move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9284863654

Создано: 10.09.2025 в 22:05

Обновлено: 19.09.2025 в 05:16

Брусника, Брусника

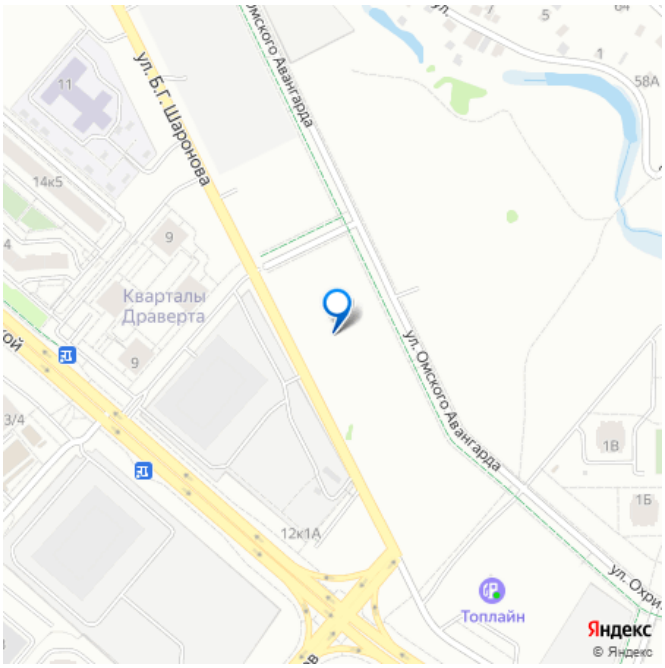
79011088792

7 610 000 ₽

для заметок

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.82 м
Жилая площадь	9.4 м^2
Площадь кухни	21.2 м^2
Общая площадь	44.73 м^2
Этаж	5/8



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	

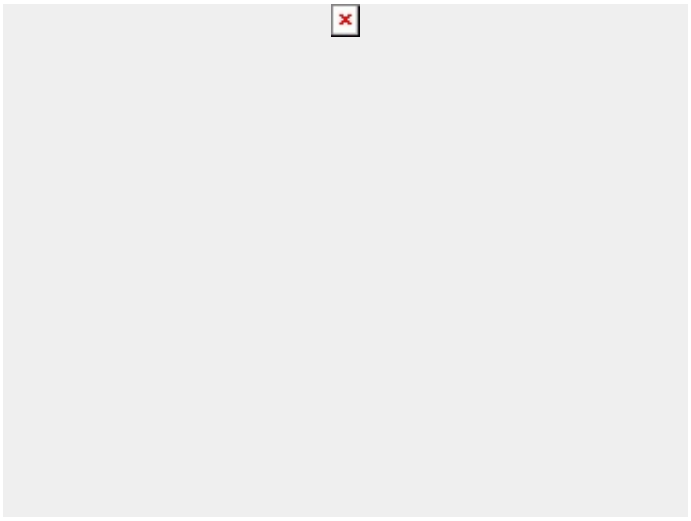
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2028 г.
Покупка в ипотеку	
	да

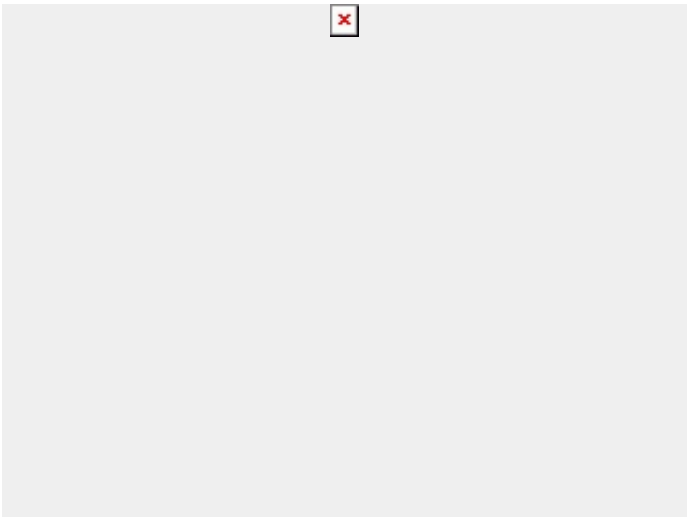
возможна ипотека, лифт

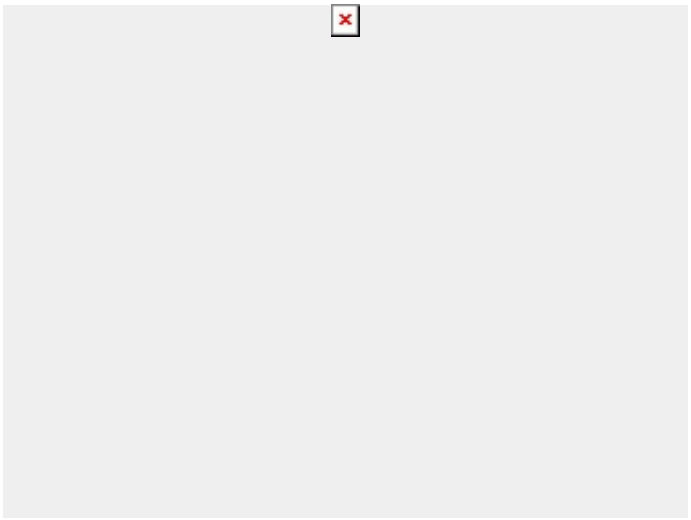
Описание

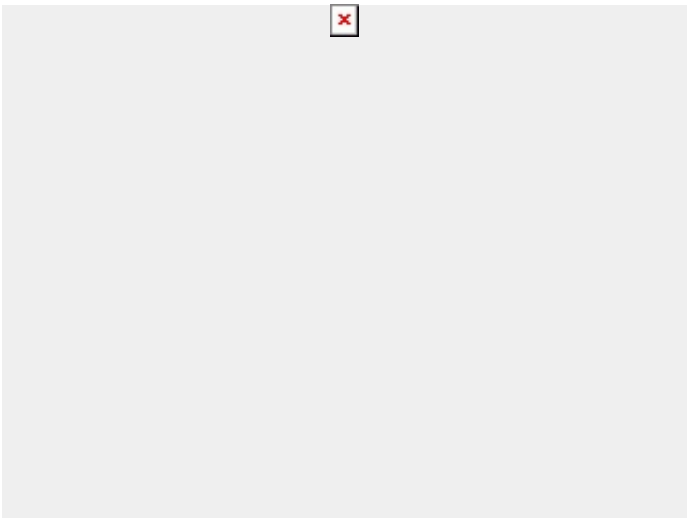
Старт продаж нового дома. Информация по телефону, наши менеджеры вам все расскажут! Однокомнатная квартира с первичной отделкой в Кварталы Драверта на 5 этаже. Общая площадь: 44.73 кв.м., жилая: 9.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 21.2 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 8 этажей в корпусе 6. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Кварталах Драверта. Особенности планировки: гардеробная, вид во двор, предчистовая отделка, балкон. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж2.5.1. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия

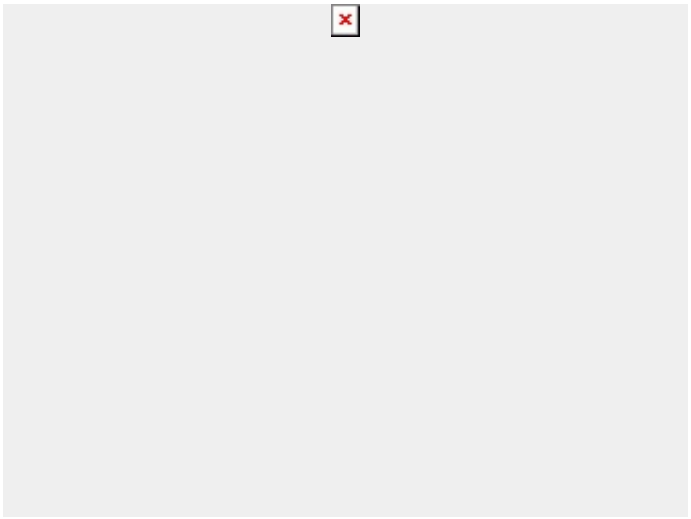
ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променад, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #zmWSTI

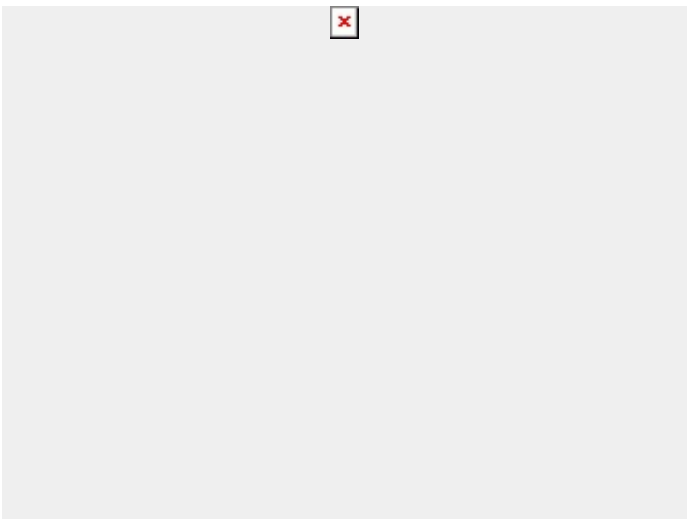


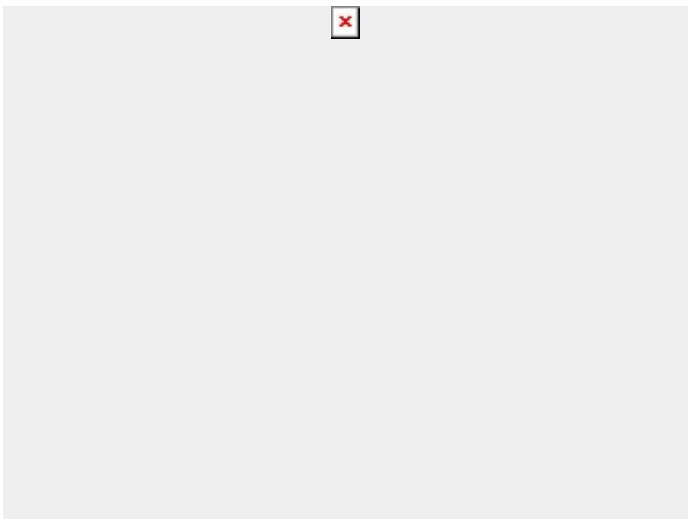


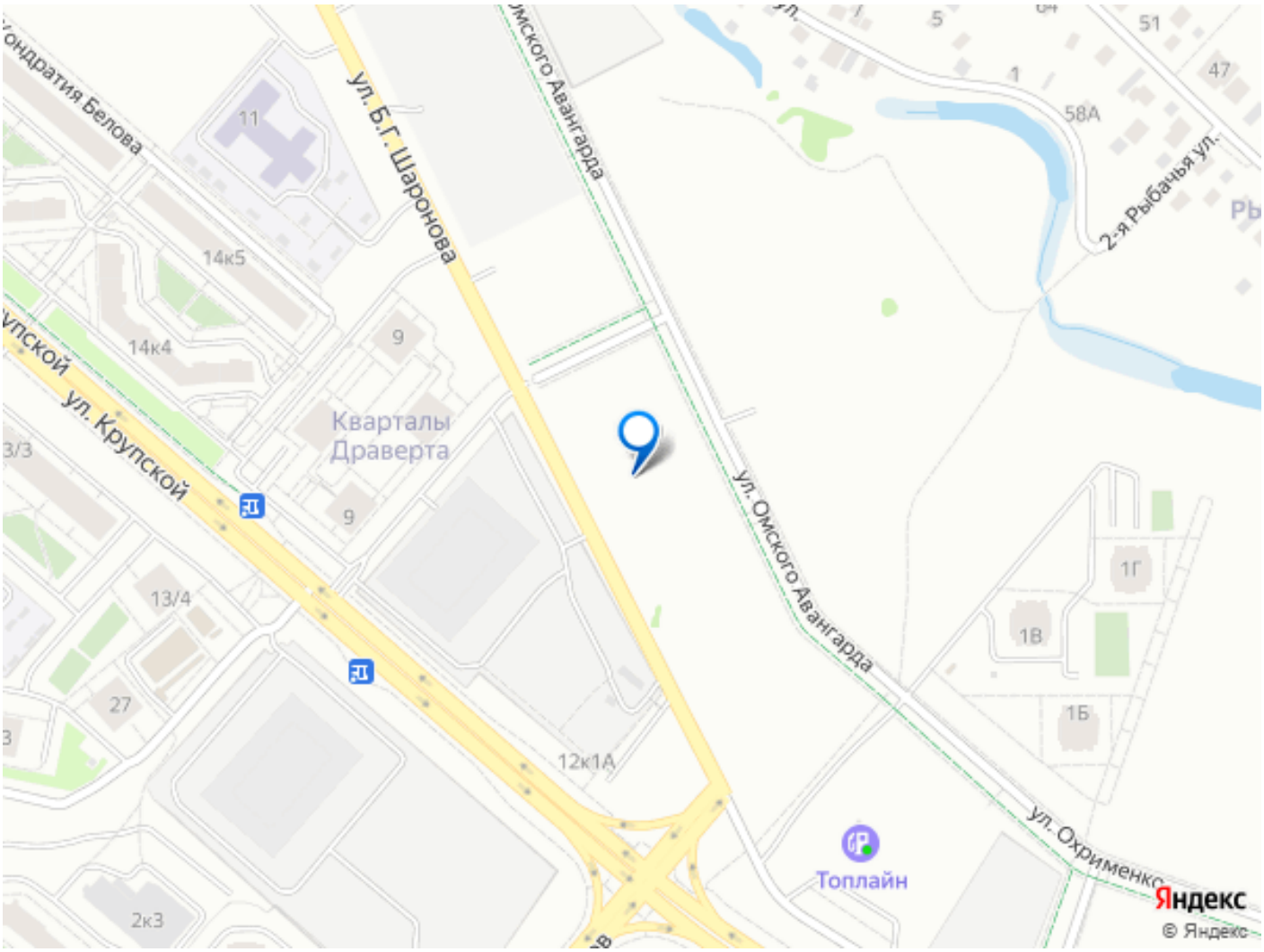












Move.ru - вся недвижимость России