

🕒 Создано: 24.10.2025 в 19:03

🔄 Обновлено: 27.10.2025 в 12:37

Гранат СИТИ, Гранат СИТИ

79136320721

**Омская область, Омск, улица Перелета,
31**

5 900 000 ₺

Омская область, Омск, улица Перелета, 31

Улица

[улица Перелета](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

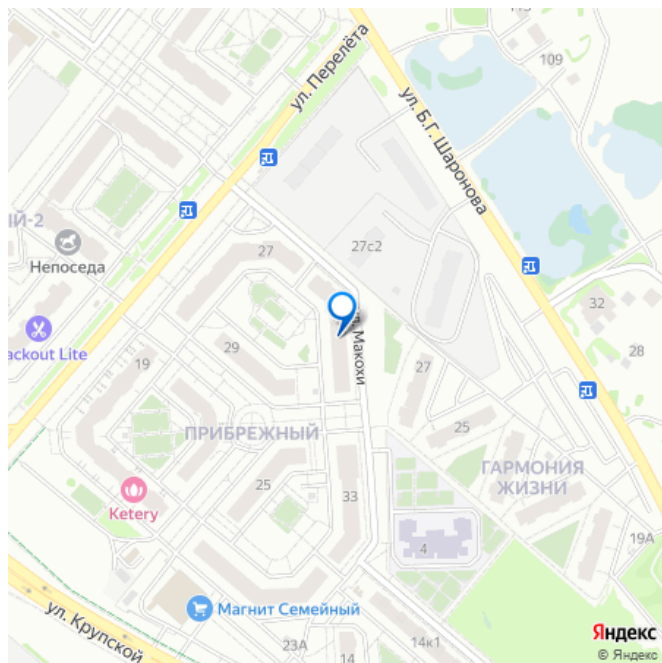
10 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся не квартира, а готовая жизнь. 43 м? с гардеробной мечты! Формат квартиры-заезжай и живи! Устали от долгих поисков «той самой» квартиры? Забудьте. Вы её нашли. Это не просто квадратные метры. Это ваш будущий дом, где каждая деталь уже продумана за вас. Современный ремонт, в который не нужно вкладывать ни копейки. Просто заезжайте с чемоданами и начинайте жить с первого дня. Большая гардеробная — не роскошь, а реальность. Наконец-то все вещи будут иметь своё идеальное место. Просторная кухня-гостиная — сердце квартиры. Для уютных вечеров наедине и для шумных праздников с друзьями. Уютная спальня, где царит атмосфера спокойствия и отдыха. Просыпаться здесь — одно удовольствие. А теперь — о главных выгодах, которые сэкономят ваше время и нервы: Дом 2015 года из кирпича. Тишина, тепло и долговечность. Новый, но уже не «сырой». Всего 43,2 м?, но продуманы ДО МИЛЛИМЕТРА. Ощущение простора, а не тесноты. - Застеклённая лоджия — ваша личная территория для утреннего кофе или летнего мини-сада. - Уникальная планировка подъезда: вход с двух сторон. Это удобство, которое вы оцените каждый день. Локация «золотой пяточок»: До «АРЕНА» — легкая 5-минутная прогулка. Сады, школы, магазины

— всё под рукой. Инфраструктура не «потом», а прямо сейчас. Кому подойдёт эта квартира? Молодой паре для старта счастливой жизни. Семье с ребёнком, ценящей комфорт и безопасность. Практичному человеку, который не хочет тратить годы на ремонт и хочет получить всё и сразу. Ваше будущее начинается здесь и сейчас. Не упустите шанс купить не просто недвижимость, а готовый дом с душой. Один взрослый собственник, обременения любого рода отсутствуют, в тч и маткапитал. Арт. 123264369

