О Создано: 24.09.2025 в 06:54

Обновлено: 17.10.2025 в 13:49

## Омская область, Омск, улица Малиновского, 16к2

## 4 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 16к2

Улица

https://omsk.move.ru/objects/9285185756

# Светлана Расщупкина, Самолет Плюс **79136605373**



<u>улица Малиновского</u>



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.2 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

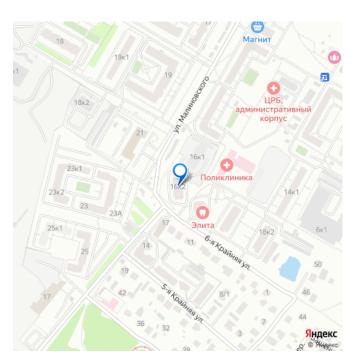
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 $41.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

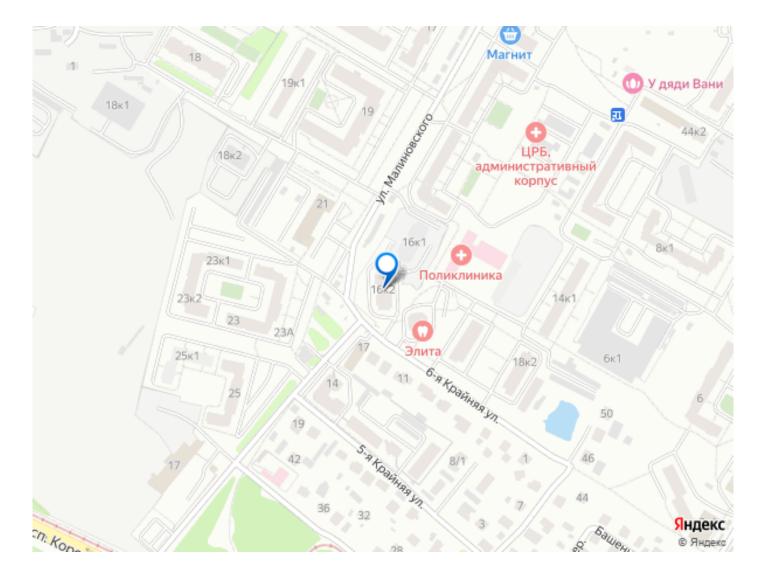
да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ В ПОДАРОК! Выгодное вложение! Новый кирпичный дом! Квартира свободной планировки в активно развивающемся районе Омска. Отделка черновая: Стяжка пола: полистеролбетон и цементно-песчаный раствор, стены оштукатурены, электрика до индивидуального щитка, радиаторы отопления алюминиевые (отопление стояковое), счетчики воды, входная металлическая дверь, лоджии застеклены, окна ПВХ Exprof 5-камерные, откосы подоконники, лифты Otis. Инфраструктура: Школа 120, гимназия 9 Детский сад 81, 342 Парк на Королева для отличного времяпрепровождения Продовольственные магазины: магнит, пятёрочка Wildberries Остановка общественного транспорта Омская ЦРБ Рады будем ответить на все ваши вопросы!!! Арт. 117695160





Move.ru - вся недвижимость России