

Создано: 19.09.2025 в 20:34

Обновлено: 16.10.2025 в 20:07

22 ВЕК, 22 ВЕК

79139615026

**Омская область, Омск, улица
Лермонтова, 127/1**

6 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лермонтова, 127/1

Улица

[улица Лермонтова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

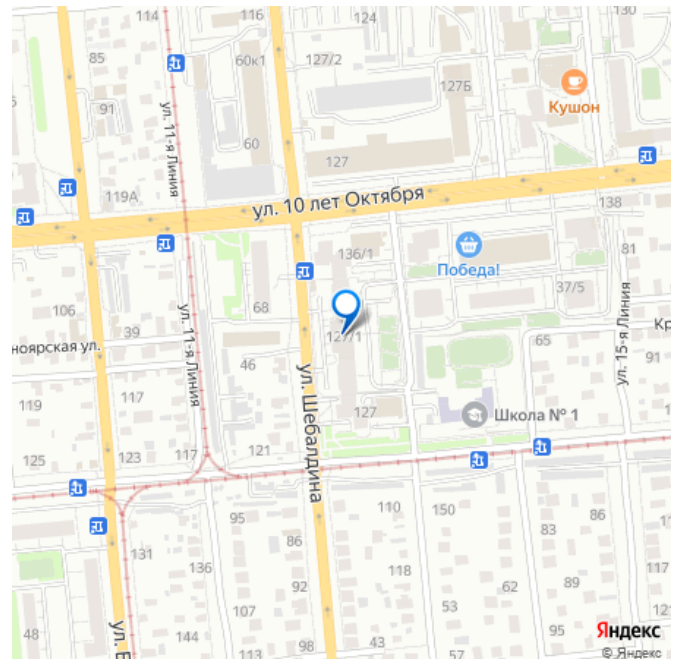
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

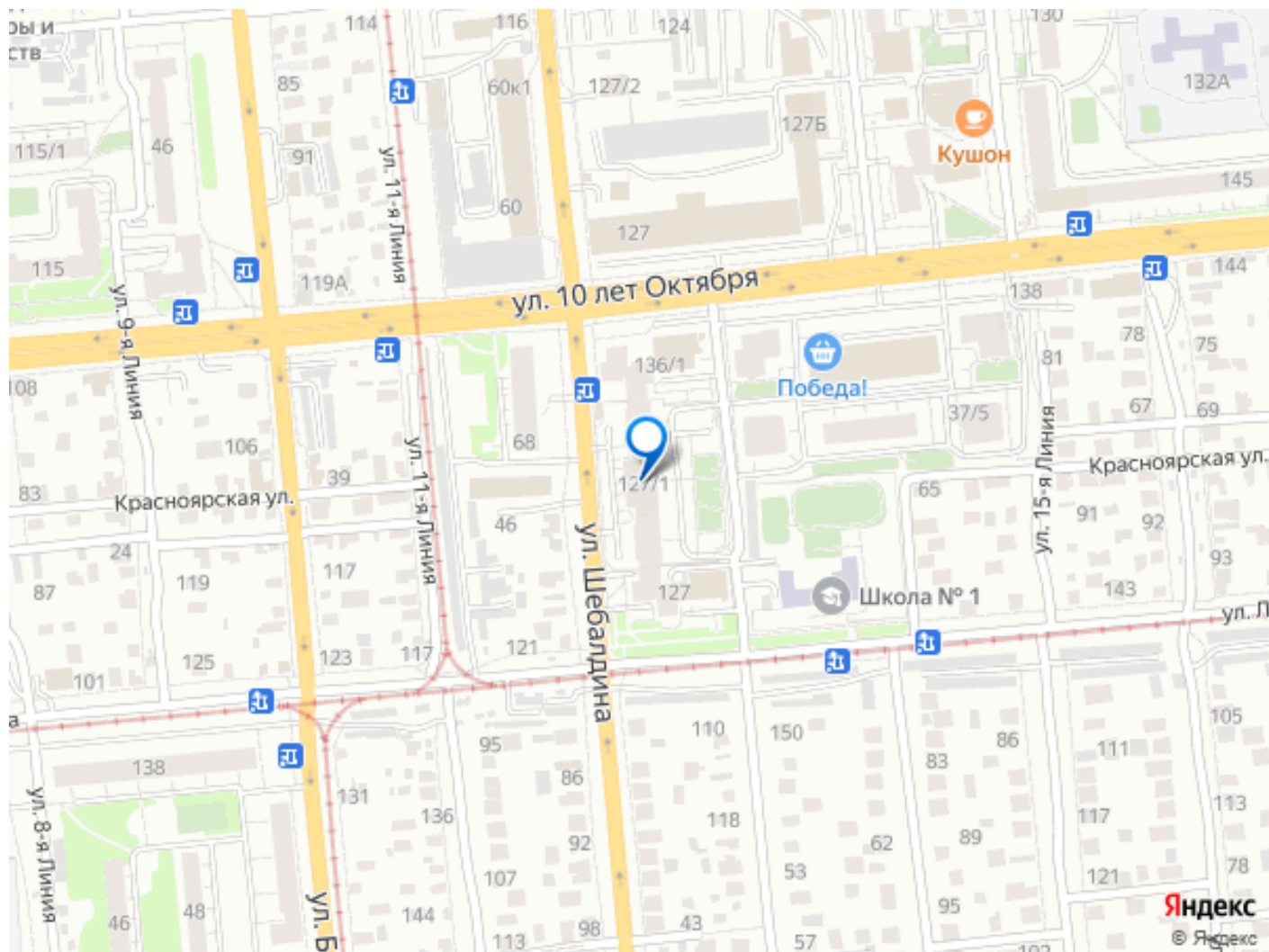
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске по адресу: улица Лермонтова, 127/1. Общая площадь квартиры составляет 42.7 кв. м, жилая площадь — 18.1 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2002 году. Высота потолков — 2.8 метра. Просторная кухня площадью 12.5 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Функциональная планировка включает изолированную комнату, просторную кухню и уютную прихожую. В квартире есть кладовая, которую можно превратить в гардеробную. Отдельный тамбур на две квартиры обеспечивает тишину и комфорт. Чистый подъезд с лифтом. Безопасность жильцов под контролем круглосуточного видеонаблюдения и охраны. Двор с автоматическими воротами. Дом построен по индивидуальному проекту, полностью из кирпича. Кирпичные стены отлично сохраняют тепло зимой и прохладу летом. Квартира находится в тихом месте с удобной транспортной развязкой. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, супермаркет Победа и торговые комплексы. Рядом детские сады 219 и 250, гимназия 146 и школа 1. Квартира без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России