

🕒 Создано: 20.08.2025 в 14:32

Обновлено: 03.10.2025 в 08:59

**Алена Гричанина, Самолет Плюс**

**79136605373**

**Омская область, Омск, улица А.Н.  
Кабанова, 2**

**5 616 000 ₽**

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

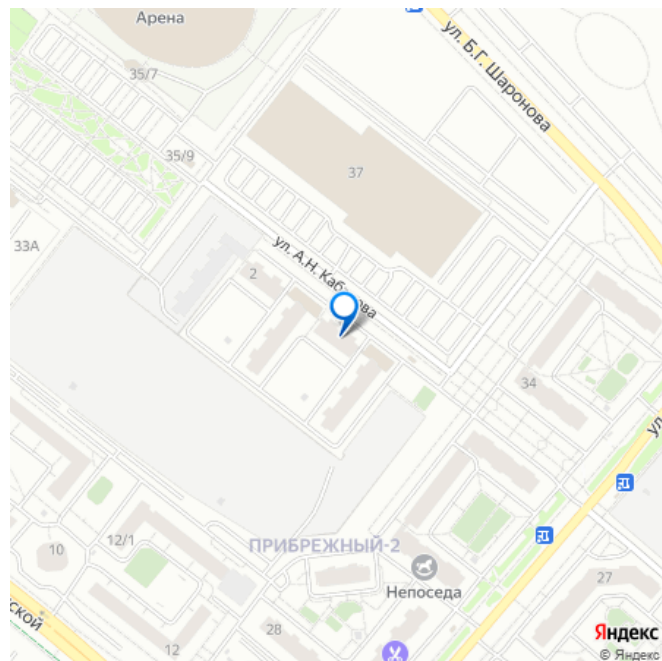
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается светлая квартира в новом кирпичном доме с видом на реку! Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру в новом, динамично развивающемся районе. Квартира расположена в современном жилом комплексе, построенном с использованием передовых технологий. О квартире: Черновая отделка: Вы сможете воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать квартиру своей мечты, сделав ремонт по своему вкусу.

Удобная планировка: Продуманная планировка квартиры позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр пространства. Горизонтальная разводка отопления: Ваш пол будет всегда теплым, Приточная вентиляция: Вам всегда будет обеспечен чистый воздух без открытия окон, Прекрасный вид: Из окон вашей будущей квартиры открывается захватывающий вид на живописную реку, который будет радовать вас каждое утро и вдохновлять на новые свершения. О доме: Новый дом: Вы станете обладателем квартиры в доме, построенном по современным стандартам, с использованием качественных материалов.

Безопасность: Охраняемая территория, видеонаблюдение, современные системы пожаротушения - ваша безопасность в надежных руках. Парковка: Предусмотрены парковочные места для жильцов.

Инфраструктура: Развитая инфраструктура: В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, школы, детские сады и остановки общественного транспорта.

Удобное расположение: Дом находится в районе с хорошей транспортной доступностью, что позволит вам быстро добраться до любой точки города. Звоните записывайтесь на просмотр! Со мной вы можете посмотреть любую квартиру в этом доме! Арт. 114171027



