

🕒 Создано: 21.05.2025 в 14:53

Обновлено: 17.10.2025 в 13:37

Омская область, Омск, улица Перелета, 23

6 270 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 23

Улица

[улица Перелета](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

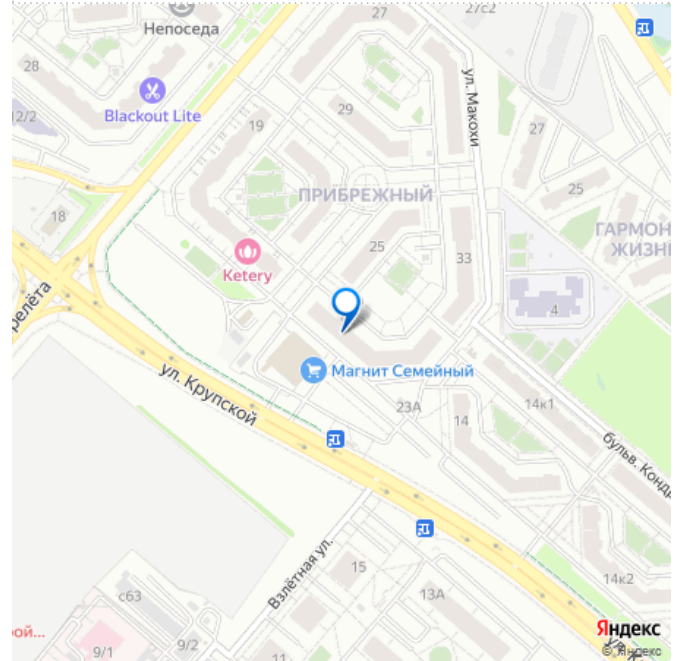
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

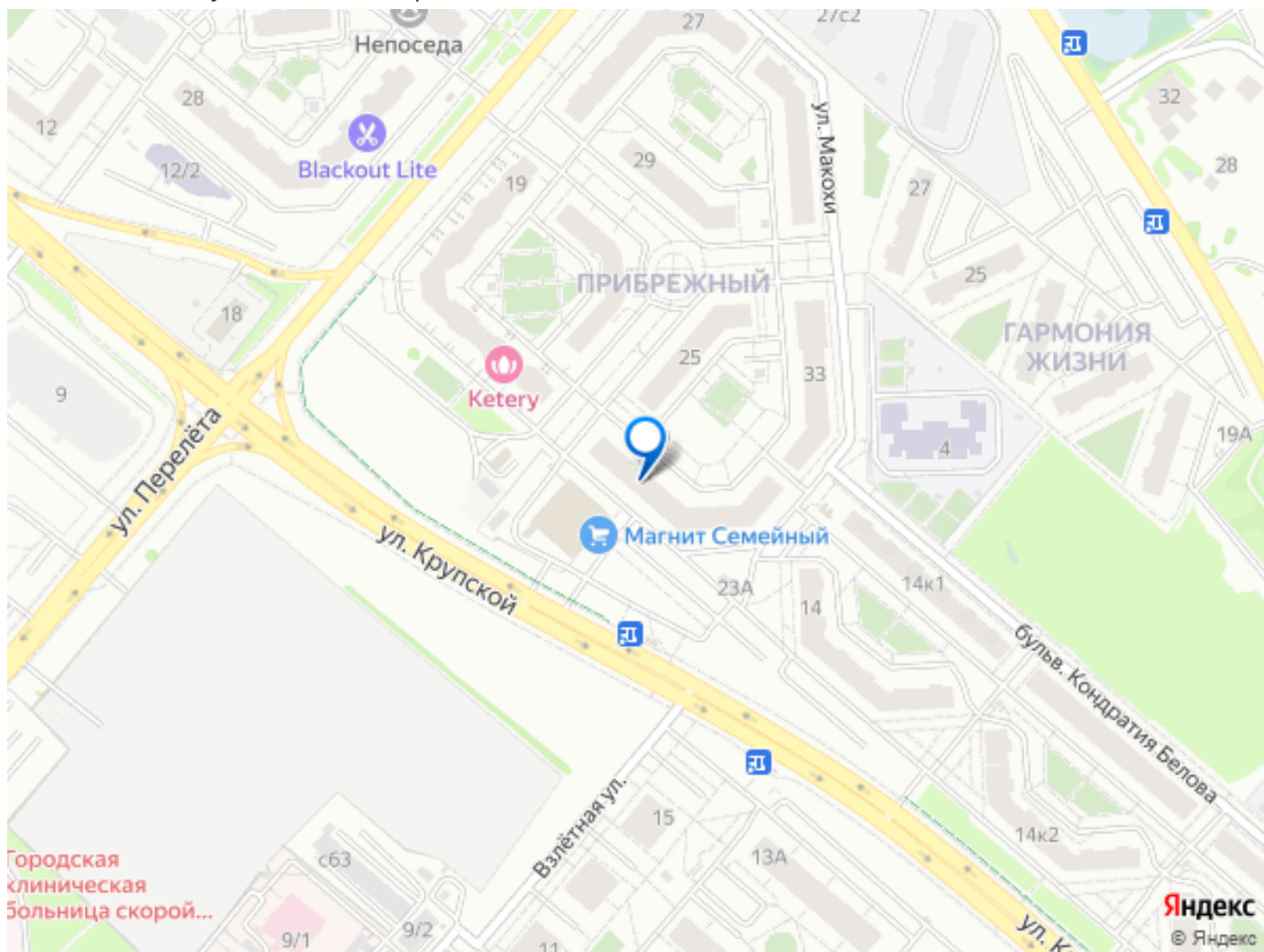
да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Редкая находка в этом районе просторная квартира по доступной цене! Вы можете купить эту квартиру со ставкой 12.25% Когда ремонт не на сдачу, а для себя — 1-комнатная квартира 44,5 м² ждёт именно Вас! Находится в районе с развитой инфраструктурой. Продаётся стильная и уютная квартира с прекрасным ремонтом, в которую вложено сердце — а не просто деньги. Все сделано основательно: заменены все окна включая лоджию, электрику переделали с нуля, полы заливали, материалы выбирались не по остаткам, а по качеству. Внутри — приятное ощущение свежести и уюта. Квартира полностью расположена на южной стороне. В квартире тепло в любое время года. Теплый пол - по всей квартире. Остаётся кухня, прихожая, комфортный и уникальный диван — заезжай и живи. Установлен кондиционер и посудомоечная машина. Солнечная сторона, в квартире всегда светло и тепло. В подъезде выполнен свежий ремонт. Выход из подъезда на две стороны. Дом расположен в хорошем районе: рядом школа и детский сад, во дворе новая детская площадка. Магазин Магнит сразу за домом, в пяти минутах G-Drive Арена. До центра города — всего 10 минуты на машине, и ты уже у дел или в кафе с друзьями. —ДОКУМЕНТЫ/ЮРИДИЧЕСКАЯ

ЧАСТЬ —Чистая продажа —Нет обременений
и долгов; — один взрослый собственник;
Помощь в одобрении ипотеки и
сопровождении сделки. Гарантия
юридической чистоты сделки от компании!
Звоните! Записывайтесь на показ объекта
прямо сейчас. Рады будем ответить на все
ваши вопросы с 07:00 до 22:00. Квартира
готова к показу — звоните! Арт. 105274184



Move.ru - вся недвижимость России