

🕒 Создано: 25.09.2025 в 01:46

Обновлено: 02.11.2025 в 11:03

САМОЛЕТ плюс, САМОЛЕТ плюс

79910177034

7 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

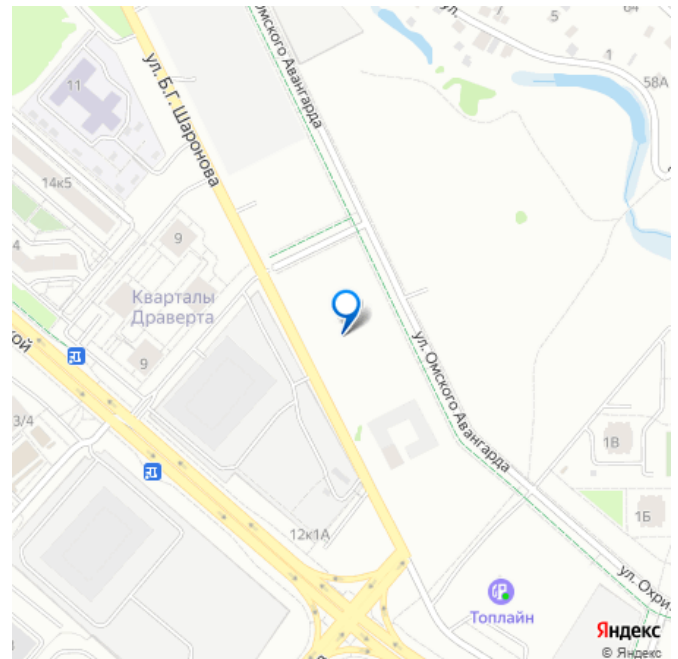
21.2 м²

Общая площадь

44.73 м²

Этаж

5/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Старт продаж нового дома. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем!

Просторная 1-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы Драверта на 5 этаже.

Общая площадь: 44.73 кв.м., жилая: 9.4 кв.м.,

площадь просторной кухни-гостиной: 21.2

кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В

квартире один балкон, один совмещенный

санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом

монолитный, многоподъездный, переменной

этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира

находится во 2-й секции высотой 8 этажей в

корпусе 6. На этаже 9 квартир. В подъезде 1

пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание

строительства - 2 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого

участия. Квартира с кухней-гостиной и одной

спальней в Кварталах Драверта. Особенности

планировки: гардеробная, вид во двор,

предчистовая отделка, балкон. квартиры в

нашей базе: ДВТ06-Ж2.5.1. «Кварталы

Драверта» — проект преобразования левого

берега Иртыша, расположенный в одном из

самых быстроразвивающихся районов города

в границах улиц 3-й Островской, Шаронова,

Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его

связывают два моста — имени 60-летия

ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей

доступности находятся несколько детских

садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и

остановки общественного транспорта. Во

дворе нет машин. Это приватное

пространство, попасть в которое могут

только жители. Здесь спроектированы: променад, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #zmsBCA

