

 Создано: 23.06.2025 в 15:09
Обновлено: 01.10.2025 в 18:07

Елена Засухина, Самолет Плюс
79136605373

**Омская область, Омск, улица
Малиновского, 16к2**

3 765 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 16к2

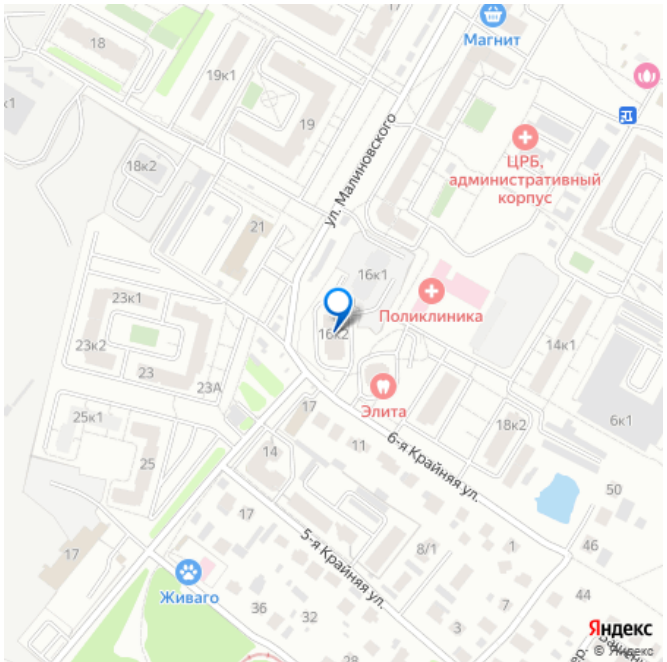
Улица

[улица Малиновского](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат	1
Жилая площадь	15 м ²
Площадь кухни	10.5 м ²
Общая площадь	41.8 м ²
Этаж	7/9



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Квартира в новом монолитно каркасном доме. Облицован дорогостоящим кирпичом. (кирпич облицовочный, блоки вармит и каркас железо-бетон). Входные группы - керамогранит. Строится по современной технологии, улучшенный вариант. Просторные застеклённые лоджии. Окна ПВХ Exprof 5-камерные. Стены и пол выровнены под «Маяк», стяжка идеальная, счетчики воды, входная металлическая дверь. В квартирах смонтированы стояки горячего и холодного водоснабжения, канализации, радиаторы отопления алюминиевые, установлен электросчетчик. Новые квартиры удобной планировки, с большими светлыми комнатами, выходом на застеклённую лоджию. Квартиры свободной планировки. Здесь вы можете воплотить ремонт своей мечты, не переплачивая за стоимость готового ремонта! Экологически чистые материалы; Используем материалы собственного производства, значит уверенность в качестве строительных материалов; Многолетний опыт

строительства жилья; Развитая инфраструктура района, все социально-значимые объекты находятся в шаговой доступности (школы, детские сады, супермаркеты, парк «На Королева»); Удобная транспортная развязка; Наличие парковочных мест на придомовой территории, места хватает всем; Удобная, современная детская площадка; Безопасно и комфортно сопроводим любой вид сделки

Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. Арт. 72699907



