

Марина Вязникова, Квартсервис

79131412730

🕒 Создано: 21.05.2025 в 06:43

🔄 Обновлено: 27.09.2025 в 08:55

**Омская область, Омск, улица Димитрова,
69/1**

5 650 000 ₺

Омская область, Омск, улица Димитрова, 69/1

Улица

[улица Димитрова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

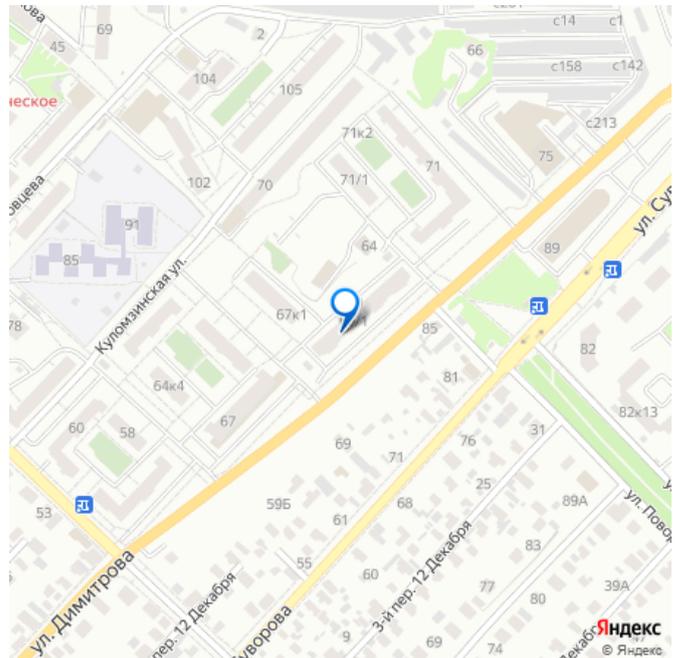
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

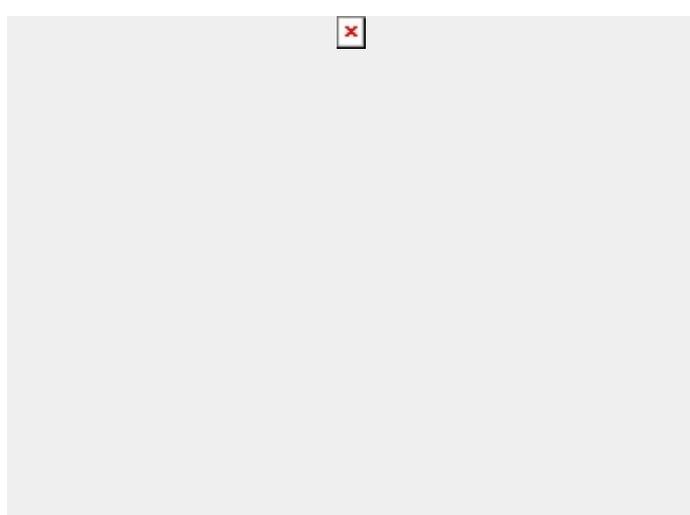
Описание

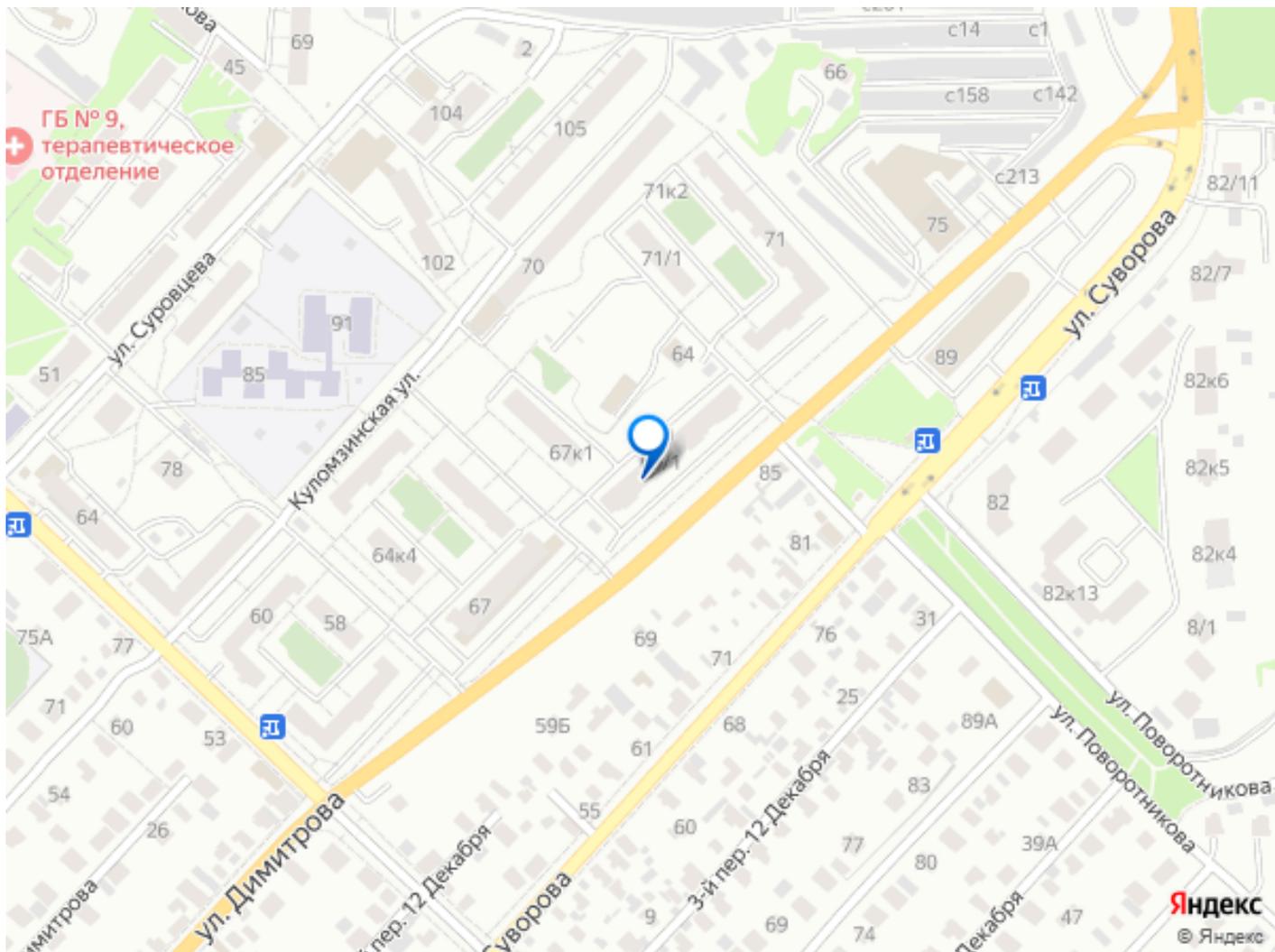
ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ (АРЕНДА): Полностью готовая для проживания квартира с отличным ремонтом в 10 мин от центра в мкр. Суворовская усадьба - идеальное место для вашей семьи! О квартире: Квартира с прекрасным видом и планировкой Евро. Рассмотрим обмен на вашу недвижимость. Планировка продумана до мелочей и включает в себя: просторную кухню- гостиную, укомплектованную мебелью, функциональным кухонным гарнитуром и встроенной техникой, изолированную спальню, раздельный санузел с бойлером, удобный холл-прихожую, балкон. Предусмотрено достаточное количество мест хранения. На придомовой территории есть достаточное количество парковочных мест, видеонаблюдение. Огромный, безопасный внутренний двор, в котором все предусмотрено для детей и взрослых. Есть детская и спортивная площадки, скамейки для спокойного отдыха. Доброжелательные соседи, лояльная управляющая компания. Ремонт: отличный ремонт выполнен в 2022 г. в соответствии с современными тенденциями, использованы качественные и натуральные отделочные материалы.

Инфраструктура: есть всё для комфортной жизни, в шаговой доступности школы и детские сады, парк развлечений «Пиратский остров», в доме расположены продуктовые магазины, салон красоты, рядом ТК «Евроспар», «Магнит», «Пятерочка», «Сбербанк», остановка общественного транспорта, фитнес-центр, аптеки, банки, поликлиника, аэропорт. Оживлённая транспортная развязка и само расположение дома обеспечит вам абсолютную мобильность в любое время суток. Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.
- Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.
- Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!

Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл., г. Омск, Кировский р-н, ул. Димитрова, д. 69, к. 1 Арт. 104690398





Move.ru - вся недвижимость России