

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:04

Обновлено: 20.10.2025 в 17:13

**Омская область, Омск, улица Перелета,
19**

6 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 19

Улица

[улица Перелета](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

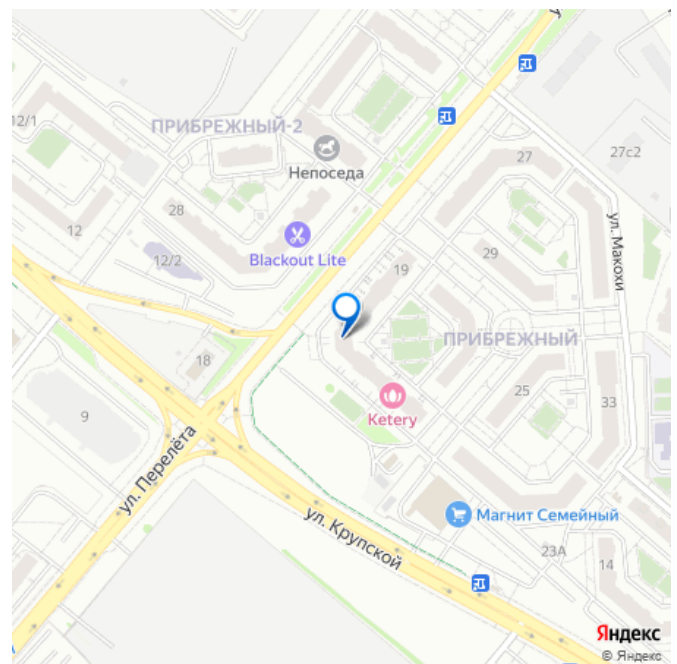
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285849363>

**Анна Валерьевна Танцырева, Этажи
Омск**

79131500388

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 1-комнатная квартира площадью 42 кв. м в монолитно-кирпичном четырнадцать этажном доме на 12 этаже. Объект с просторной кухней из которой идет выход на лоджию. Качественный ремонт, выполненный с учетом современных стандартов. Кухня площадью 13.5 кв. м функциональна и удобна для приготовления пищи. Стены оклеены обоями, на полу линолеум, потолок натяжной. В коридоре есть отдельная вместительная гардеробная. На стены нанесена декоративная штукатурка, на полу кафель, что говорит о качественном и практичном ремонте. Санузел совмещенный, оклеены стены кафелем в спокойном цвете. Окна ПВХ, алюминиевые радиаторы. Установлены счетчики на свет, воду. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности остановка общественного транспорта «Взлетная», гипермаркеты «Магнит» и «Лента», G-Drive Арена, торговые центры, кафе и другие объекты повседневного спроса. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до

центра города и ключевых магистралей.

Квартира продается без обременений, с

чистой юридической историей. Объект

подходит как для собственного проживания

благодаря удобной планировке и

качественному ремонту, так и для

инвестиций — район пользуется стабильным

спросом у арендаторов. Высокий этаж

обеспечивает хорошую инсоляцию и вид из

окон. Код пользователя: 170297 Номер в

базе: 9572573



