

Создано: 23.10.2025 в 00:44

Обновлено: 23.10.2025 в 01:01

**Омская область, Омск, Пригородная
улица, 23**

4 900 000 ₽

Омская область, Омск, Пригородная улица, 23

Улица

[улица Пригородная](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9285985097>

Собственник

**79136602094,7913631
3742**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

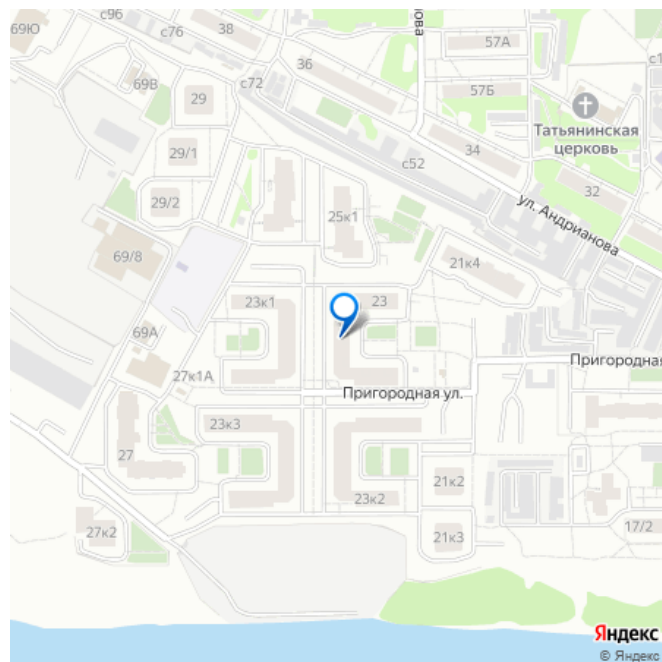
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

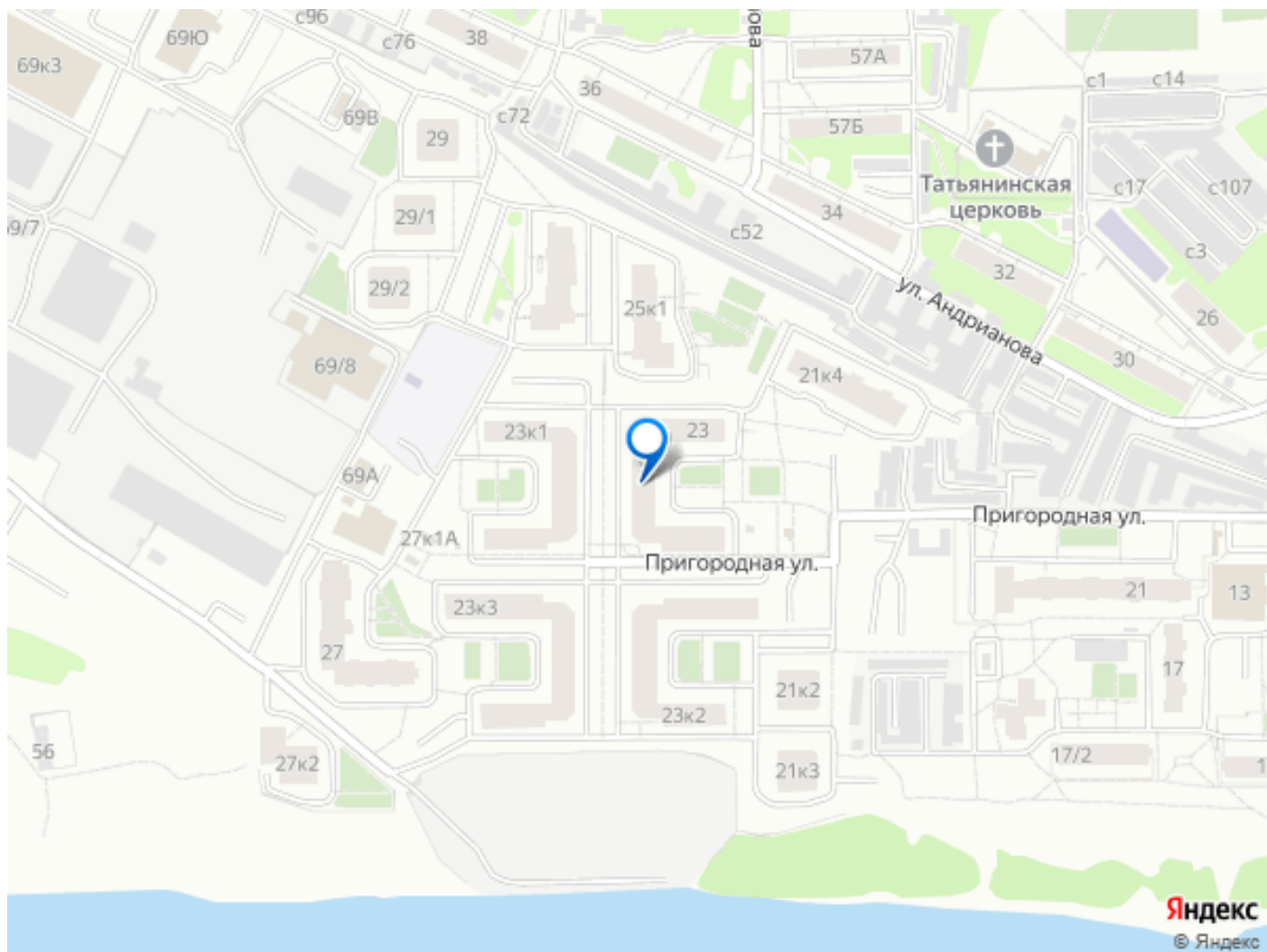
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в современном новом микрорайоне нефтяников. Квартира площадью 44.2 кв м находится на высоком первом этаже теплого кирпичного дома. В квартире просторная кухня с выходом на застекленный балкон. Совмещённый санузел. Вместительная гардеробная. Разделенная перегородкой жилая комната позволяет обустроить спальню, детскую или кабинет для работы. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой техникой. Дом расположен в тихом и спокойном микрорайоне на берегу Иртыша с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, салоны красоты, стоматология, пункты Озон, Валберис, Яндекс, Почта России, ведущие вузы города Омска. Для семей с детьми рядом расположены школа 94, лицей 166, детские сады 195 и 168, а также детская поликлиника 2. Для ценителей активного отдыха в пешей доступности парк культуры и отдыха Советский и стадион. Хорошая транспортная доступность. Чистая продажа. Документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России