

🕒 Создано: 02.06.2025 в 21:17

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 20:23

Омская область, Омск, бульвар

Архитекторов, 1В

5 300 000 ₺

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 1В

Улица

[бульвар Архитекторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

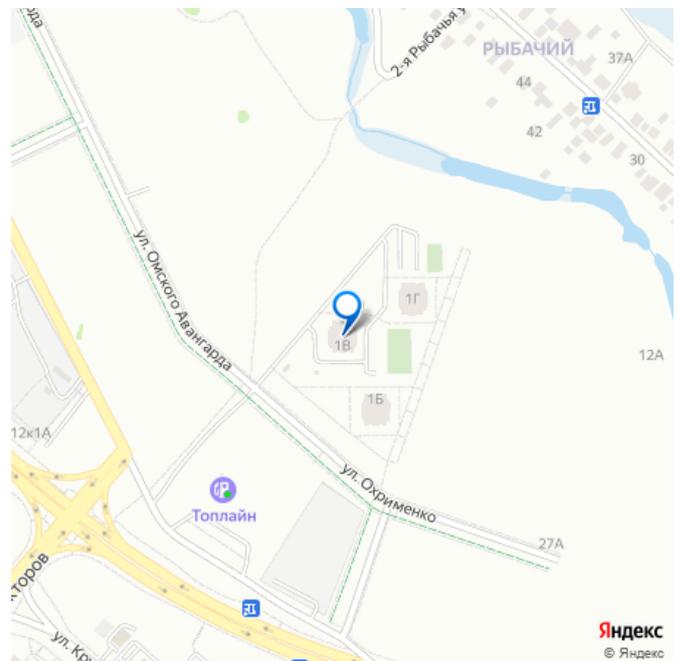
<https://omsk.move.ru/objects/9280592588>

Любовь Николаевна Терешонок,

Этажи Омск

79136209036

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

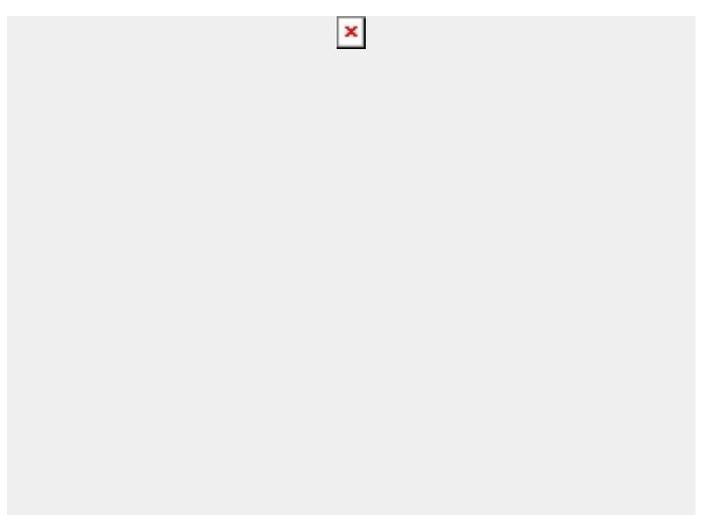
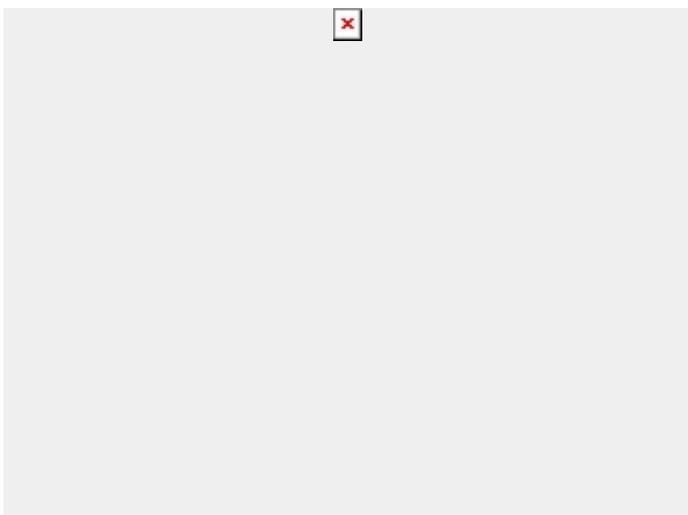
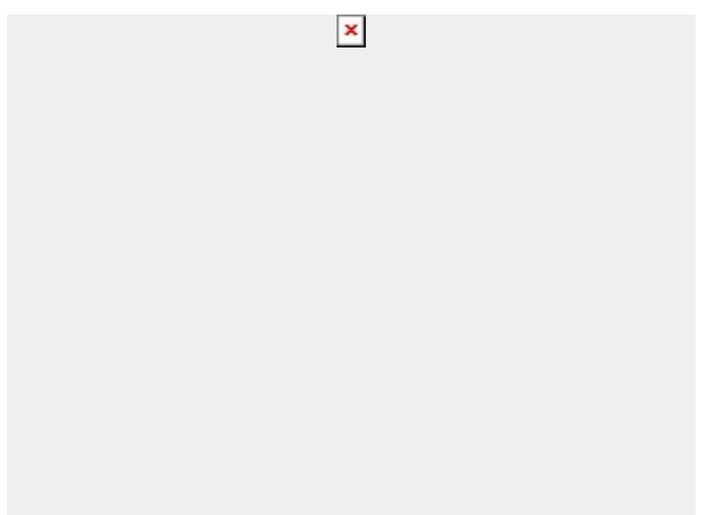
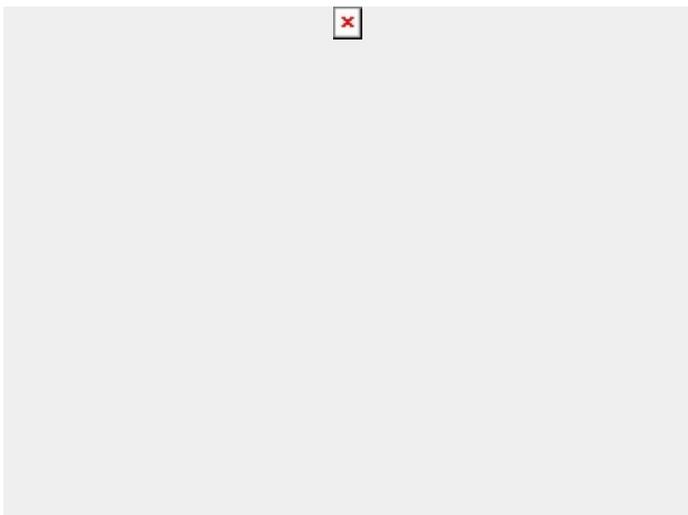
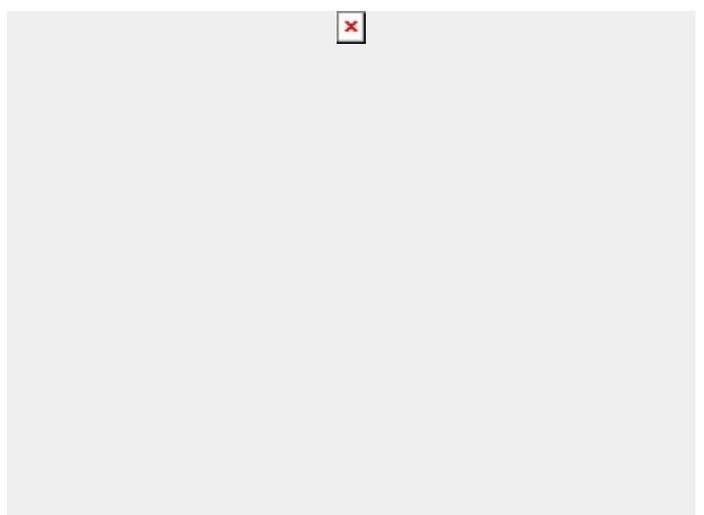
да

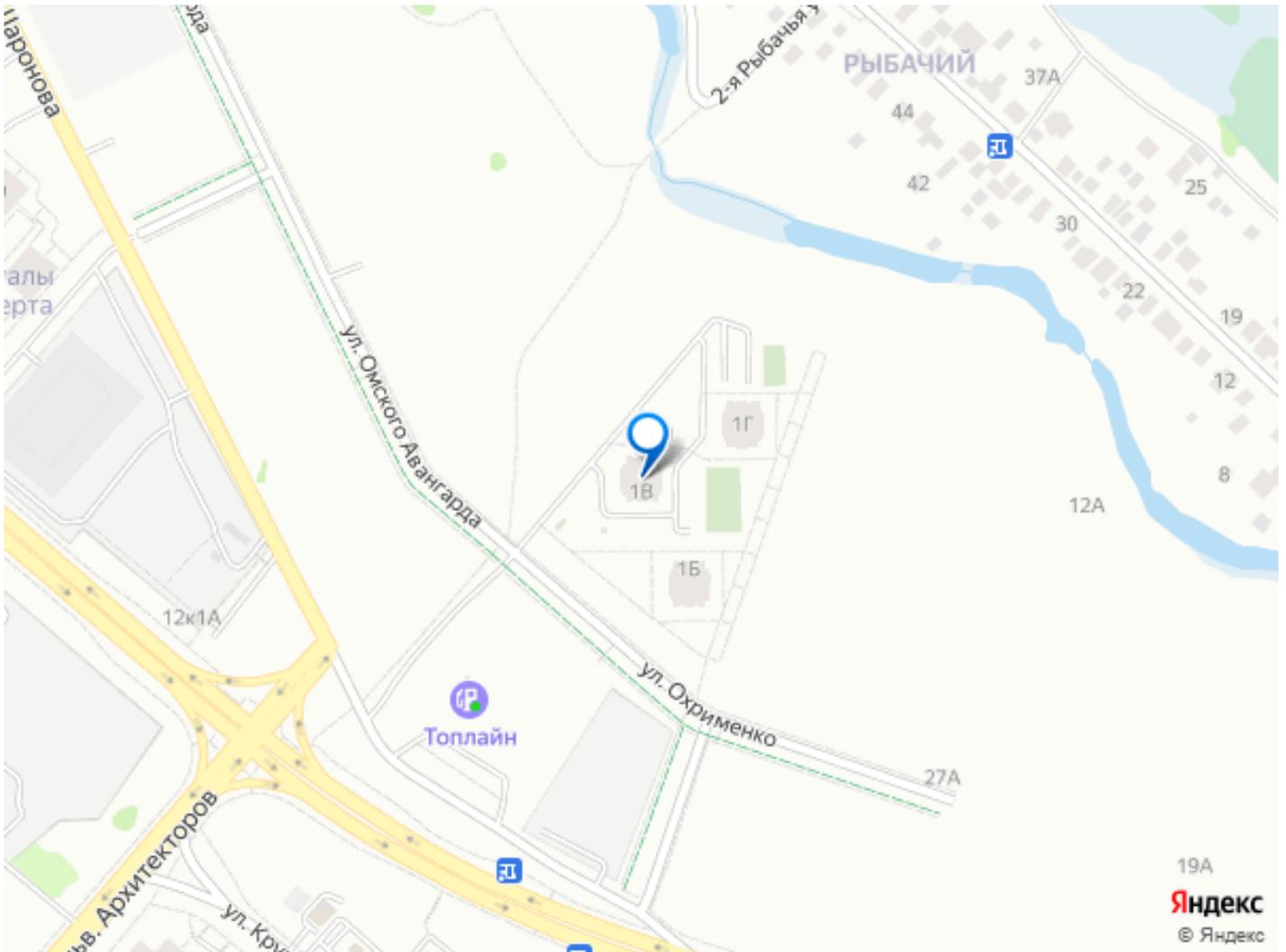
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 42 м² расположена на 14 этаже монолитно-кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2020 году. Жилая зона (18 м²) и кухня (8 м²) отличаются продуманной планировкой, а панорамные окна открывают прекрасный вид. Раздельный санузел повышает комфорт проживания. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, подъезды содержатся в отличном состоянии: антискользящее покрытие на ступенях, пандусы для маломобильных жителей. Придомовая территория благоустроена: детская и спортивная площадки, просторная парковка для автомобилей. Безопасность обеспечивают видеодомофон и система видеонаблюдения в подъезде и на прилегающей территории. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, кафе и рестораны. В пешей доступности — школы, детские сады и торговые центры. В 2025 году начнется строительство парка Драверта, который протянется от остановки «Поворотная» до реки Замарайка. К 2028 году планируется открытие новой крупной школы с детским

садом, что повысит привлекательность района для семей с детьми. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Для осмотра доступна в любое удобное время. Звоните! Код пользователя: 101883 Номер в базе: 7797262





Move.ru - вся недвижимость России