

🕒 Создано: 24.08.2025 в 12:49

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 13:53

Собственник

79136103747

Омская область, Омск, бульвар

Архитекторов, 13

6 200 000 ₺

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 13

Улица

[бульвар Архитекторов](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

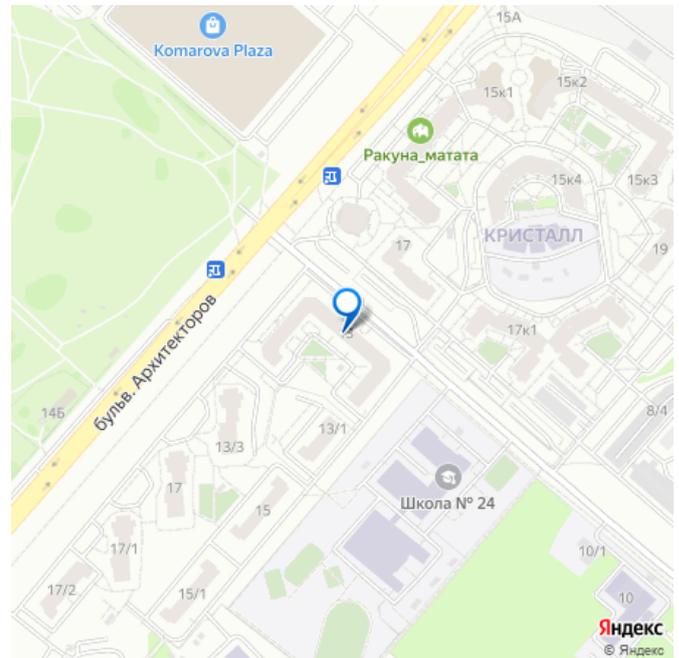
13.8 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

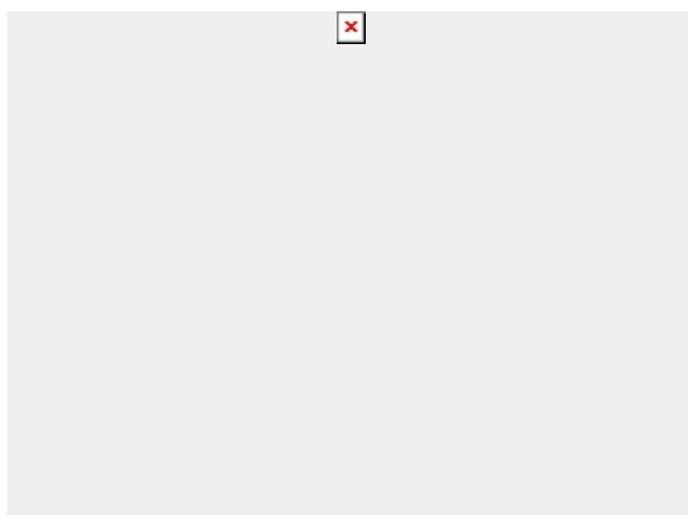
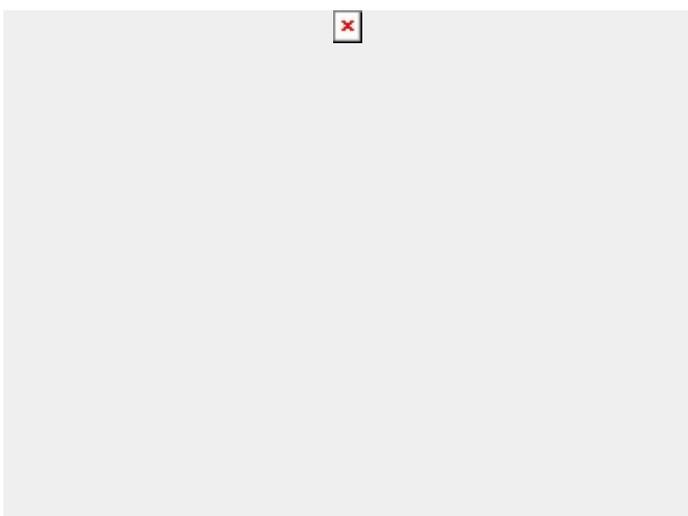
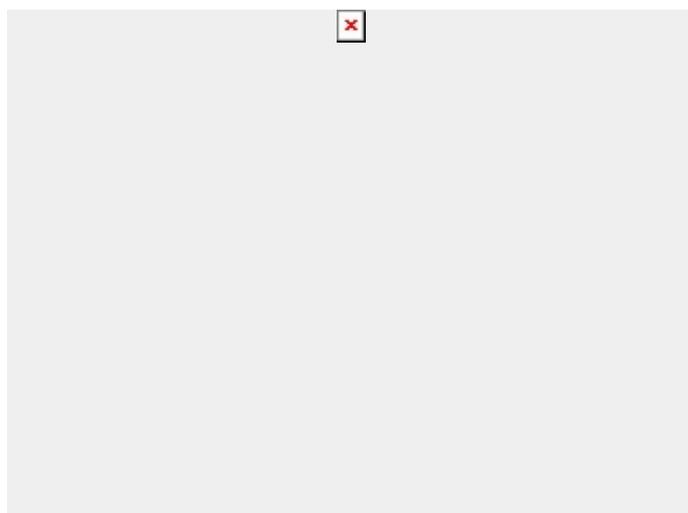
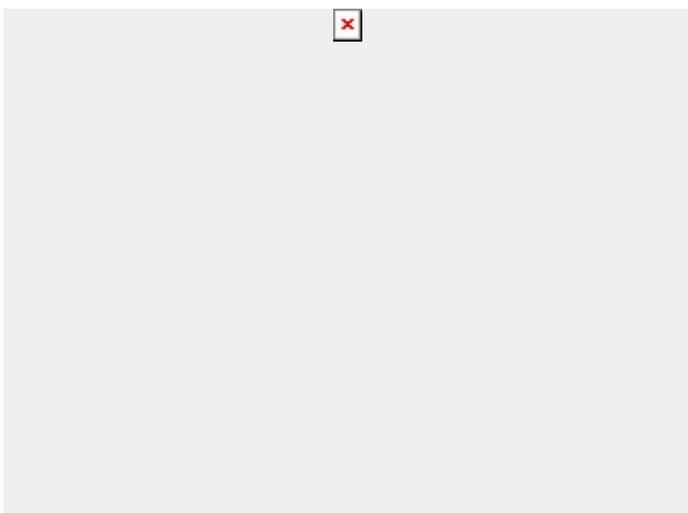
да

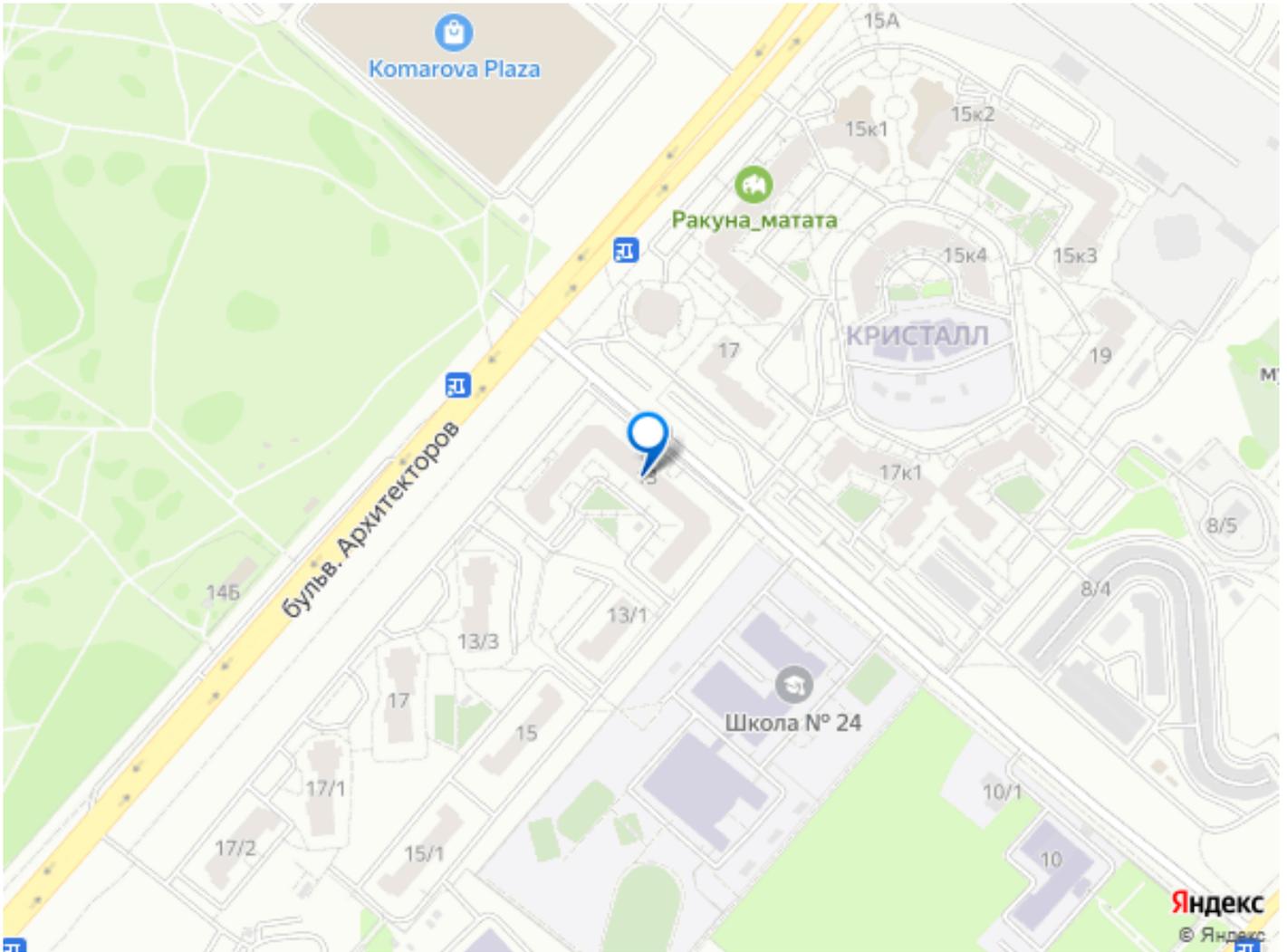
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в сердце Омска по адресу: бульвар Архитекторов, 13. Общая площадь — 45 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, просторная кухня — 14 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть косметический ремонт, который позволит новому владельцу легко обустроить пространство по своему вкусу. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел и балкон. Дом находится в отличном состоянии: есть пассажирский лифт и пандус, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Также в доме есть мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Квартира продается от собственника, в одних руках с момента постройки, без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Обременений нет, документы готовы к

сделке. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность стать владельцем комфортной квартиры в развитом районе. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России