

Создано: 16.10.2025 в 13:22

Обновлено: 16.10.2025 в 15:45

<https://omsk.move.ru/objects/9285812827>

Валентина Урсова, Самолет Плюс

79136605373

**Омская область, Омск, улица
Пархоменко, 21/2**

4 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Пархоменко, 21/2

Улица

[улица Пархоменко](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

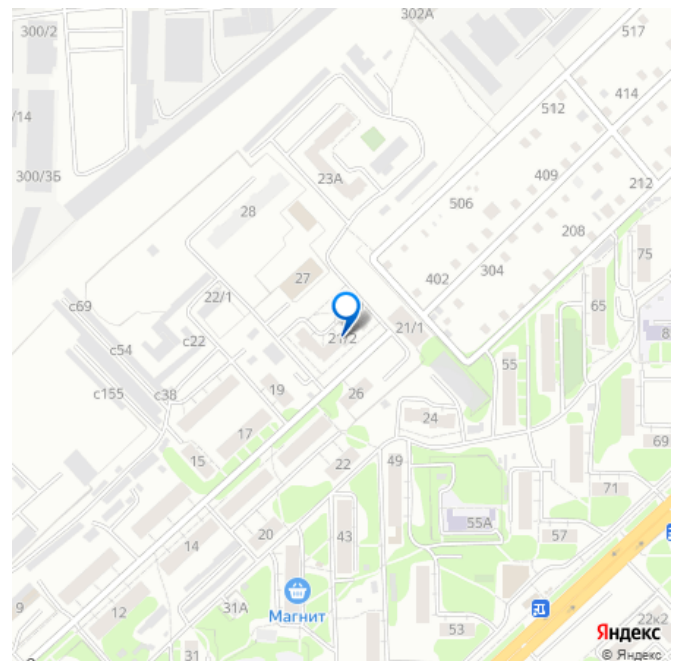
12.1 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

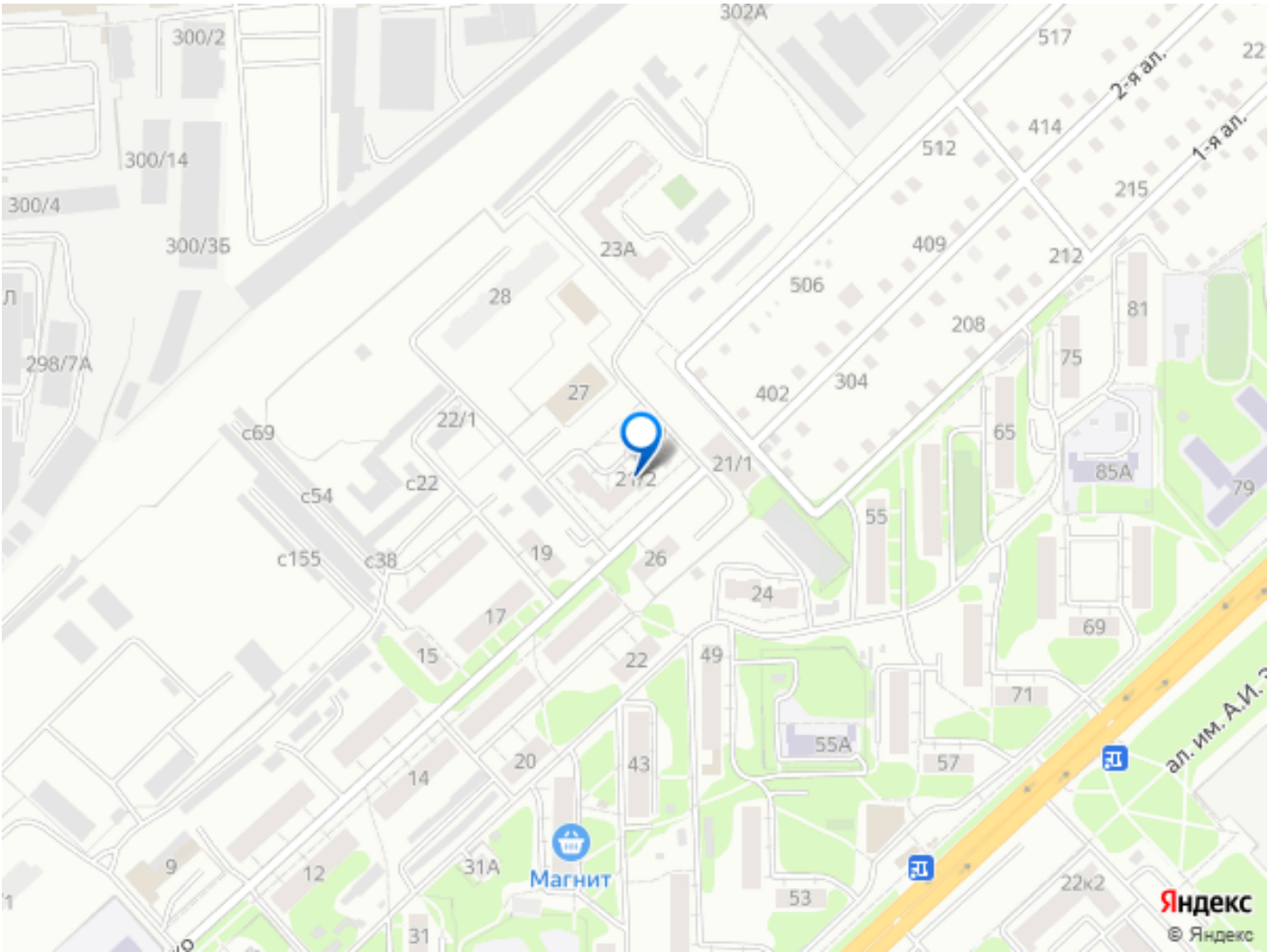
Данную квартиру вы можете приобрести со ставкой 12,75 % . 1 Комнатная просторная видовая квартира 44,9 кв.м. на 10-м этаже дома 2007 года постройки. Важно: 10-й этаж не последний, над квартирой находится технический этаж, что исключает шум от соседей сверху и протечки. Внутреннее пространство квартиры организовано рационально и с комфортом. Здесь есть всё необходимое для жизни: Просторная прихожая, установлен большой, вместительный шкаф с продуманным внутренним наполнением Кухня-гостиная 12.1 кв. м где удобно зонировано пространство на функциональные зоны: обеденную и зону отдыха. Комната 19 кв.м. с выходом на лоджию, где можно организовать систему хранения, рабочую зону или зону отдыха. Большая ванная комната. Установлены приборы учета электроэнергии, водоснабжения. Новым владельцам остаётся кухонный гарнитур, шкаф в прихожей. Остальная мебель по согласованию. Отличительной особенностью квартиры является собственная кладовая на этаже - идеальное решение для хранения ваших вещей, велосипеда или сезонной одежды. Чистый и ухоженный подъезд с доброжелательными соседями. Инфраструктура: Вся социально-значимая инфраструктура для работы, образования и отдыха в шаговой доступности: Остановка общественного транспорта «Столовая» Школа 134, гимназия 118, Детский сад 238,236. Крупные продуктовые магазины, оптовая база «Третий разъезд», ТЦ «Октябрьский», пункты выдачи заказов Wildberries, Ozon и многое другое. Быстрый выход на сделку! 2 взрослых собственника.

Квартира без ограничений и обременений.

ГАРАНТИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ! Арт.

120802256





Move.ru - вся недвижимость России