

🕒 Создано: 02.10.2025 в 07:20

Обновлено: 25.10.2025 в 08:24

Собственник

79136809928

**Омская область, Омск, улица Гусарова,
30**

5 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Гусарова, 30

Улица

[улица Гусарова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

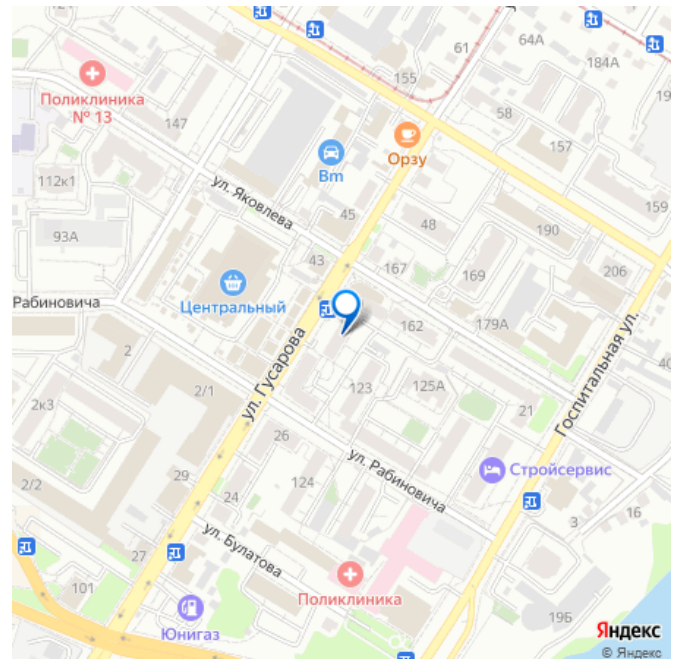
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

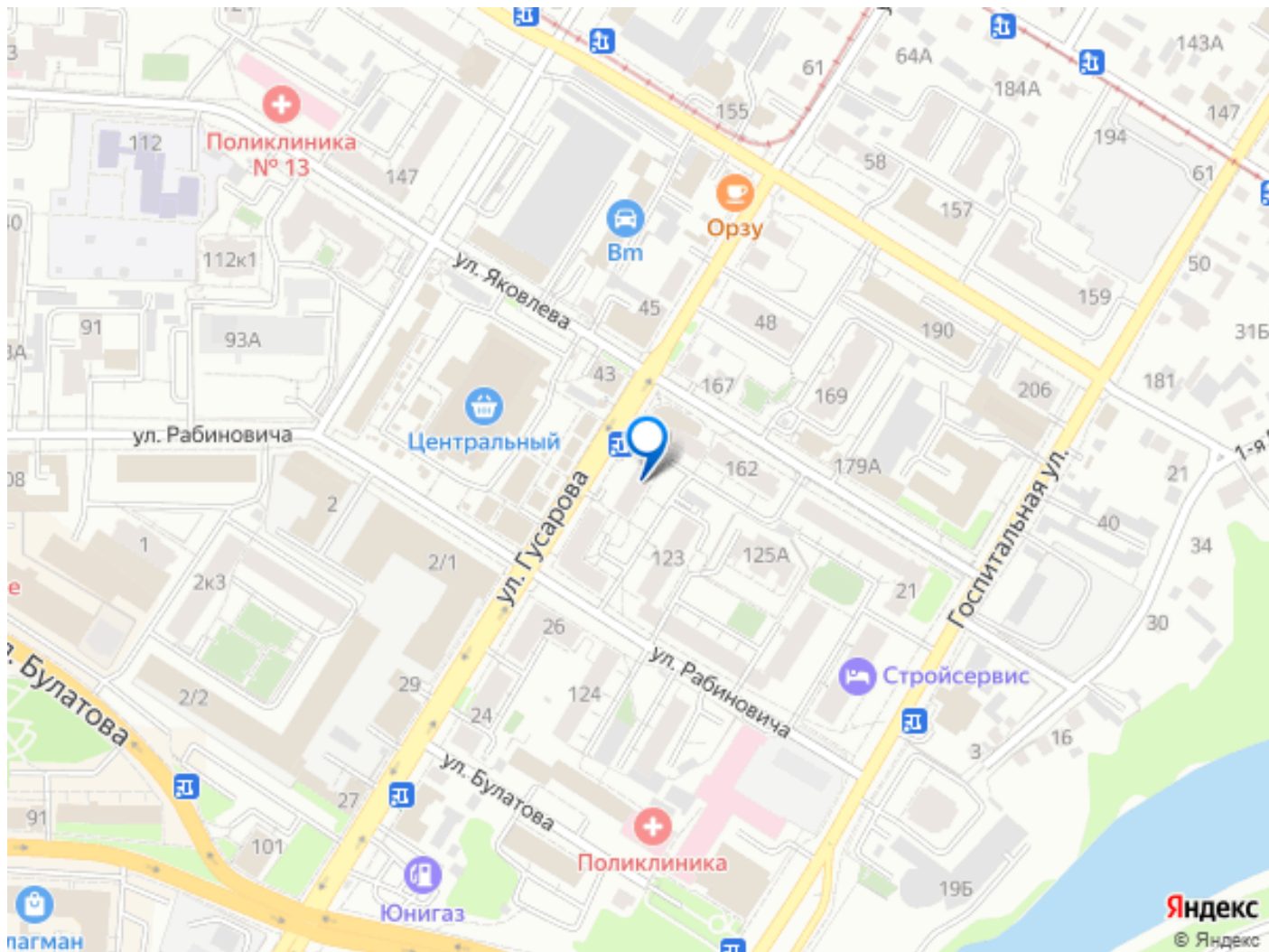
возможна ипотека, парковка

Описание

На чистой продаже полноразмерная однокомнатная квартира. Один взрослый собственник. Кирпичный дом 1993 года постройки, очень теплый, отличная шумоизоляция, поменяны окна, батареи с регулировками температуры, установлен кондиционер, застекленная лоджия. Тамбур на 2 квартиры. Парковка под окнами, всегда есть места. Тихий спокойный двор. Отличное расположение, рядом парковые зоны, Любинский проспект, Администрация города, Детские сады, поликлиника взрослая, детская, школы. Продажа от собственника.







Move.ru - вся недвижимость России