

🕒 Создано: 25.09.2025 в 07:47

Обновлено: 29.10.2025 в 11:30

**Тренд Недвижимость, Тренд
Недвижимость**

79835201235

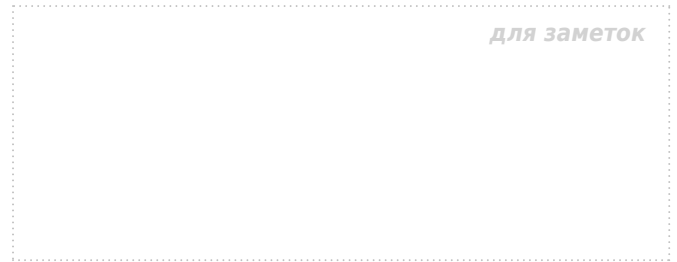
**Омская область, Омск, Осоавиахимовская
улица, 185к3**

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, Осоавиахимовская улица, 185к3

Улица

[улица Осоавиахимовская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

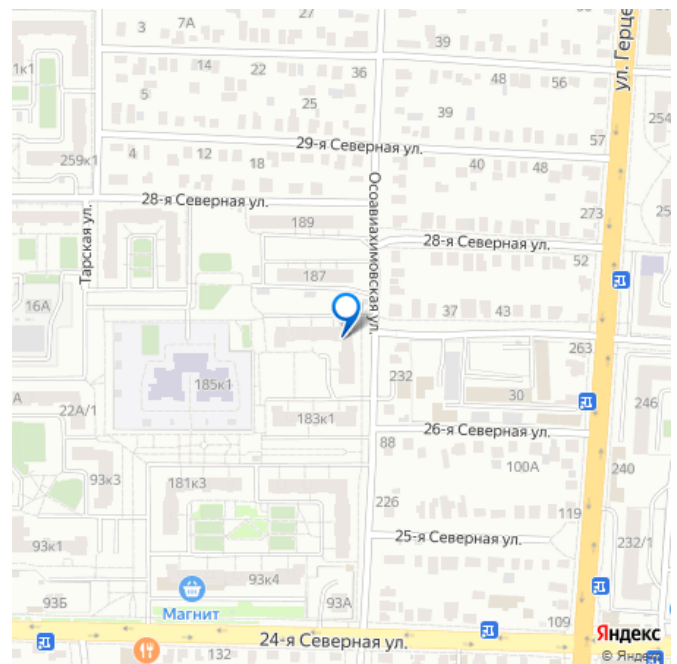
на улицу

Покупка в ипотеку

да

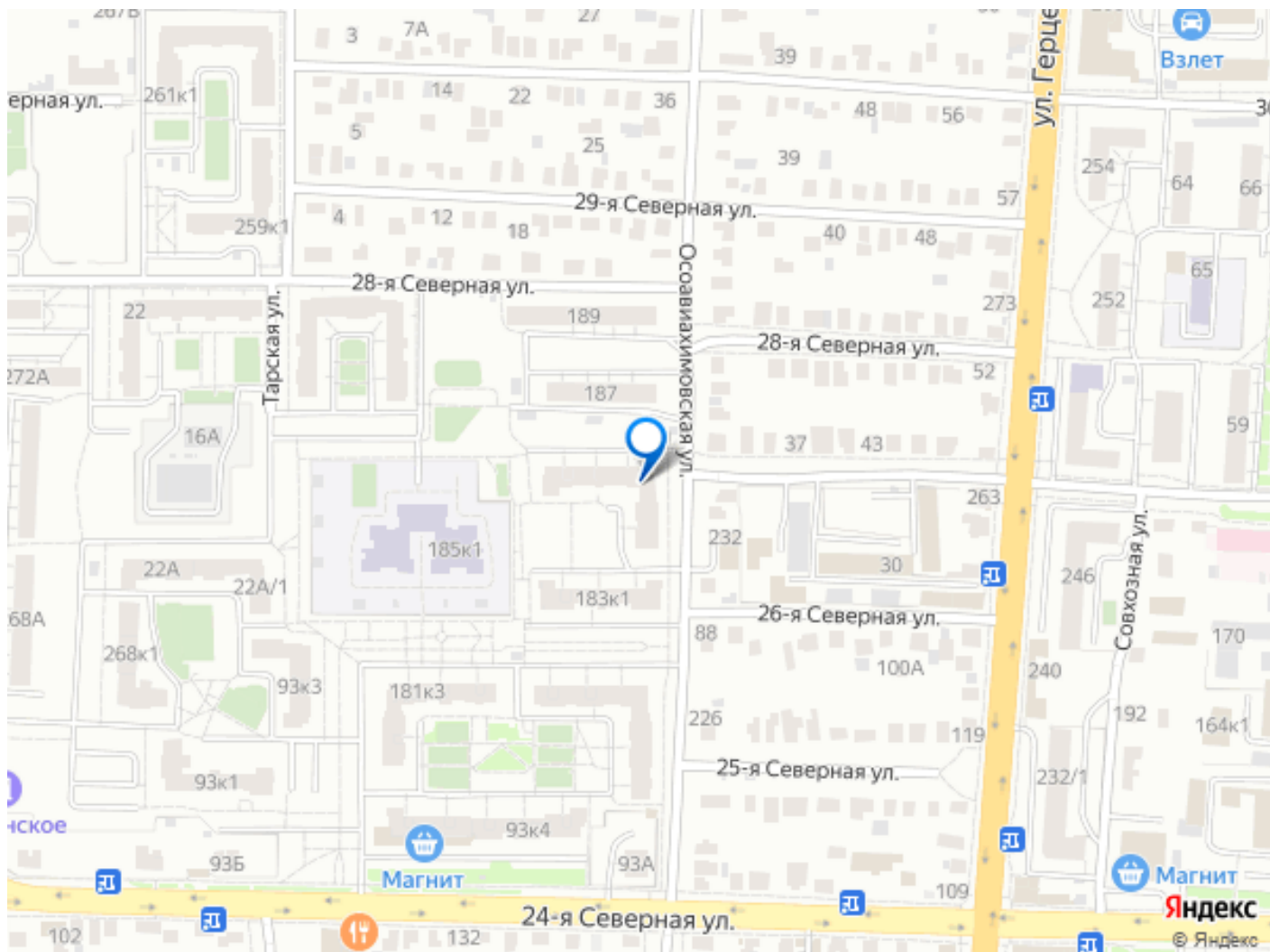
возможна ипотека

Описание



В спальном новом микрорайоне, ЖК Тарская крепость, на продаже просторная - по документам 1-комн.квартира, но е можно считать за евродвушку. Преимущества квартиры в большой кухне, в которой можно поставить диван, и использовать как кухню-гостиную, дополнительное спальное место.. Выход на большую лоджию из кухни(лоджия остеклена). Квартира с видом в разные стороны света: из комнаты видны просторы частного сектора, окна лоджии с видом во двор. Очень просторная ванная комната. Ремонт сделан в современном стиле. Хорошая шумоизоляция. Квартира полностью готова к вашему комфортному проживанию: новым собственникам остается вся мебель и техника-достаточно завезти личные вещи. В ЖК Тарская Крепость своя котельная, что снижает стоимость коммунальных услуг и нет отключений горячей воды в летний период. Подъезд и придомовая территория содержатся в чистоте и порядке. Хорошие соседи. Во дворе большая детская и спортивная площадки, за которыми сразу же детский сад. Дом оснащен системой видеонаблюдения. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены все необходимые социально значимые объекты: школы, детские сады, супермаркеты и продуктовые магазины, поликлиники, аптеки. Очень удобная транспортная развязка-можно уехать в любую часть города. До центра 10 мин.езды. Квартира без долгов и обременений. Один собственник!





Move.ru - вся недвижимость России