move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9284803391

Создано: 08.09.2025 в 08:19

Обновлено: 28.09.2025 в 11:40

**Ольга Кузнецова, Самолет Плюс**

**79136605373**

для заметок

**Омская область, Омск, улица Малиновского, 16к2**

# 4 190 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 16к2

Улица

улица Малиновского

## Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 1 |
| Жилая площадь | 14 м$^2$ |
| Площадь кухни | 11 м$^2$ |
| Общая площадь | 41.8 м$^2$ |
| Этаж | 5/9 |

## Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Тип балкона | лоджия |
| Тип санузла | совмещенный |
| Вид из окна | |

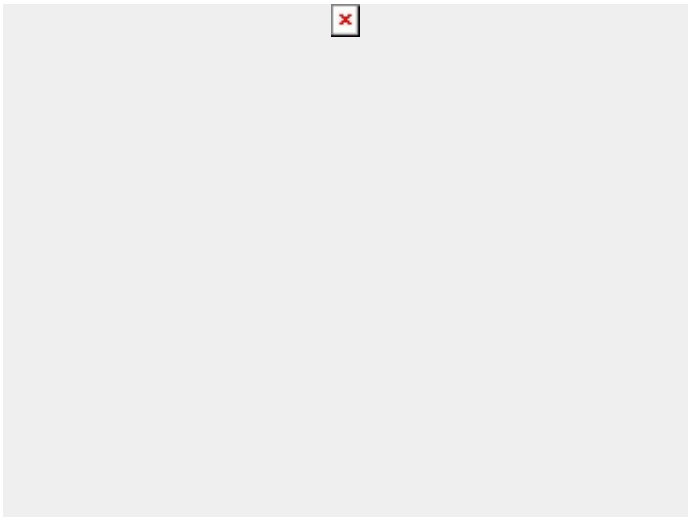
| | |
|---|---|
| | на улицу |
| Ремонт | |
| | без ремонта |
| Квартира в новостройке | |
| | да |
| Год сдачи | |
| | 4 квартал 2024 г. |
| Покупка в ипотеку | |
| | да |

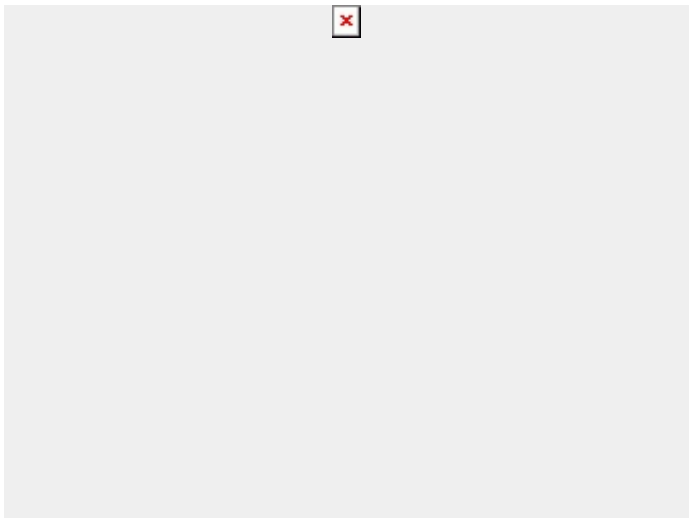
возможна ипотека, лифт

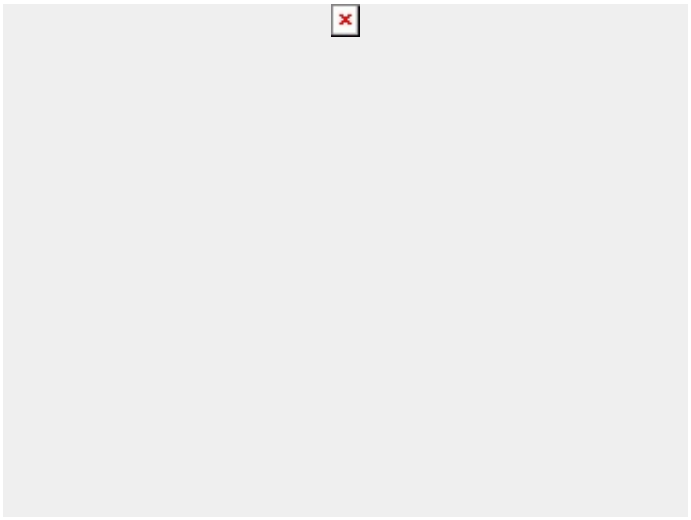
**Описание**

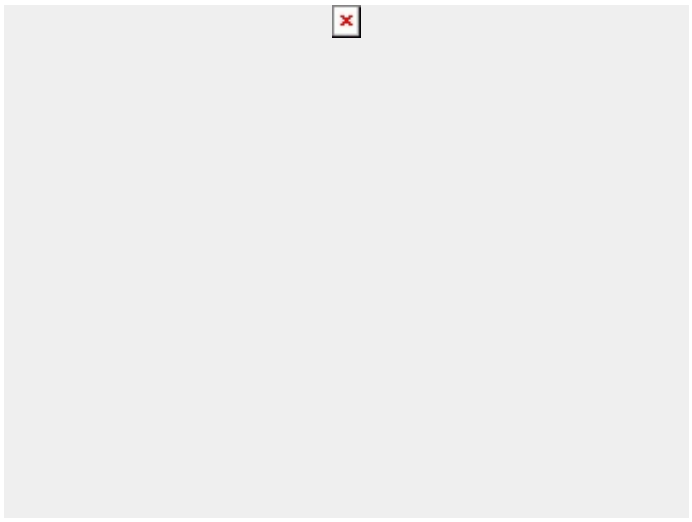
Выгодное предложение: квартира, где сочетаются комфорт и цена. В продаже 1 комн квартира в новом сданном доме: Уютная однокомнатная квартира, со свободной планировкой для реализации Ваших творческих идей. Черновая отделка На полу полусухая стяжка Стены заштукатурены по маякам Электрика до щитка Отопление вертикального типа Просторный санузел. Инфраструктура: — Хорошая детская площадка. — Спортивная площадка. — Парковочное место есть в любое время суток. —Отличная управляющая компания, следящая за порядком в подъездах и на придомовой территории. Инфраструктура: Детские сад 56, 88, 216, 4 Школы 120, 4. Гимназия 9 Поликлиника 11 Ледовый дворец им. Родниной Магнит, Лента, Первомайский рынок, аптеки и т.д- в пешей доступности, рядом с домом Остановки общественного транспорта в пешей доступности. —ДОКУМЕНТЫ/ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ —Чистая продажа —Нет обременений и долгов; — один взрослый собственник; Гарантия юридической чистоты сделки от компании!

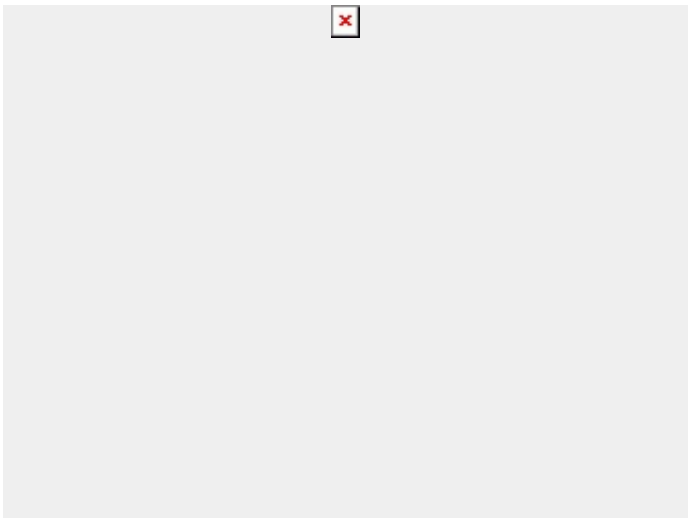
Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 07:00 до 22:00 Арт. 115771260

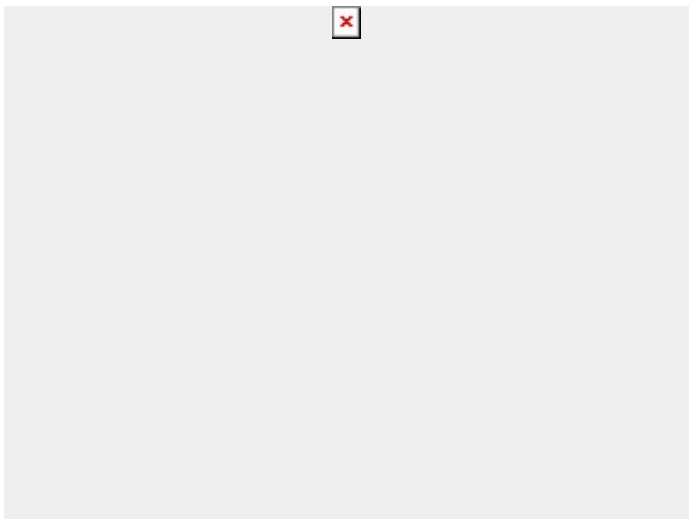


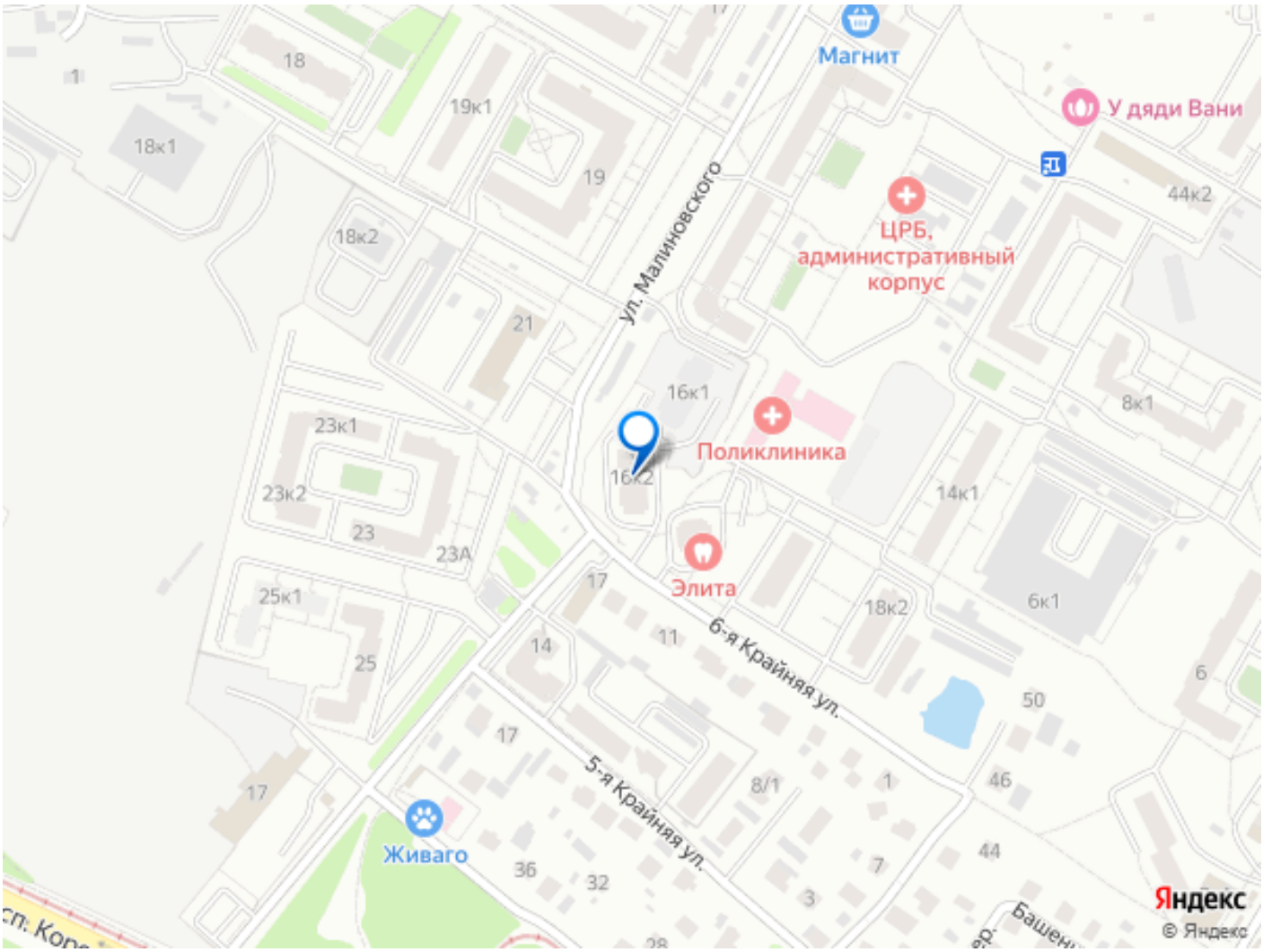













Move.ru - вся недвижимость России