

Марина Вязникова, Квартсервис
79131412730

**Омская область, Омск, Волгоградская
улица, 46**

5 100 000 ₽

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 46

Улица

[улица Волгоградская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

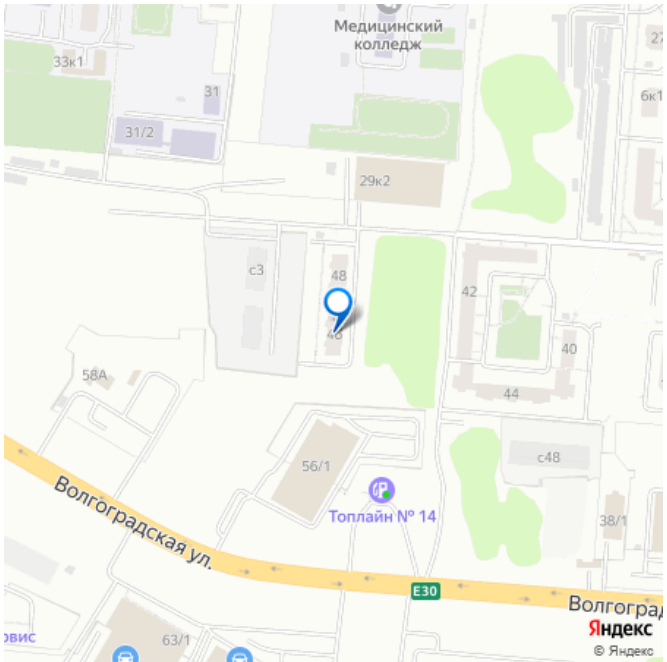
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Документы готовы. Чистая продажа.
ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ,
ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ в ЖК
«Волгоградская звезда». Дом сдан в 2024
году. О квартире: Уютная квартира свободной
планировки, на удобном и высоком 1-ом
этаже в районе с развитой инфраструктурой-
идеальное место для вашей семьи!
Планировка свободная с 2-мя окнами,
совмещенный санузел, кухню, балкон.
Современная придомовая территория
ухажена. Во дворе дома есть достаточное
количество парковочных мест, детская и
спортивная площадки. Ремонт: черновая
отделка, окна ПВХ, входная дверь
металлическая, установлены счётчики на
тепло, электроэнергию, воду, радиаторы
отопления, застеклен балкон.
Инфраструктура: рядом есть всё для
комфортной жизни, в шаговой доступности
школы и детские сады, поликлиника, аптека,
салон красоты, фитнес-центр, банк. Хорошая

транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 2 минуты до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки!

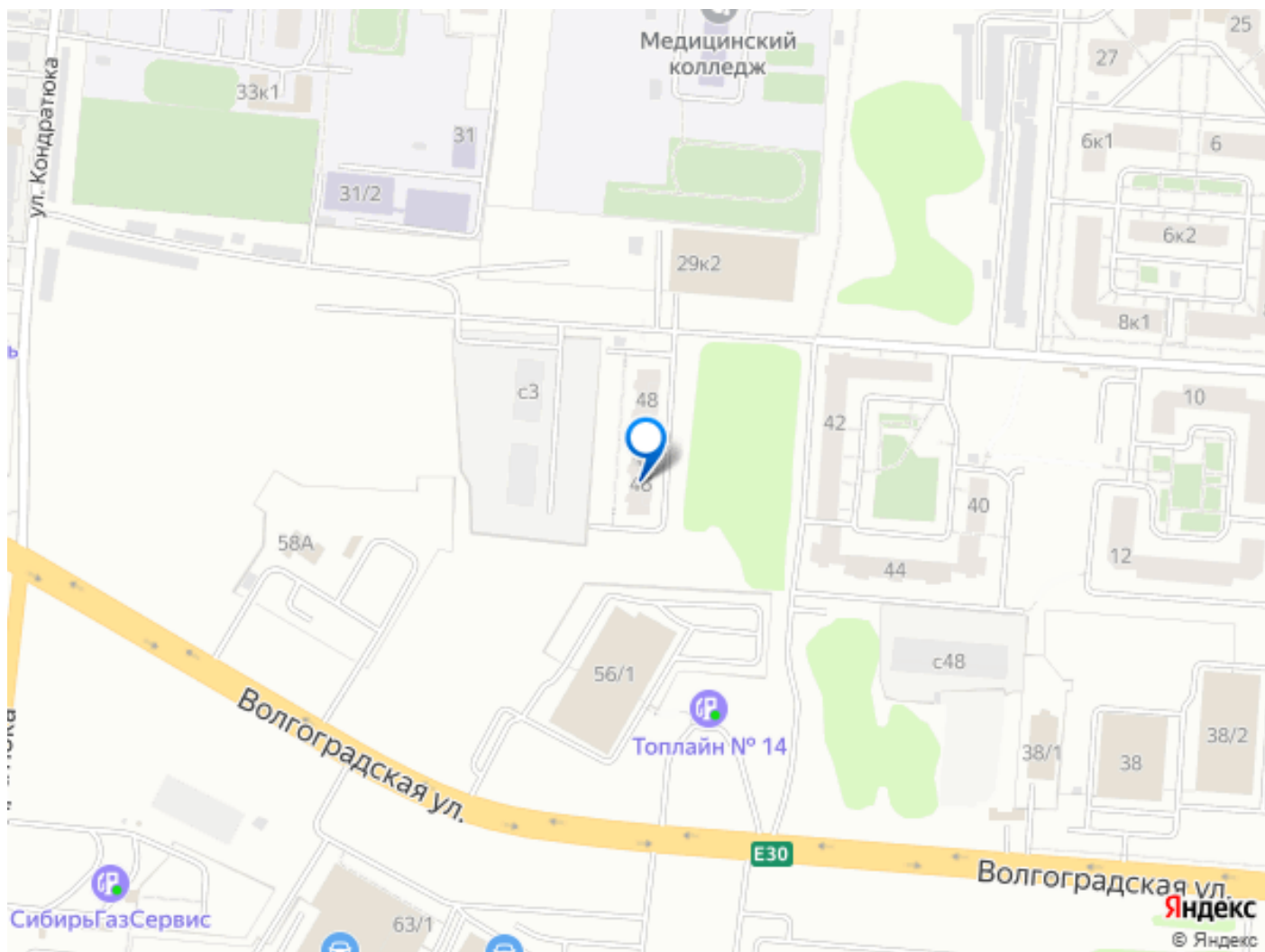
Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! обл. Омская, г. Омск, ул.

Волгоградская, д. 46 Арт. 107418887







Move.ru - вся недвижимость России