

Павел Щербинин, Новое Поколение
79136700936

Омская область, Омск, улица Звездова, 132к1

6 925 000 ₽

Омская область, Омск, улица Звездова, 132к1

Улица

[улица Звездова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

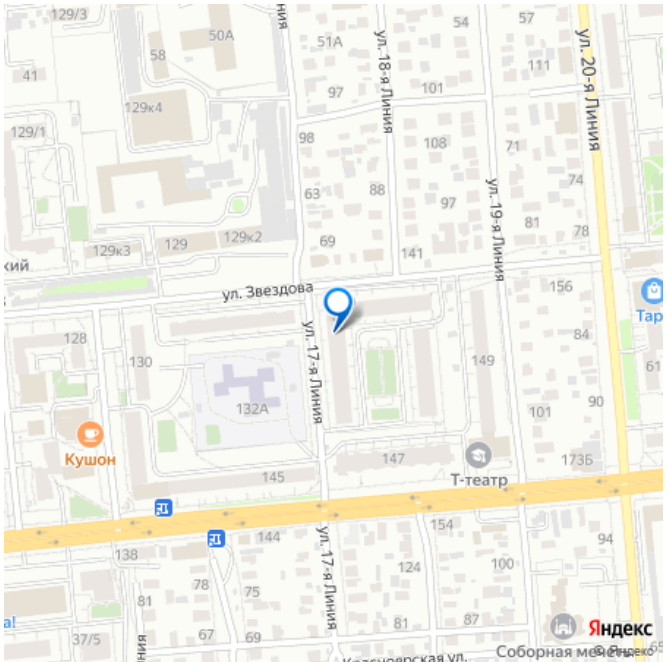
17 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

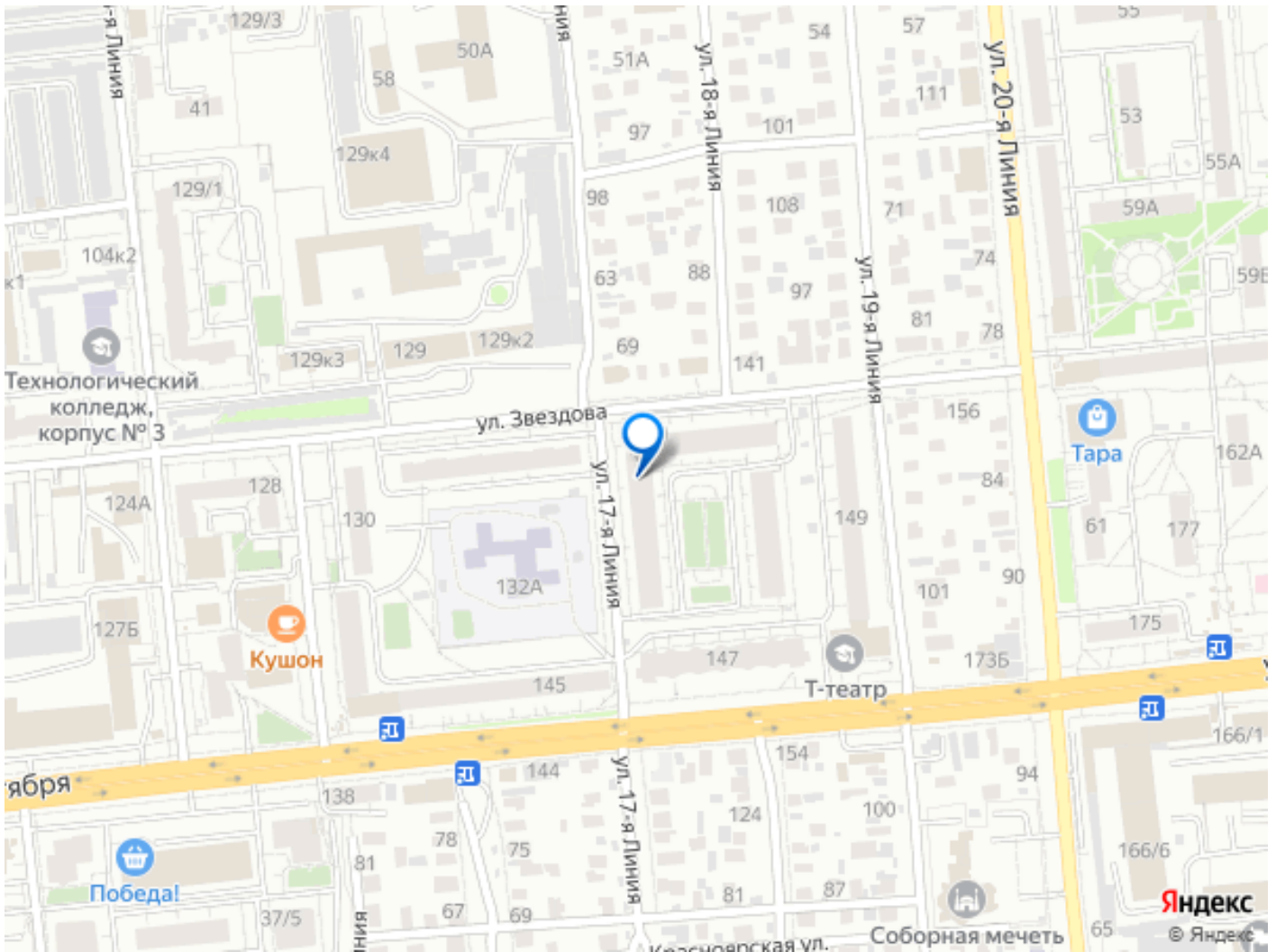
возможна ипотека, лифт

Описание

Компания недвижимости "Новое поколение" предлагает к продаже 1-к квартиру с кухней-гостиной и изолированной спальней в доме 2008 года постройки. ПЛАНИРОВКА включает в себя: кухню-гостиную с выходом на балкон, спальню (использовалась как детская), совмещенный санузел. Окна квартиры выходят во двор на южную сторону и при этом защищены от попадания прямых солнечных лучей. СОСТОЯНИЕ квартиры позволяет заехать и жить, но при этом есть следы эксплуатации. На полу ламинат, в санузле керамическая плитка. Потолок натяжной с центральными светильниками. Стены выровнены и оклеены обоями. Разводка отопления горизонтальная. Теплый пол в коридоре. МЕБЕЛЬ: вся встроенная мебель и техника достанутся новым собственникам, а также мебель для детской и шведская стенка. ДВОР: один из лучших и благоустроенных дворов во всем районе. Закрытая территория, места для парковки во дворе и вокруг дому. Обустроенная детская и спортивные площадки. Создан дворовой микроклимат жильцами дома для комфортного проживания. ИНФРАСТРУКТУРА высоко развита. Хорошая транспортная развязка. Рядом остановка общественного транспорта по улице 10 лет Октября. В шаговой доступности школа 48, детский сад

250, разнообразные спортивные секции,
школы и клубы для детей и взрослых.
магазины, ПВЗ. ДЕТАЛИ СДЕЛКИ: один
взрослый совершеннолетний собственник,
без долгов и обременений, в квартире ни кто
не прописан, быстрый выход на сделку.
БОНУС для новых хозяев. Звоните, чтобы
записаться на просмотр квартиры! Арт.
98347951





Move.ru - вся недвижимость России