

🕒 Создано: 16.09.2025 в 13:41

Обновлено: 13.10.2025 в 19:33

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 17к2**

5 590 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 17к2

Улица

[проспект Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

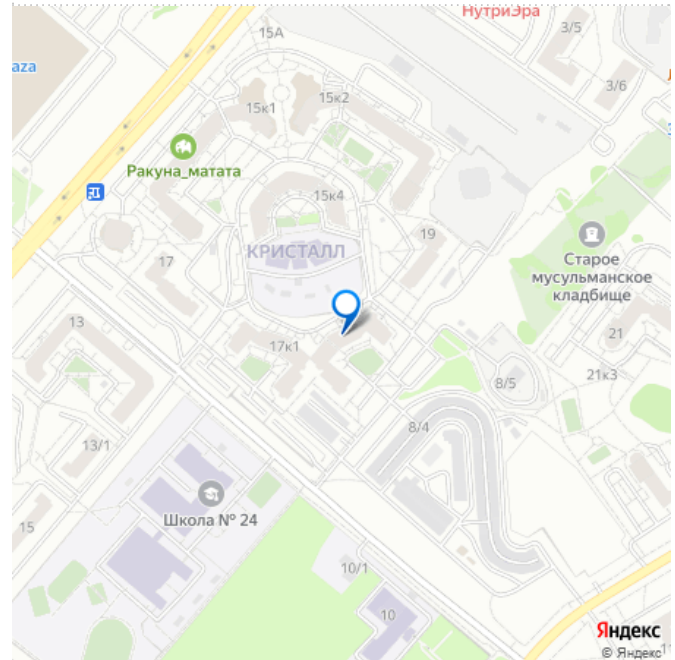
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1766262. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Омске по адресу проспект Комарова, 17к2. Этот вариант — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома 2008 года постройки. Общая площадь составляет 41 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, 10 кв. м — кухня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Дом построен из кирпича с монолитными перекрытиями, что гарантирует его надёжность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Окна квартиры выходят на улицу, а угловое расположение позволяет наслаждаться хорошим естественным освещением. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

Map of the area around the 'Кристалл' building in Yekaterinburg. The map shows residential buildings, streets, and landmarks. A blue pin marks the location of the 'Кристалл' building. Labels include 'Комарова Плаза', 'Ракуна_матата', 'Старое мусульманское кладбище', 'Школа № 24', and 'Зеленый рынок'. Street names like 'Архитекторов' and 'Нутриэра' are also visible.