный жилой комплекс, где Ваш двор это парк! Комплекс выгодно расположен, вдоль проспекта Академика Королёва рядом с ДК Химик и сквером Молодежный, с готовой развитой инфраструктурой. В данном комплексе красивая архитектура и дворы без машин, видеонаблюдение и безбарьерная среда. В доме 2 скоростных грузовых лифта с высоким потолком в каждом подъезде. Кладовые на цокольном этаже. Помещения для колясок и велосипедов на первом этаже. Умные счетчики и домофоны. Автоматические термоголовки на радиаторах. Умное освещение придомовой территории. Подъезды с двух сторон. Комфортная плотность застройки. Видеонаблюдение на всей территории ЖК. Дворы без машин. - Цена значительно отличается от цены застройщика, звоните!!!!





Move.ru - вся недвижимость России