

Виталий Вениаминович, АССОЛЬ

79131420622

**Омская область, Омск, улица Багратиона,
21к1**

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Багратиона, 21к1

Улица

[улица Багратиона](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

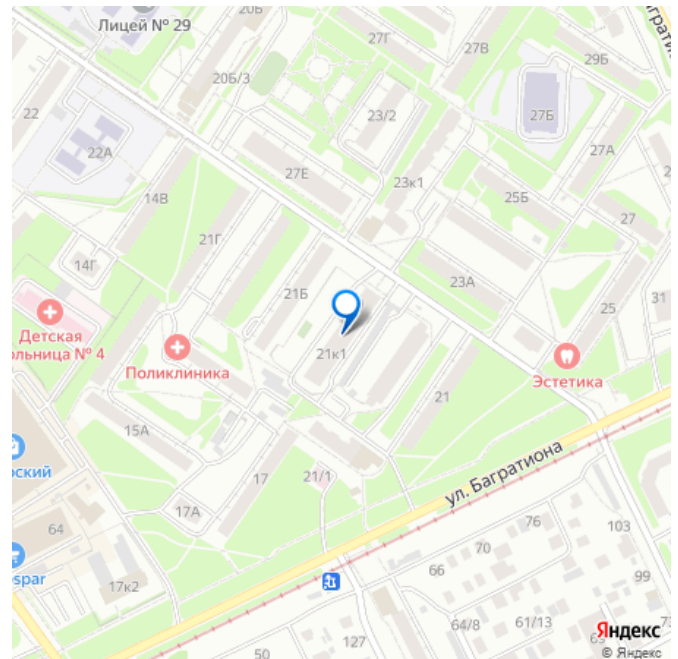
12.6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

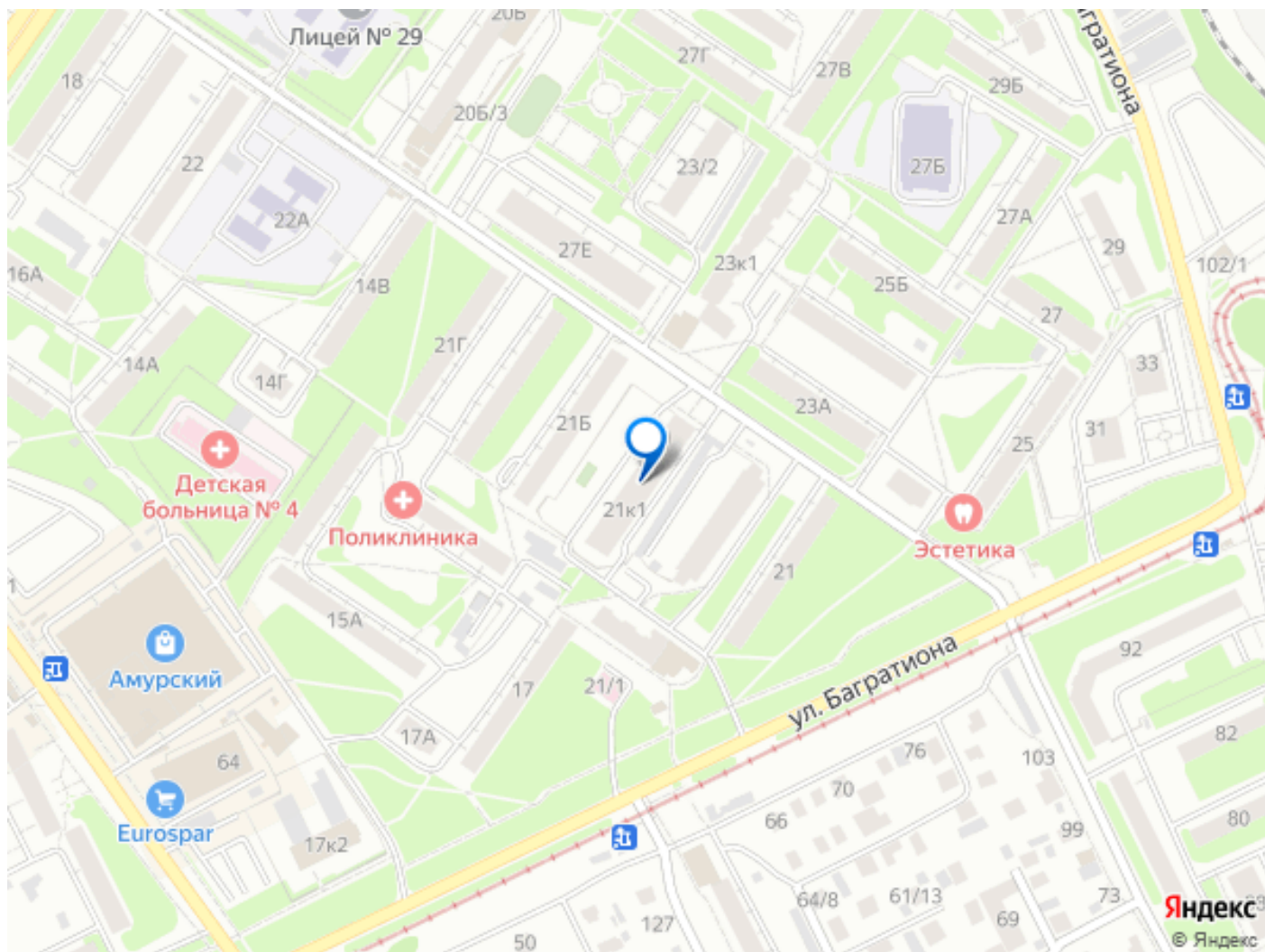
возможна ипотека

для заметок

Описание

Предлагаем к продаже замечательную однокомнатную квартиру в кирпичном доме на ул. Багратиона. Это не просто «однушка», а полноценное жильё для комфортной жизни благодаря продуманной планировке и удачному расположению. Ключевые преимущества: * Простор: Общая площадь 43,2 м и кухня 12,6 м, коридор 8,4 м², кладовая 1,9 м². Такую квартиру по площади и удобству часто сравнивают с двухкомнатной. Здесь легко разместится вся мебель, а на кухне сможет собираться вся семья. * Удобство первого этажа: Идеально для молодых семей с детьми, которым не страшны прогулки с коляской, или для тех, кто не любит ждать лифт. Прямой выход на улицу. * Лоджия: Собственная лоджия - место для утреннего кофе, хранения вещей или разведения цветов. * Безопасность и комфорт: Дом расположен на закрытой огороженной территории, что обеспечивает спокойствие и порядок во дворе. * Парковка: Большая охраняемая парковка решит извечную проблему с местом для вашего автомобиля. * Район: Амурский посёлок - развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины, детские сады, школы и остановки общественного транспорта. Квартира ждёт своих новых хозяев! Возможность сделать ремонт под свой вкус. ID объекта в нашей базе: 362





Move.ru - вся недвижимость России