

Создано: 12.10.2025 в 21:06

Обновлено: 12.10.2025 в 23:22

**Омская область, Омск, Звездная улица,
6к1**

5 000 000 ₽

Омская область, Омск, Звездная улица, 6к1

Улица

[улица Звездная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

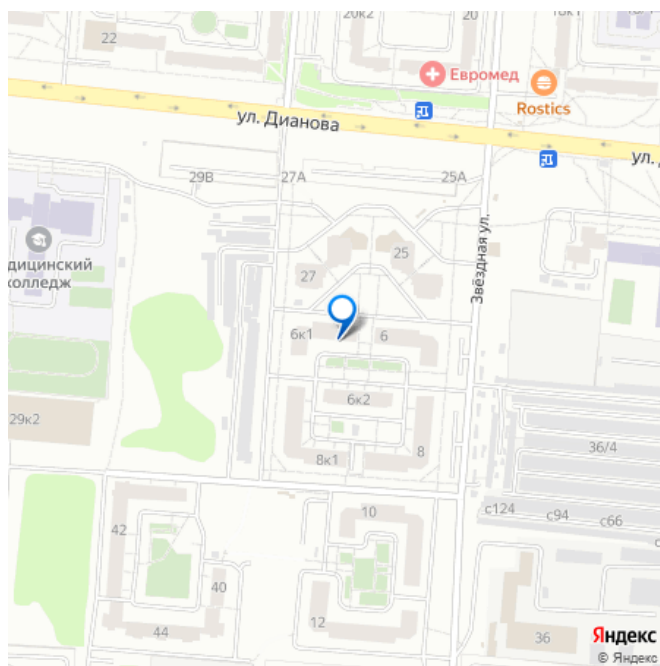
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://omsk.move.ru/objects/9285678103>

**Оксана Анатольевна Нелина, Частный
маклер**

79136319489

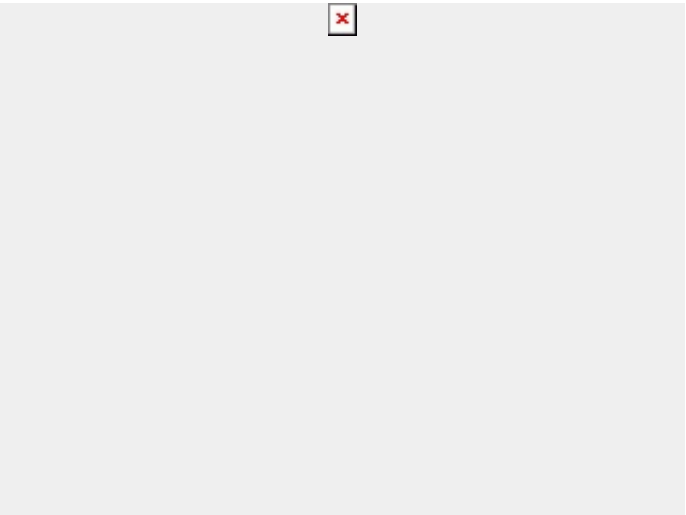
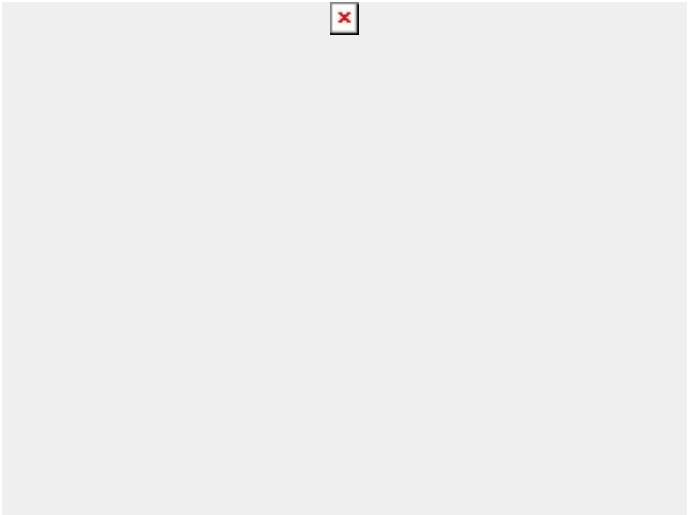
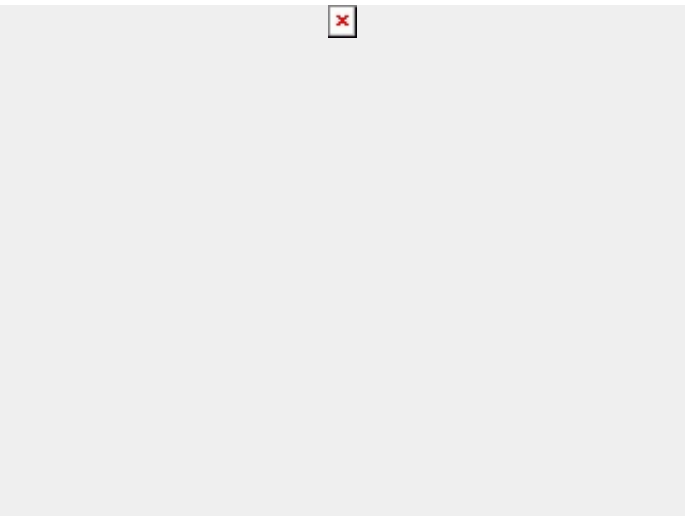
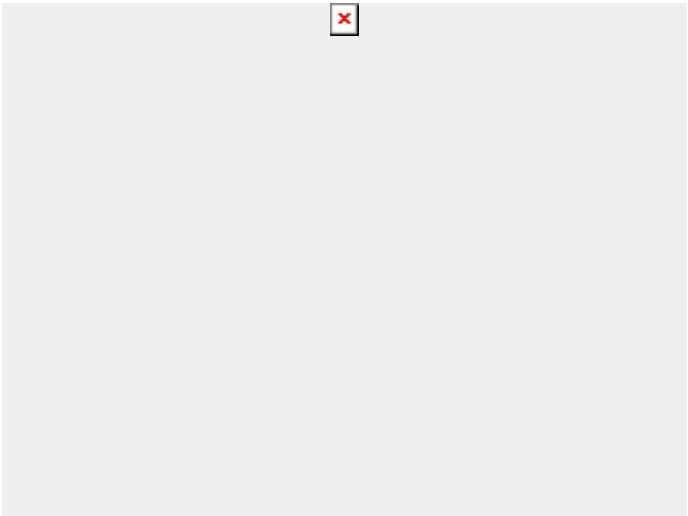
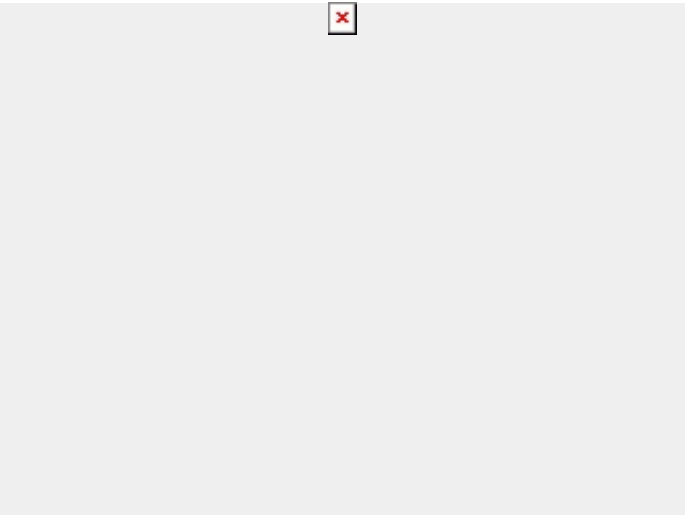
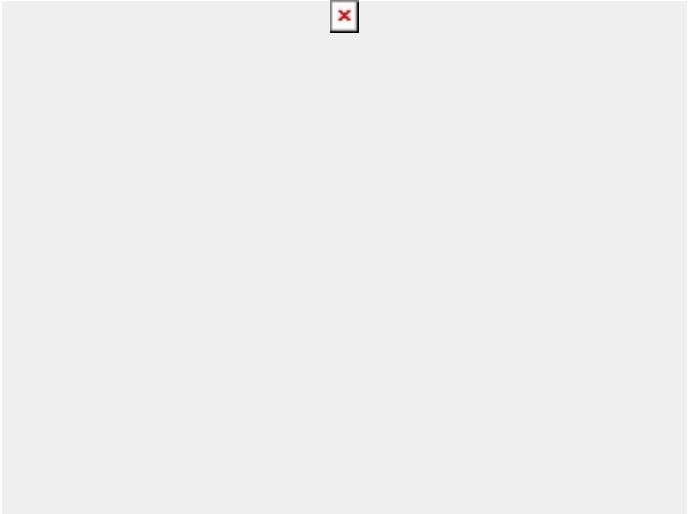
для заметок

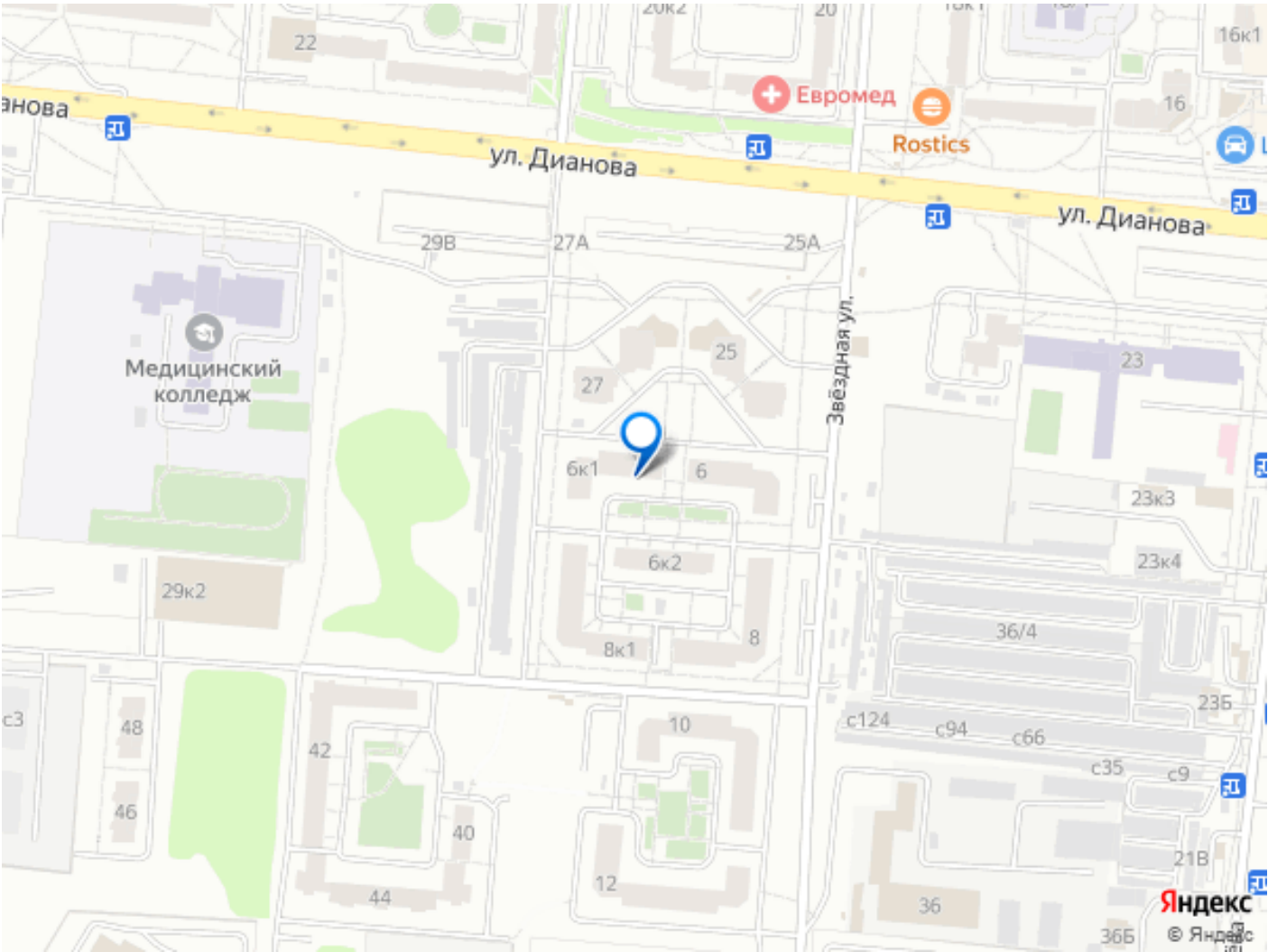


Описание

Предлагается уютная однокомнатная квартира общей площадью 43.9 кв. м. на 2-м этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2009 году. Жилая площадь составляет 19 кв. м., а просторная кухня 11.3 кв. м. Высота потолков 2.7 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, обеспечивающий приятную атмосферу и комфортное проживание. При продаже остаётся кухонный гарнитур и встроенный шкаф купе. Есть совмещенный санузел и балкон для отдыха на свежем воздухе. Квартира частично меблирована и оборудована необходимой техникой, поэтому можно сразу заехать и жить. На площадке имеется кладовая для хранения всего что угодно: лыжи запасные автомобильные колеса и т.д. Дом оснащен пассажирским лифтом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Установлено видеонаблюдение в подъезде и придомовой территории. На территории дома предусмотрена наземная парковка для автомобилей жильцов и гостей. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что очень удобно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому можно быстро оформить покупку и въехать в новый дом. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться, что это именно то, что вы

искали.





Move.ru - вся недвижимость России