

Создано: 03.09.2025 в 06:47

Обновлено: 28.09.2025 в 05:39

<https://omsk.move.ru/objects/9285185710>

Ирина Михайловна Юрьева, АКТИВ-ЦЕНТР

79139702091

Омская область, Омск, улица Перелета, 21

7 425 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 21

Улица

[улица Перелета](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

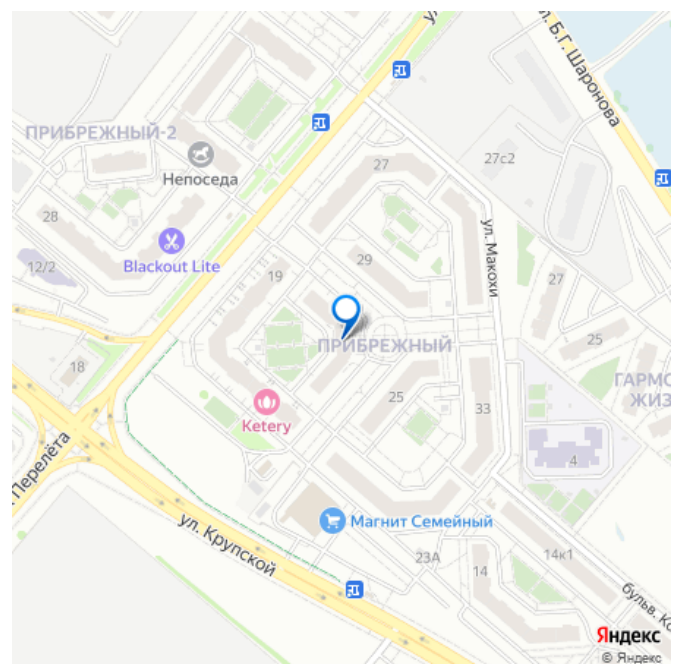
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

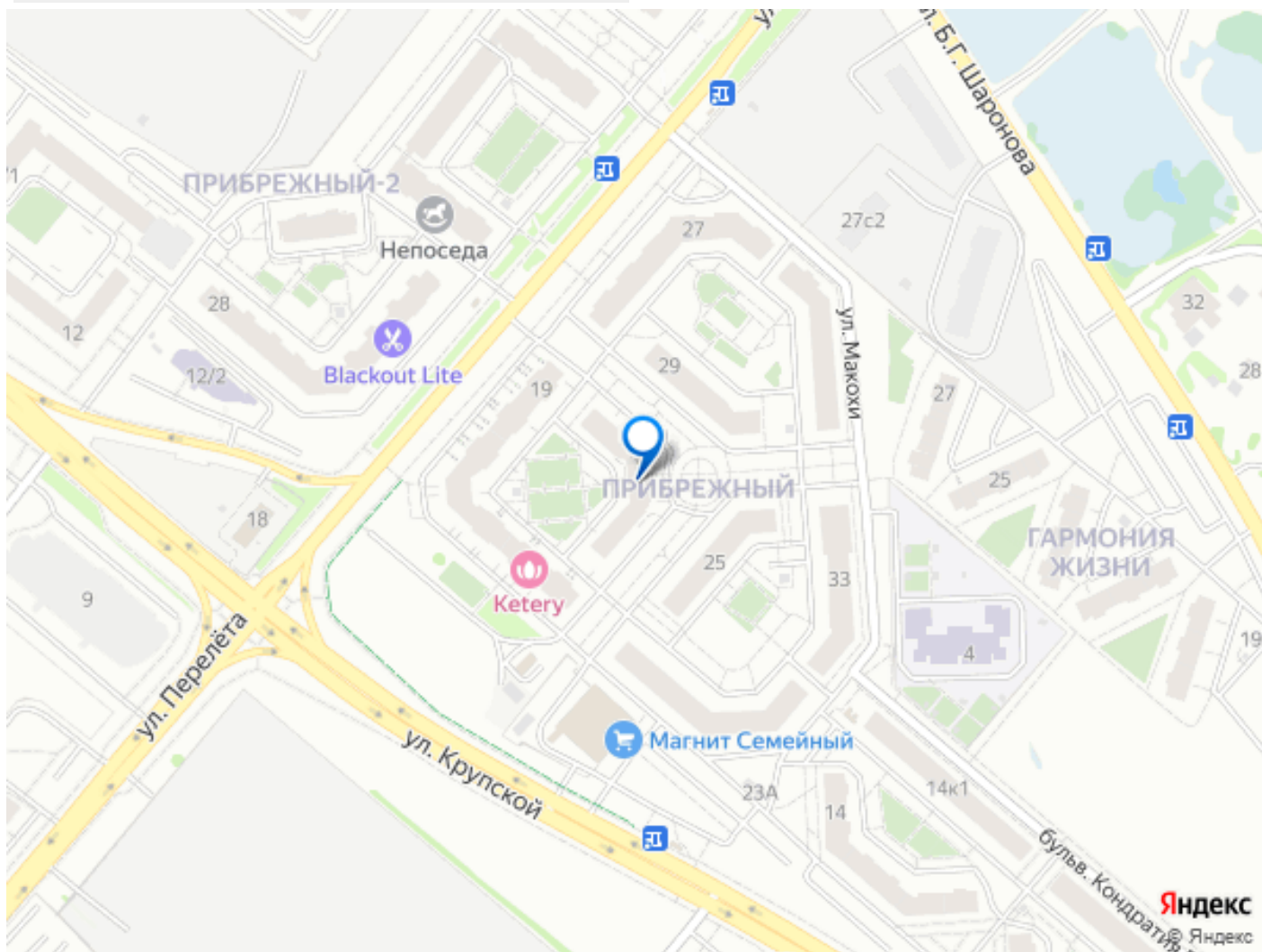
Описание

Продается уютная, с дизайнерским ремонтом, квартира в современном доме. Общая площадь квартиры составляет 43,5 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а кухня — просторные 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 10-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединенность. Квартира с уникальным ремонтом, который порадует даже самых требовательных покупателей. Внутри все продумано до мелочей, чтобы вы могли сразу же насладиться комфортом. Сделан качественный ремонт из современных дорогих стройматериалов. На кухне на полу и стенах выложен керамогранит, пол подогреваемый, потолок натяжной, каменная раковина и столешница. Остается кухонный гарнитур, вытяжка с подсветкой, холодильник, варочная панель «Bosh», духовой шкаф Bosh, микроволновая

печь, посудомоечная машинка, элементы интерьера, стол и диван ikea. В ванной комнате стены и пол выложены дорогой кафельной плиткой, потолок натяжной, унитаз инсталляция, чашечная раковина на столешнице с мозаикой, кран с терморегулятором, тропический душ. Остается водонагреватель на 30 литров, зеркало с подсветкой. В комнате на полу ламинат, на выровненных стенах обои, потолок натяжной. Остается кровать с местом для хранения, диван, телевизор, тумба под телевизор, встроенный стеллаж, кондиционер, комод. Входная дверь - ультиматум с утеплителем. В прихожей на полу выложен керамогранит, на стене зеркало 1 метр на 2 с багетным оформлением. Остается стойка с каменной столешницей и интерьерные лампы. В просторной гардеробной на полу ламинат, на стенах обои. В квартире есть просторная лоджия 7 метров, где организована уютная зона отдыха. Кладовая на площадке со стеллажом. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район, в котором находится дом, развит и удобен для жизни. Всего в нескольких минутах ходьбы расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В непосредственной близости также находятся клиники и магазины, обеспечивая все необходимые условия для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность приобрести современное жилье в одном из лучших районов города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас

время!





Move.ru - вся недвижимость России