

🕒 Создано: 02.10.2025 в 07:30

Обновлено: 21.10.2025 в 07:27

Геометрия, Геометрия

79136809416

**Омская область, Омск, проспект Мира,
165/2**

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 165/2

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

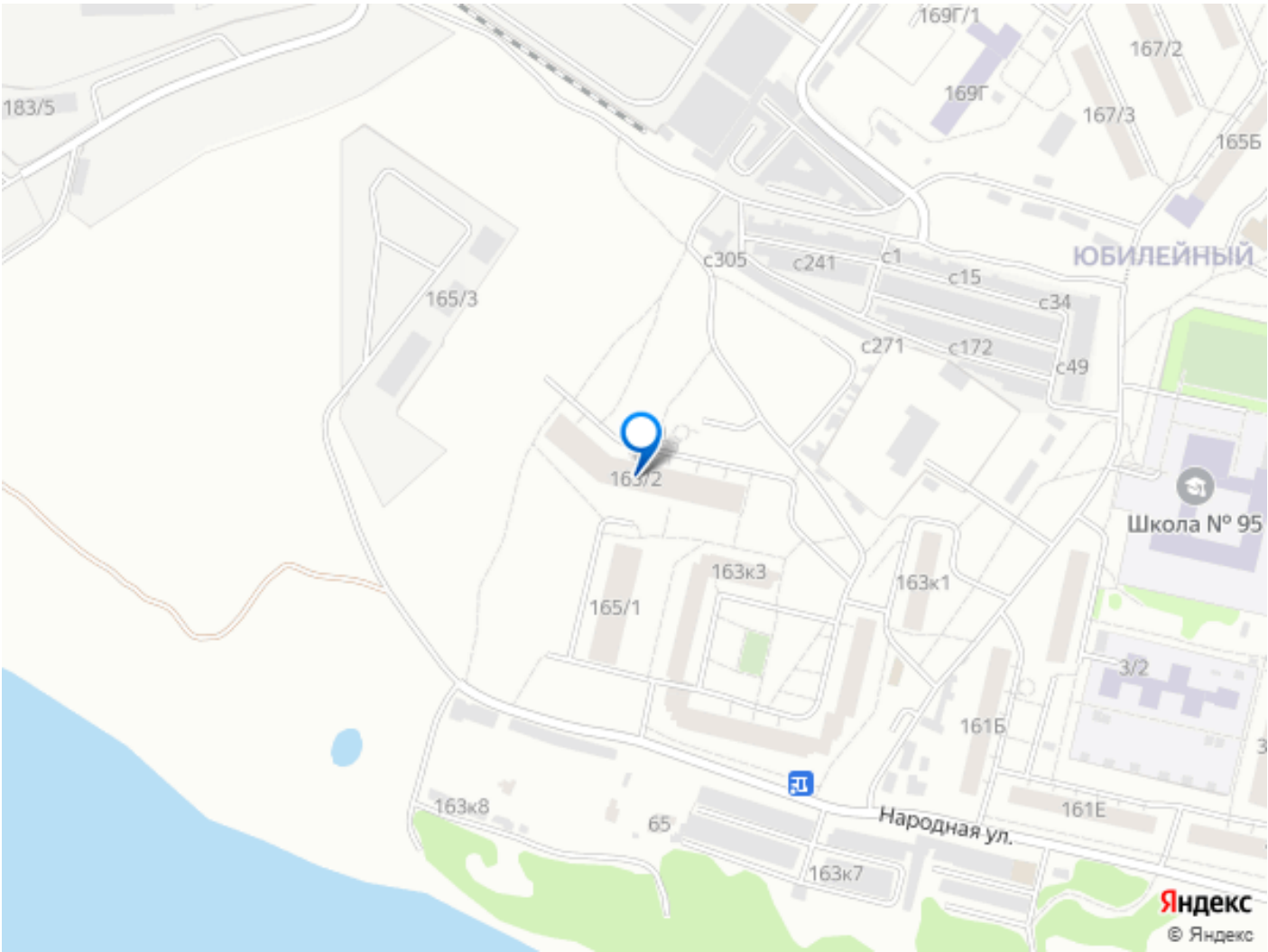
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске, расположенная по адресу: проспект Мира, 165/2. Общая площадь квартиры составляет 43.4 кв. м, жилая площадь — 17.7 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 2006 году. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к комфортному проживанию. Комната светлая и просторная, с выходом на уютную лоджию, где можно наслаждаться чашкой кофе по утрам. Так же в квартире имеется кладовая, которую можно использовать как гардеробную (в данный момент там установлен шкаф). Кухня оборудована всем необходимым для приготовления любимых блюд. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для жильцов. Здесь вы найдете все необходимое для комфортного проживания: поблизости расположены школы, детские сады и магазины, которые удовлетворят все ваши повседневные нужды.

Если вы ищете уютное жилье с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой, эта квартира — отличный выбор. Прямая продажа без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все ее преимущества. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России