

 Создано: 24.09.2025 в 14:56
Обновлено: 30.09.2025 в 18:22

Собственник
79136417686

Омская область, Омск, улица Ишимская, 3

3 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ишимская, 3

Улица

[улица Ишимская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

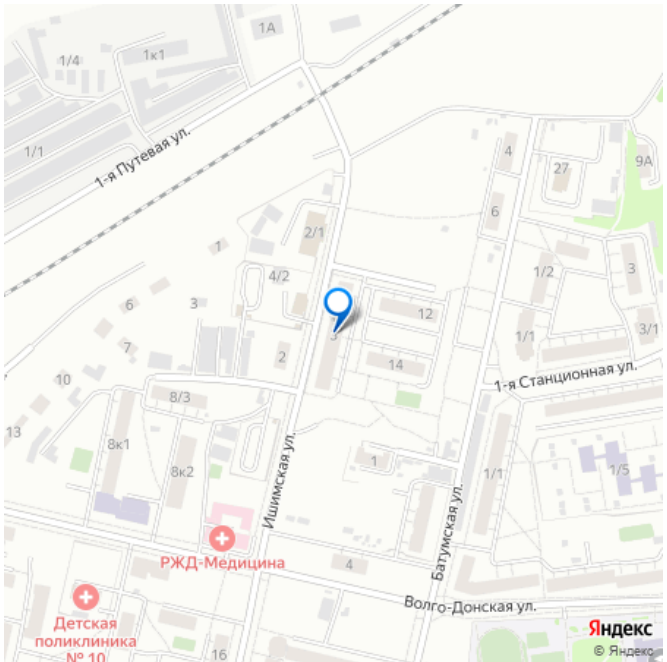
9 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

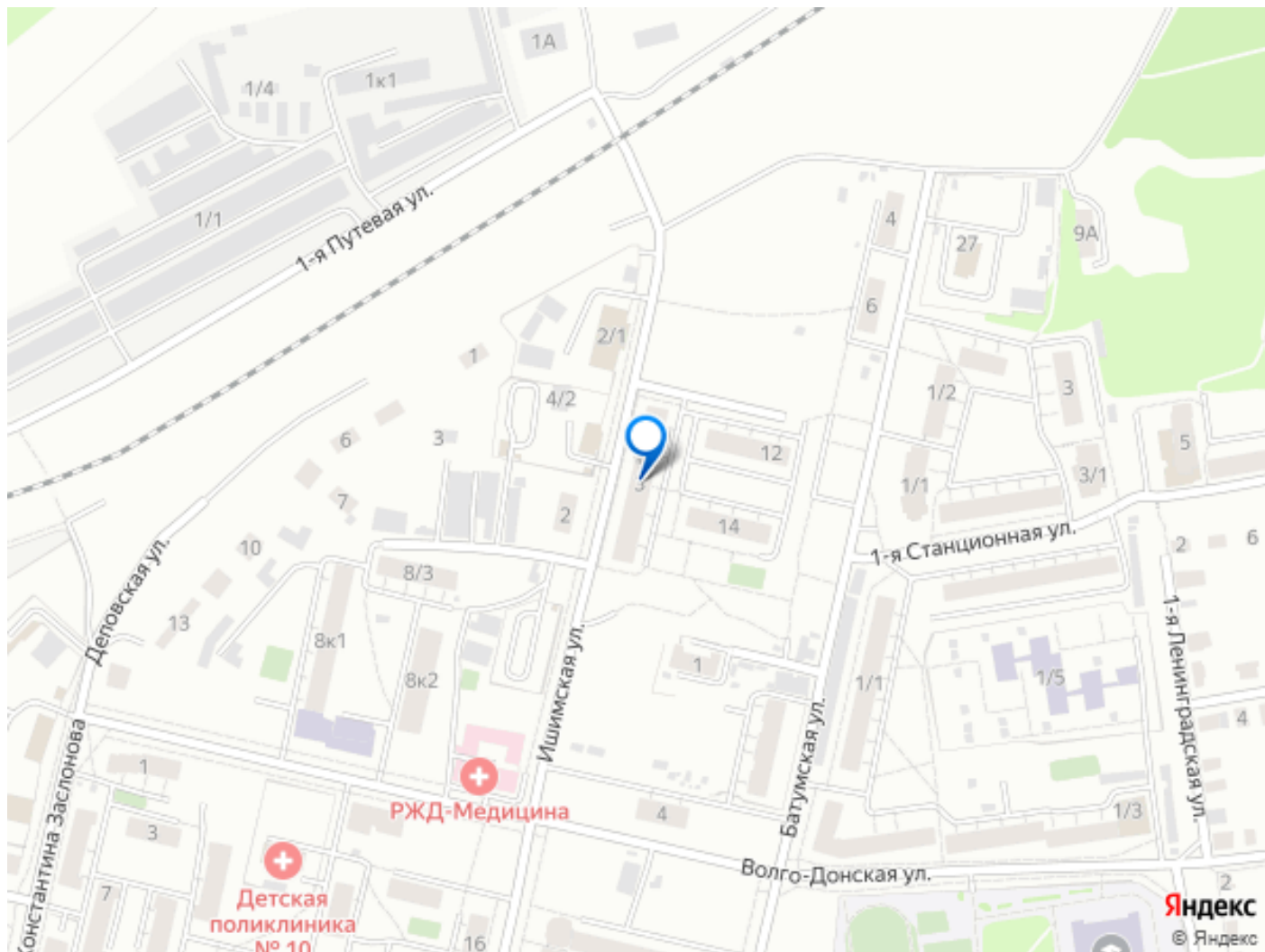
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске, в микрорайоне Московка, по адресу Ишимская улица, 3. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, кухня — 9 кв. м, расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная комната и кухня создают атмосферу уюта. Санузел совмещенный, что удобно для использования. Из окна открывается вид на улицу, а уютный балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Отдельная комната для гардероба. Возможна перепланировка в 2 к квартиру (стена между гардеробной и залом из гипсокартона). Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает проблему с местом для автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, соседи доброжелательные. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: вблизи остановки общественного транспорта. Квартира продается без посредников. Документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. АГЕНТСТВАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! (показ только риелторам с потенциальными покупателями)





Move.ru - вся недвижимость России