

**Нина Геннадьевна Козякова, Этажи
Омск**

79136102485

Создано: 20.10.2025 в 18:35

Обновлено: 25.10.2025 в 10:13

**Омская область, Омск,
Верхнеднепровская улица, 263к1**

4 000 000 ₽

Омская область, Омск, Верхнеднепровская улица, 263к1

Улица

[улица Верхнеднепровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

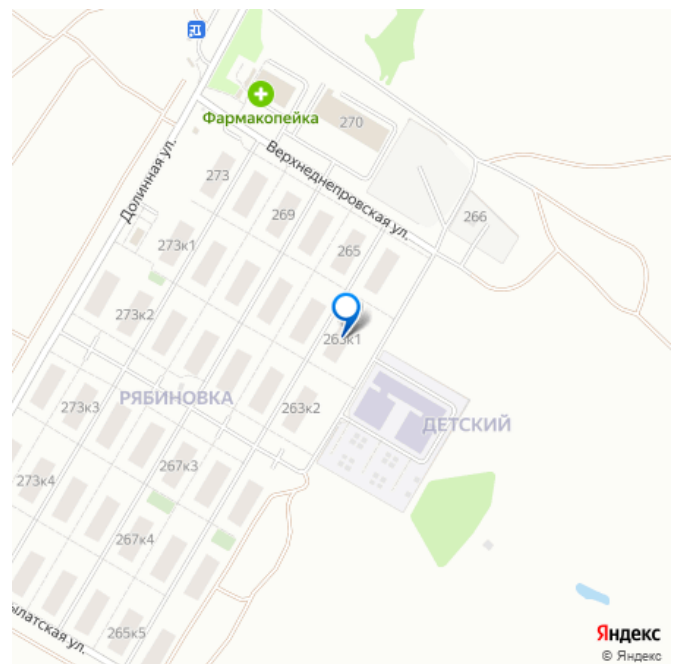
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся светлая и просторная
однокомнатная квартира 43,9 м² в
современном микрорайоне «Рябиновка».

Расположена квартира на удобном,
комфортном 2 этаже. Выполнен
косметический ремонт. Квартира куплена от
застройщика и ранее в ней никто не
проживал. То есть вы покупаете абсолютно
новую квартиру! Установлен газовый котёл,
обеспечивающий комфортное и автономное
отопление, но и значительную экономию на
коммунальных платежах с возможностью
точной регулировки температуры.

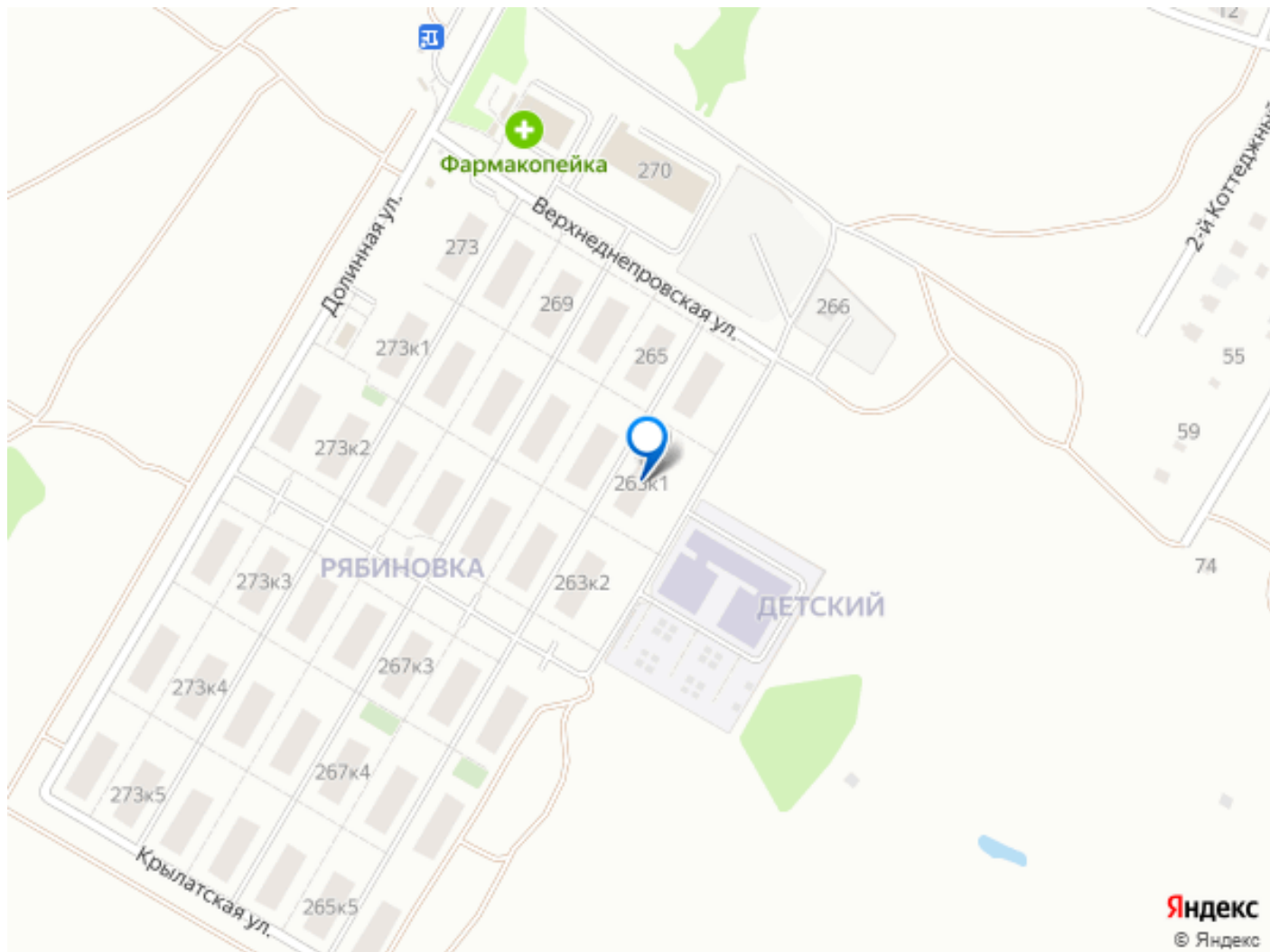
Микрорайон «Рябиновка» — это новый
формат малоэтажного жилья, объединяющий
атмосферу уюта и тишины пригорода с
удобным доступом к городской
инфраструктуре с отличной транспортной
доступностью. Чистота и порядок на
территории поддерживаются круглогодично
— зимой оперативно убирается снег, летом
ухаживают за газонами и высаживают цветы.

Детский сад, взрослая и детская
поликлиники, продуктовые магазины, аптека,
пункт выдачи Озон в шаговой доступности.

Полное юридическое сопровождение,
гарантия безопасности сделки! Помощь в
одобрении ипотеки на выгодных условиях.

Код пользователя: 148172 Номер в базе:
10116955





Move.ru - вся недвижимость России