

Создано: 15.09.2025 в 14:12

Обновлено: 15.09.2025 в 13:06

**Омская область, Омск, улица Куйбышева,
113а**

6 870 000 ₽

Омская область, Омск, улица Куйбышева, 113а

Улица

[улица Куйбышева](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9284974079>

Василий Акимов, Частный маклер

**79136103701,7983620
1246**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

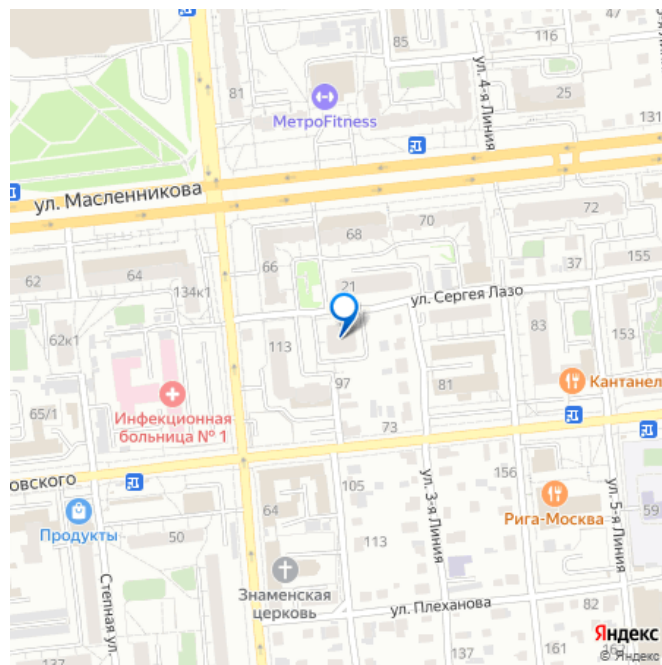
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже: Евро2 - комнатная квартира в эксклюзивном доме по адресу: Куйбышева, 113А. Дом 2016 г.п. Характеристика: площадь квартиры: 45,4 кв.м. жилая площадь: 23,3 кв.м., кухня - 9,4 кв.м., санузел (совмещенный) - 4,3 квм. Высота потолков 2,75 м. Перепланировка узаконена.

Состояние: Квартира: в хорошем состоянии.

Ремонт выполнялся с дизайн проектом с использованием современных/качественных материалов. Пол - ламинат/кафель. Стены подготовка под покраску/покраска, имеются места с декором. Потолок - натяжной.

Санузел итальянский кафель. Система теплых полов. Кабинет с теплым полом.

Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (духовой шкаф/вытяжка/варочная панель/посудомоечная машина), кондиционерное оборудование - 2 единицы, бойлер, санфаянс и мебель в ванной комнате.

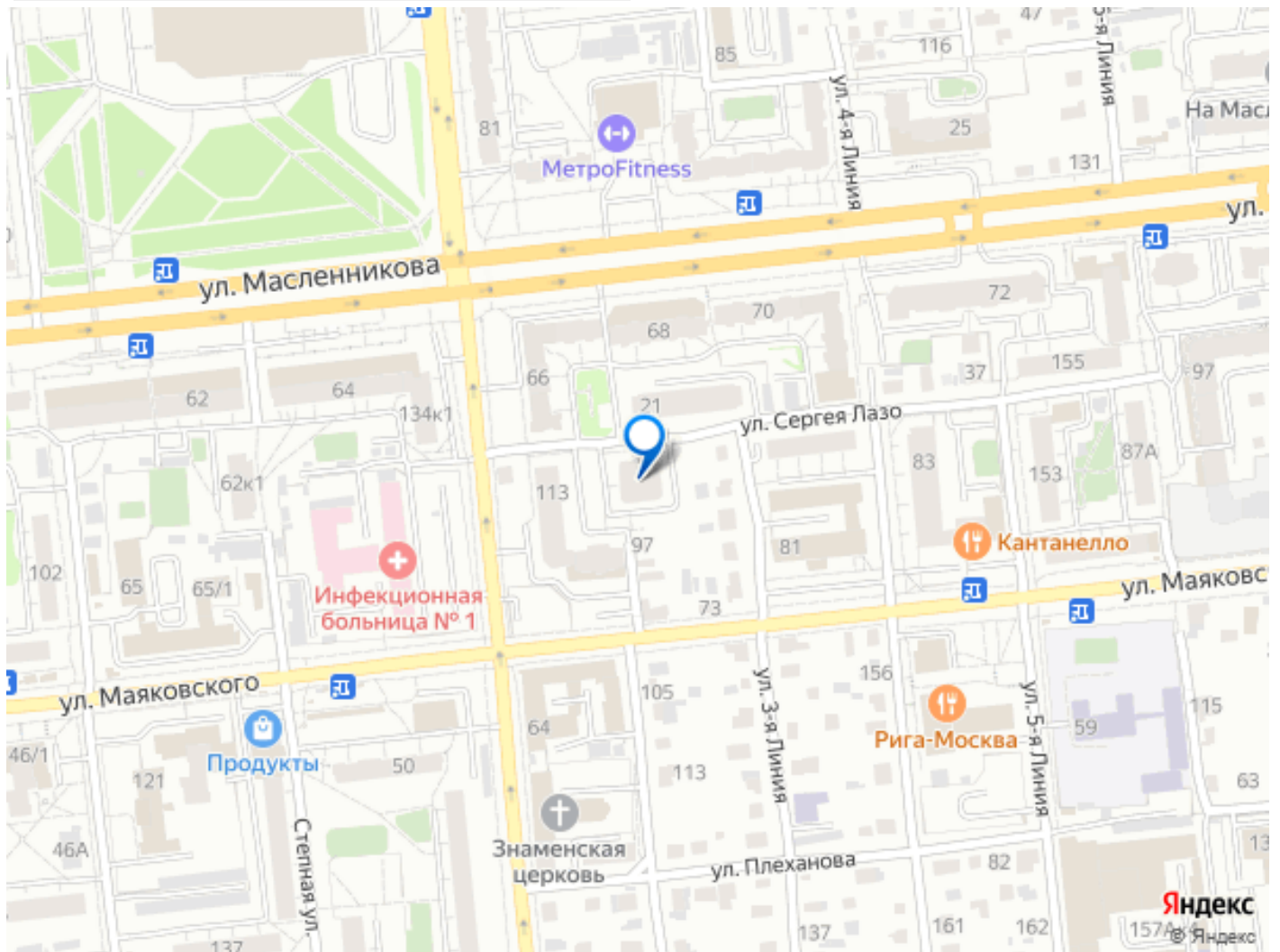
Есть детская и игровая площадки, В шаговой доступности: вся необходимая

инфраструктура. Видеонаблюдение в доме / Современные входные группы / Современный подъезд (места общего пользования)/ Один совершеннолетний собственник. Если Вас

заинтересовал данный объект, то скорее звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши

вопросы и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России