

Создано: 15.09.2025 в 13:53

Обновлено: 25.09.2025 в 05:44

<https://omsk.move.ru/objects/9285269099>

Ключники, отдел новостроек,

Ключники, отдел новостроек

79303274150

7 200 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

17.2 м²

Общая площадь

41.64 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

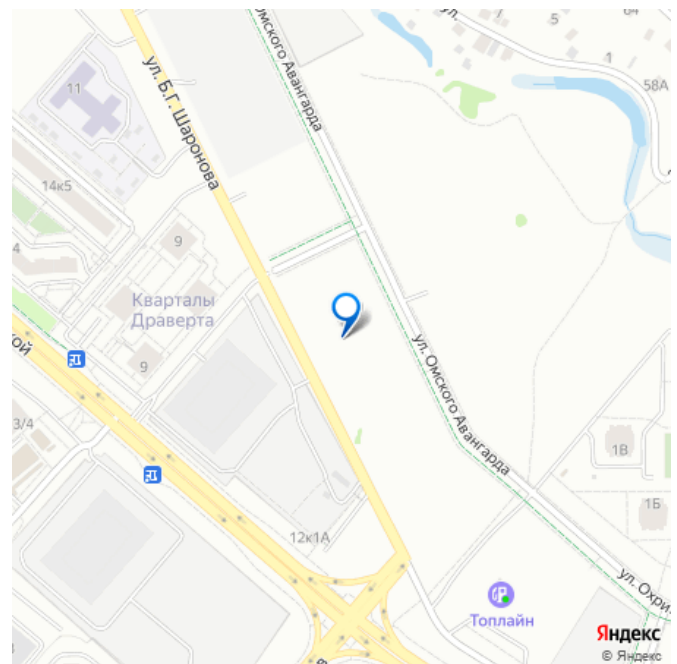
2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Старт продаж нового дома. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, мы вам все подробно расскажем! Просторная

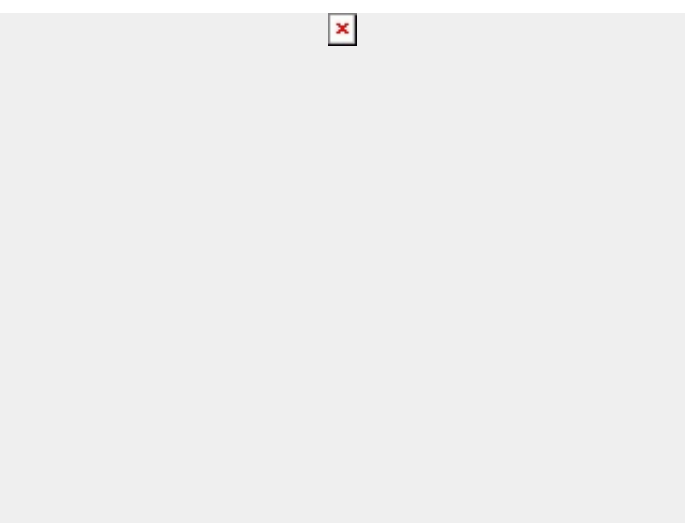
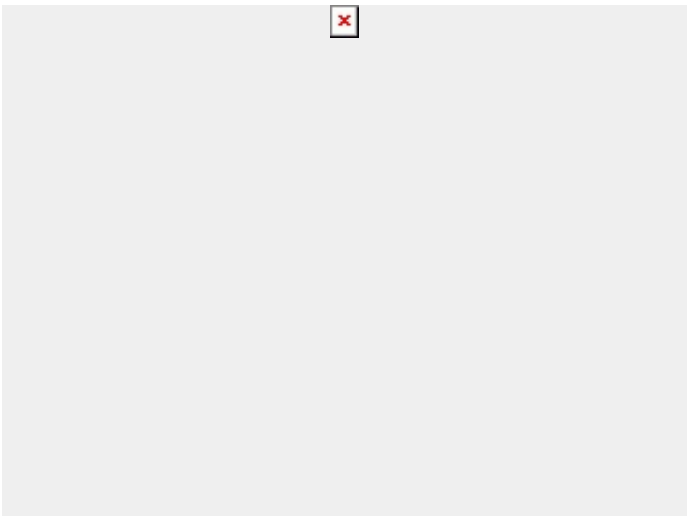
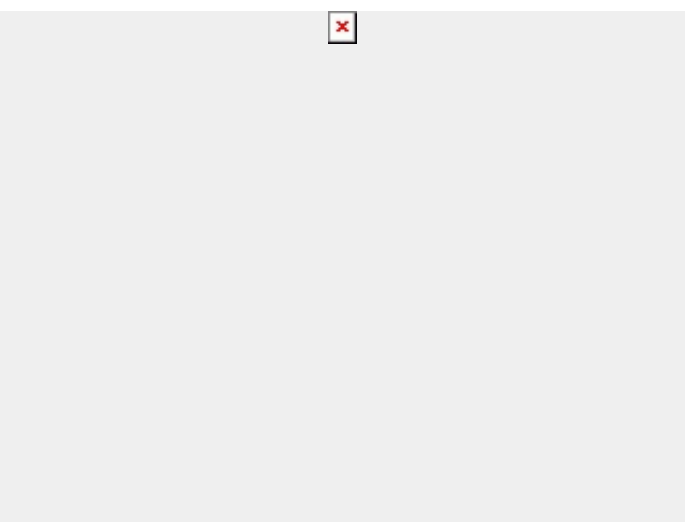
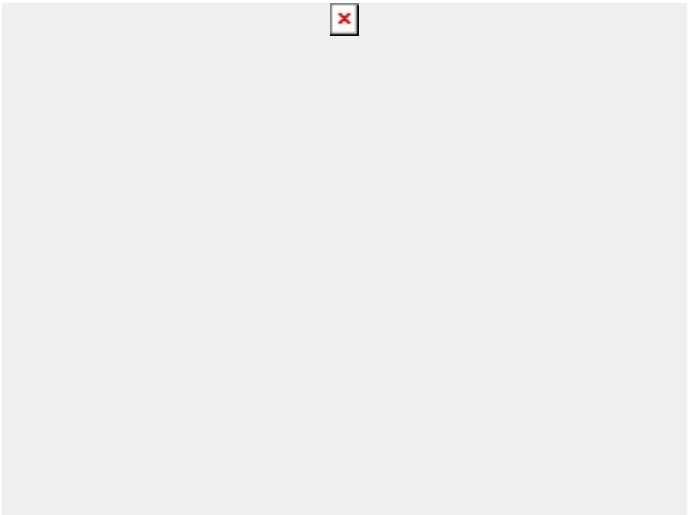
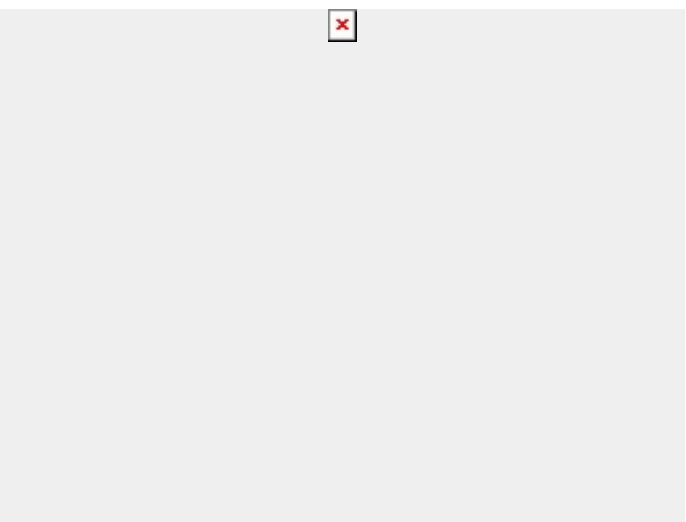
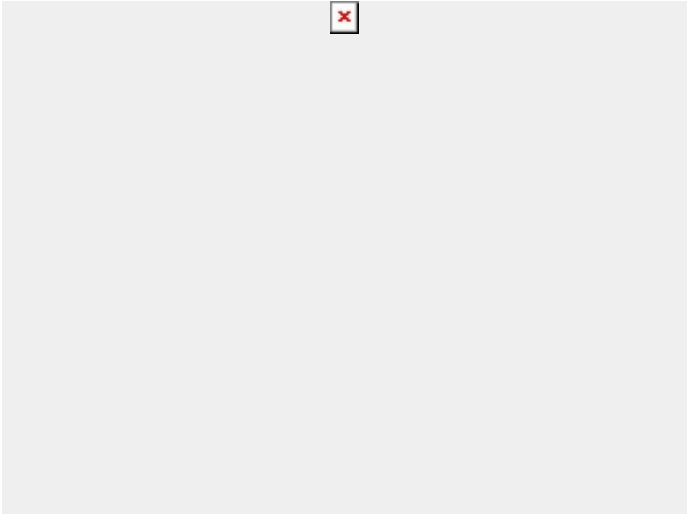
для заметок

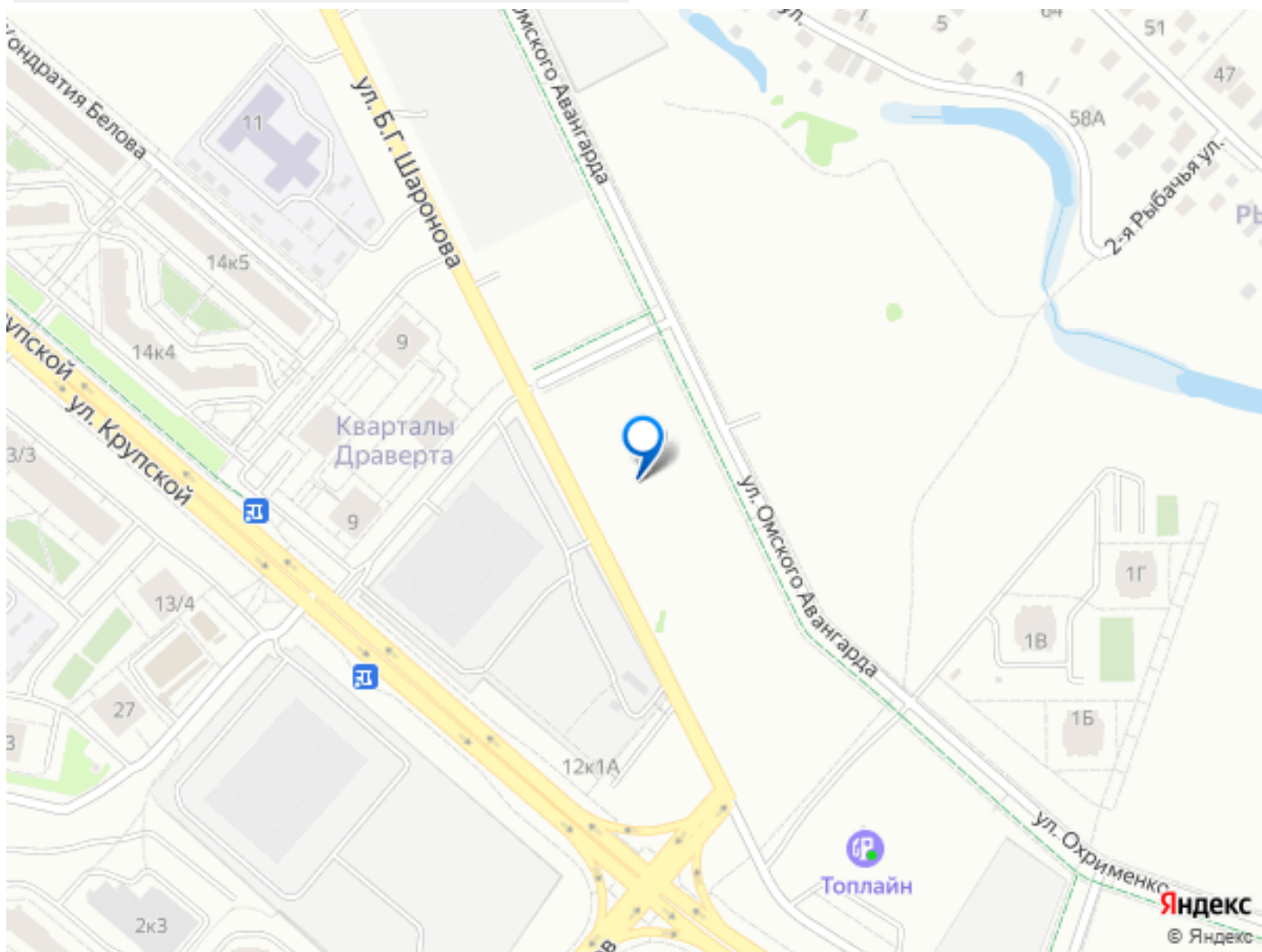
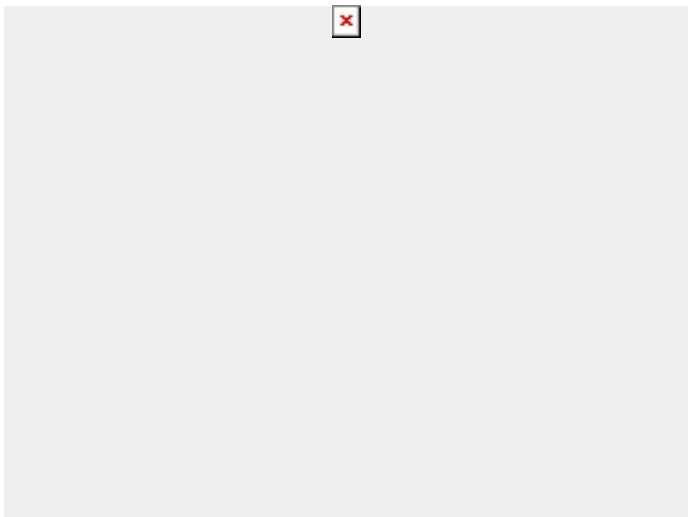


однокомнатная квартира с первичной отделкой в Кварталы Драверта на 2 этаже. Общая площадь: 41.64 кв.м., жилая: 12 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 17.2 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе 6. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Кварталах Драверта. Особенности планировки: тёплая лоджия, предчистовая отделка. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж1.2.6. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променады, лаунджи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и

будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #zmWbt3





Move.ru - вся недвижимость России