

🕒 Создано: 01.09.2025 в 15:06

🔄 Обновлено: 13.09.2025 в 14:15

**Собственник**

**79835211259,7913150  
1163**

**Омская область, Омск, улица Крупской,  
6/1**

**6 700 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Крупской, 6/1

Улица

[улица Крупской](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

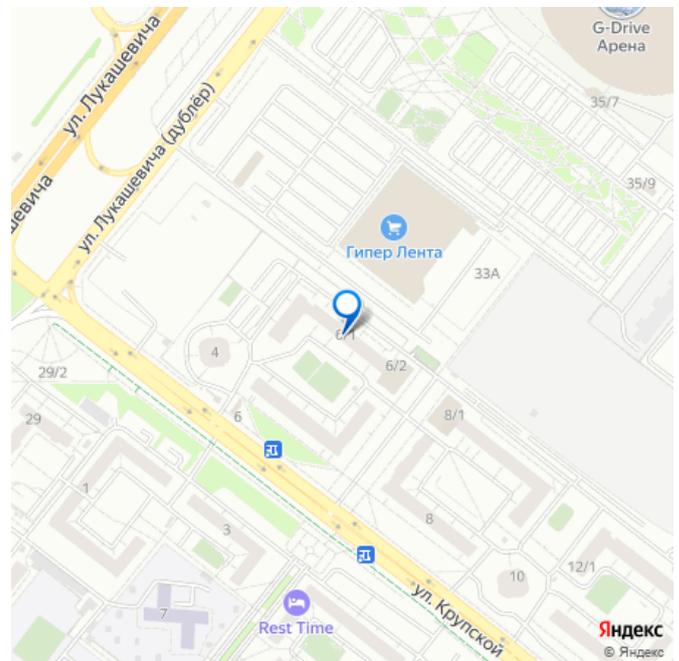
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

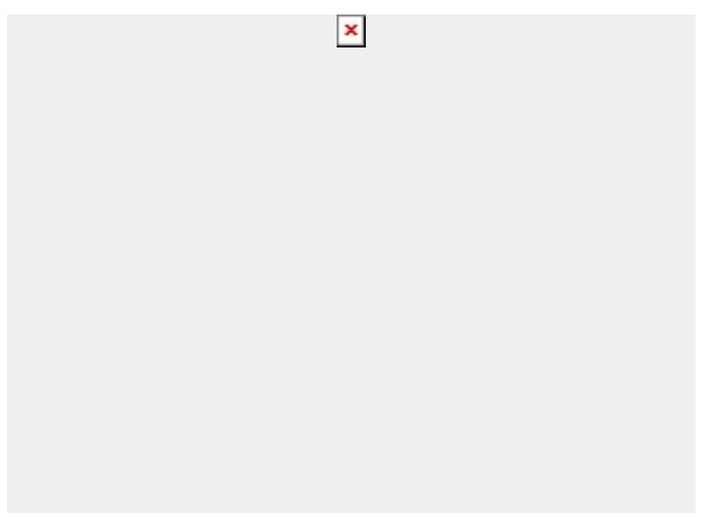
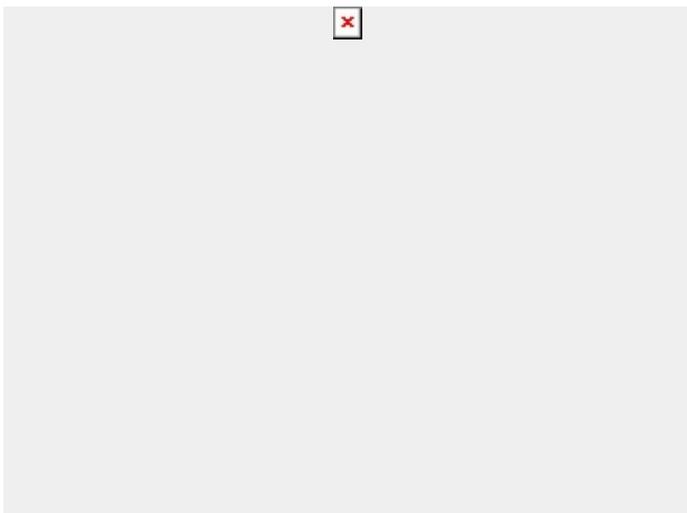
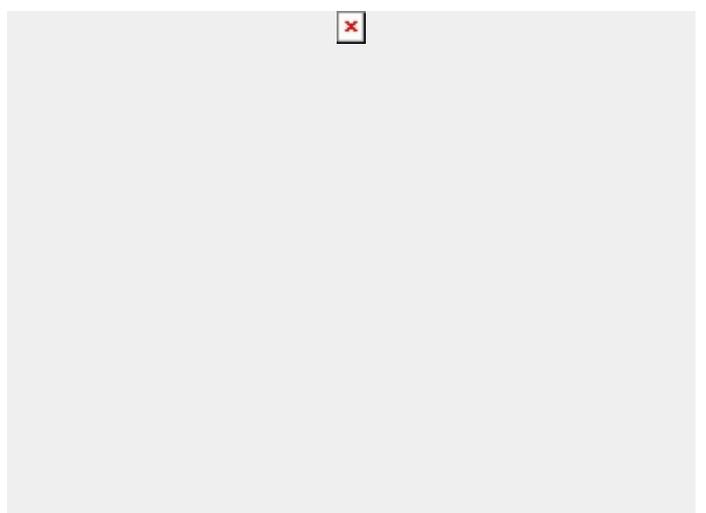
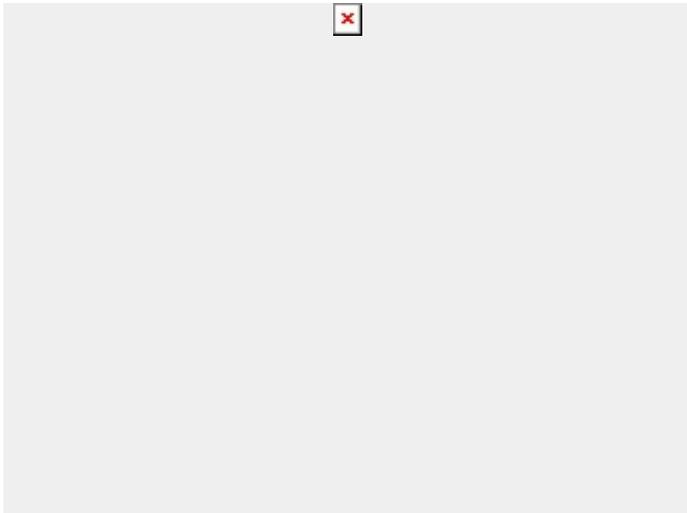
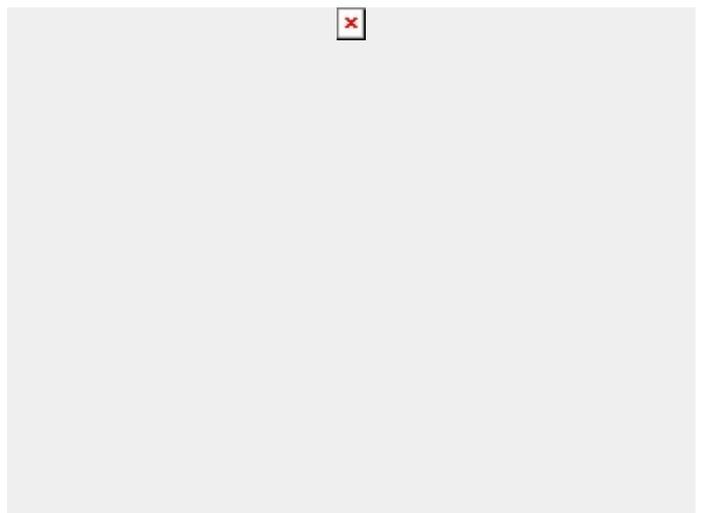
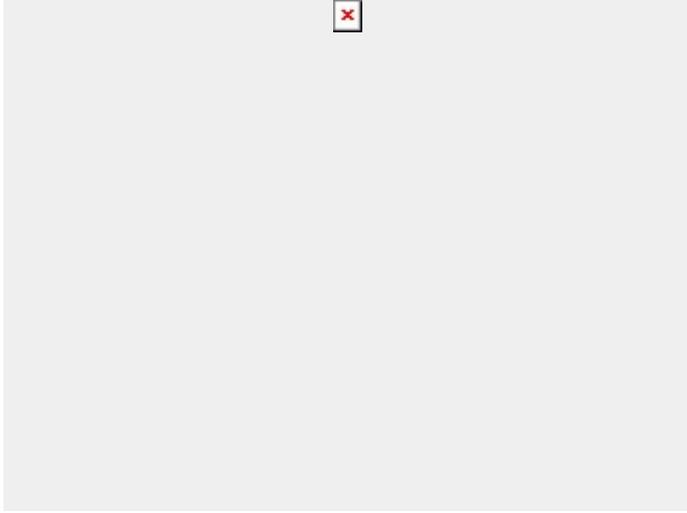
да

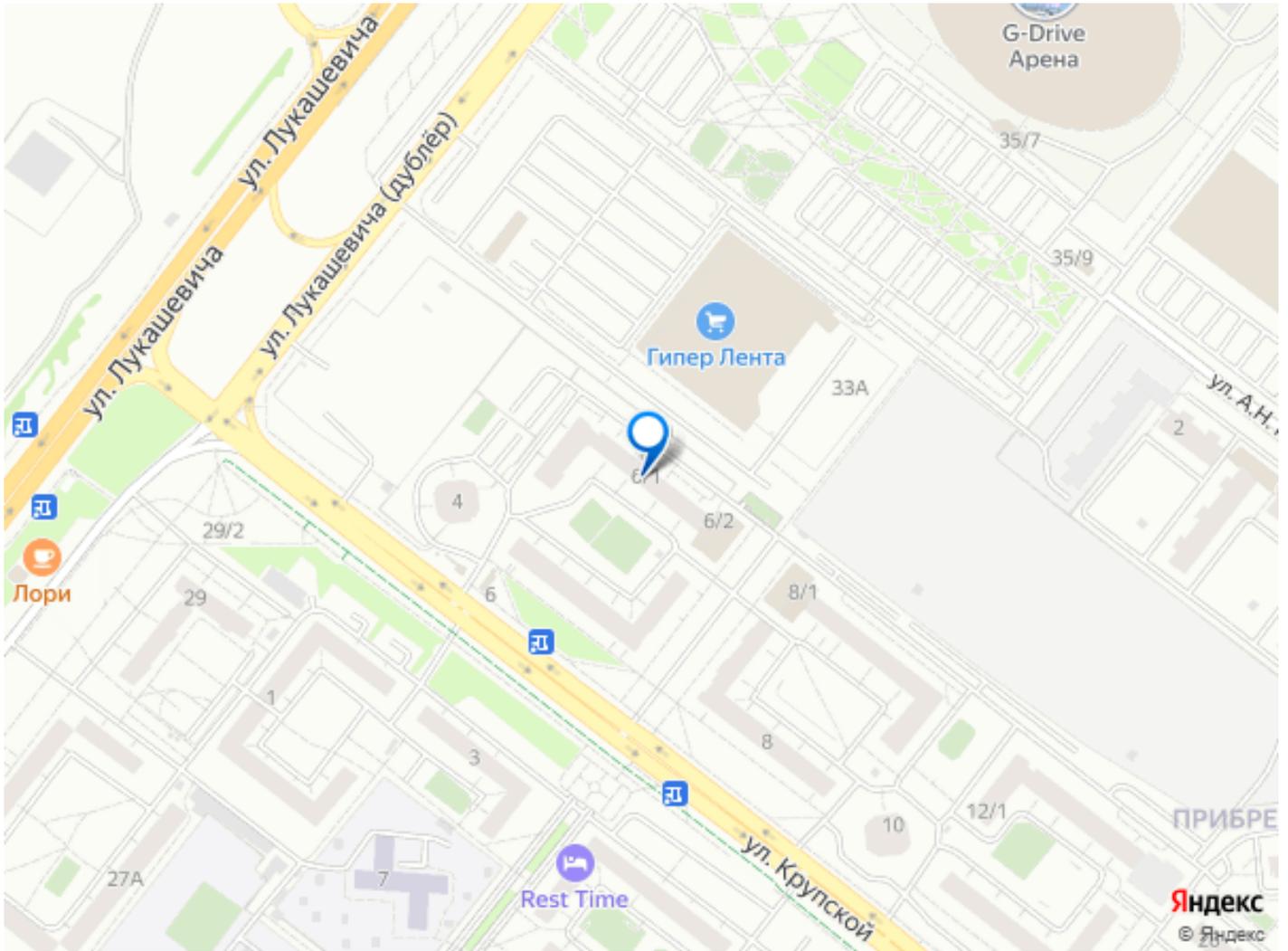
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира от СОБСТВЕННИКА в Кировском районе Омска! Просторная и светлая квартира площадью 42,3 м<sup>2</sup> расположена в кирпичном доме. Выполнен качественный ремонт, остаются мебель (вся, которая показана в фотографиях+элементы декора); техника: холодильник, духовой шкаф, встроенная посудомоечная машина 60 см, 2 телевизора, кондиционер, стиральная машина и т.д заезжай и живи! Преимущества квартиры: Большая кухня и уютная комната; Просторный утепленный балкон с теплым полом отличное место для отдыха; Уютная планировка и современная отделка. Инфраструктура и локация: Кировский район удобное расположение, рядом 2 остановки общественного транспорта; В доме: аптека, магазин Ярче, Fix Price, OZON, салоны красоты; Рядом гипермаркет Лента, G-Drive Арена, мясная лавка, множество других магазинов и пунктов выдачи; В пешей доступности школы и детские сады. Дом с собственным ТСЖ чистота, порядок и низкие коммунальные платежи. Постоянно идет благоустройство придомовой территории. Шлагбаумы вокруг дома - нет проблем с парковкой. В любое время суток 2-3 места

всегда свободны. В доме есть видеонаблюдение. Отличный вариант для комфортной жизни или сдачи в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России