

Роман Тимонин, ТимХаус
79136708279

 Создано: 28.05.2025 в 18:14
Обновлено: 29.09.2025 в 19:05

Омская область, Омск, улица Конева, 8
5 970 000 ₽

Омская область, Омск, улица Конева, 8

Улица

[улица Конева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию замечательную квартиру, расположенную по адресу: ул. Конева 8. Эта тёплая и светлая квартира идеально подойдет для комфортной жизни в новом и перспективном районе Левобережья. Квартира расположена на втором этаже современного дома, построенного в 2016 году, что обеспечивает высокое качество строительства и привлекательный внешний вид. Удачная планировка включает в себя просторную кухню площадью 11 м², вместительную гостиную и большую прихожую, что делает её удобной для проживания. В квартире выполнен добротный ремонт с использованием качественных материалов: на полу — износостойкий линолеум, потолки — натяжные, а горизонтальная разводка отопления обеспечивает комфортный микроклимат с эффектом теплого пола. Преимуществом квартиры является широкий застекленный балкон площадью 7 м² с двумя выходами из кухни и гостиной, где вы сможете наслаждаться утренним кофе и вечерними закатами. Санузел совмещенный, облицован кафелем. Инфраструктура района

развита на высоком уровне: в шаговой доступности находятся лицей 54, школа 135, а также детские сады 139 и 90. Для шопинга вас ждут ТК Фестиваль, гипермаркет Лента и мк Континент. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Во дворе успешно обустроена современная детская площадка, а чистый, ухоженный подъезд дополняют два лифта и круглогодичное видеонаблюдение вокруг дома. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры по привлекательной цене! Звоните в любое время и задавайте ваши вопросы!





