

🕒 Создано: 25.09.2025 в 01:18

Обновлено: 21.10.2025 в 04:46

Брусника, Брусника

79011088792

7 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

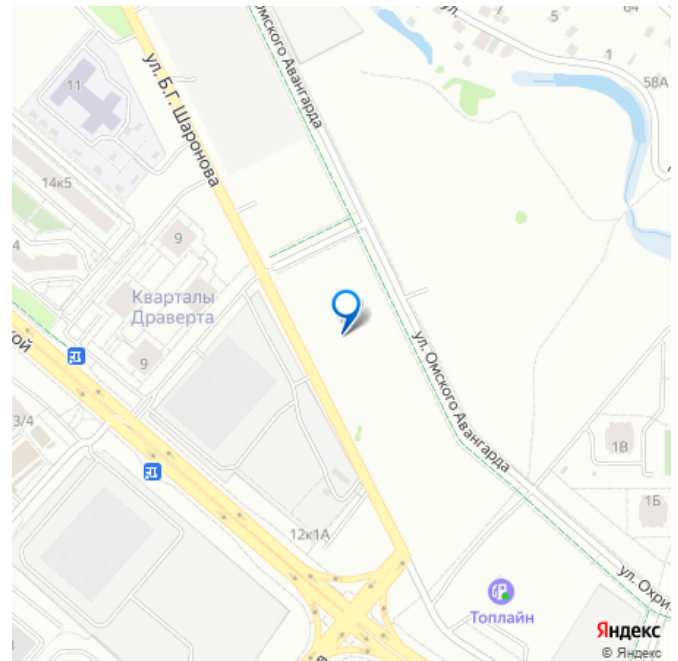
21.2 м²

Общая площадь

44.75 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

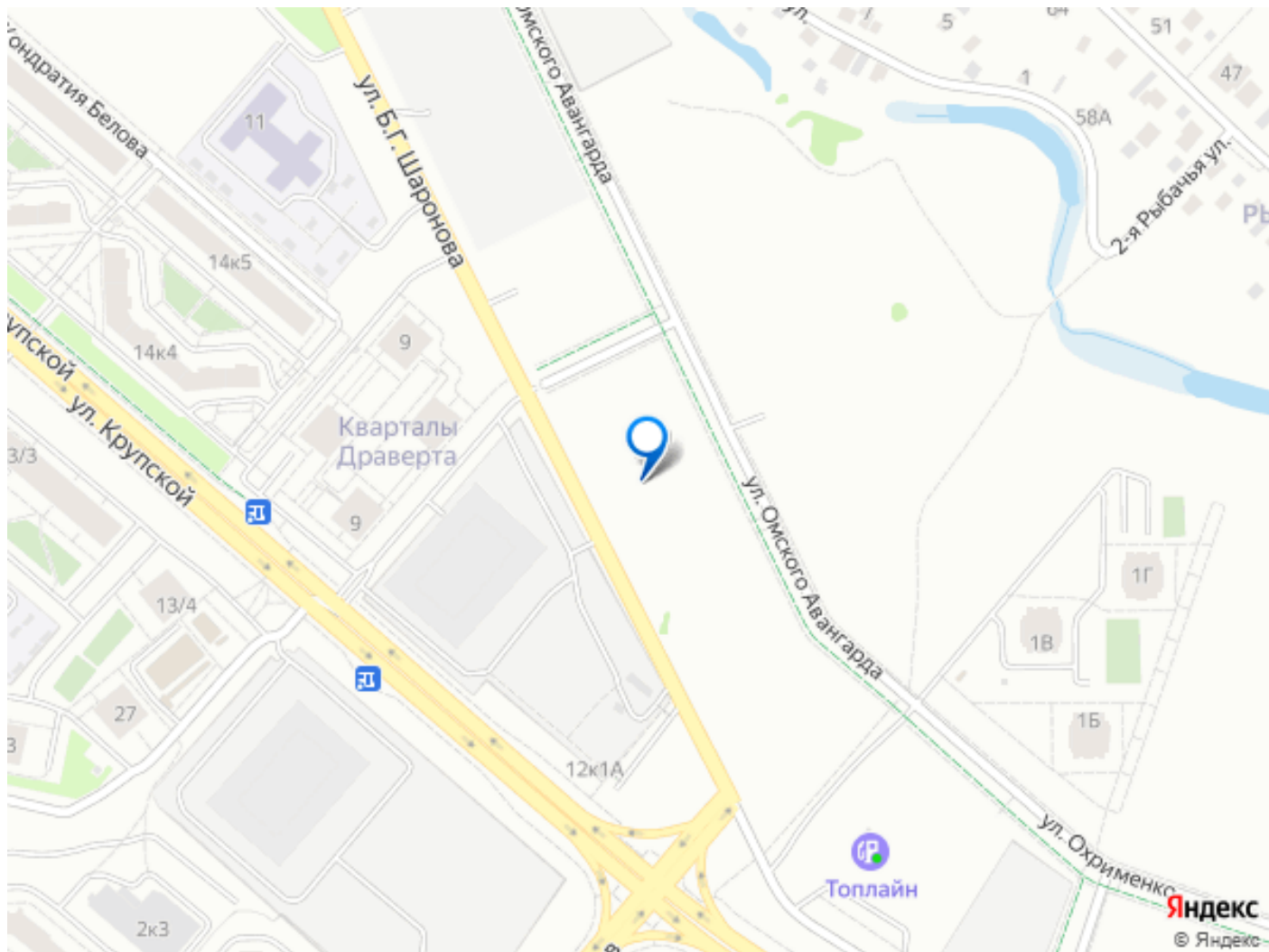
Старт продаж нового дома. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Продается 1-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в Кварталы Драверта на 5 этаже. Общая площадь: 44.75 кв.м., жилая: 9.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 21.2 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 8 этажей в корпусе 6. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Кварталах Драверта. Особенности планировки: гардеробная, вид во двор, предчистовая отделка, балкон. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж4.5.9. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей

доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променад, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #ZmsBC9







Move.ru - вся недвижимость России