

Создано: 25.11.2024 в 13:31
Обновлено: 01.10.2025 в 14:20

Наталья Кабанова, Квартсервис
79131412730

Омская область, Омск, Ленинградская
площадь, 6

7 800 000 ₽

Омская область, Омск, Ленинградская площадь, 6

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

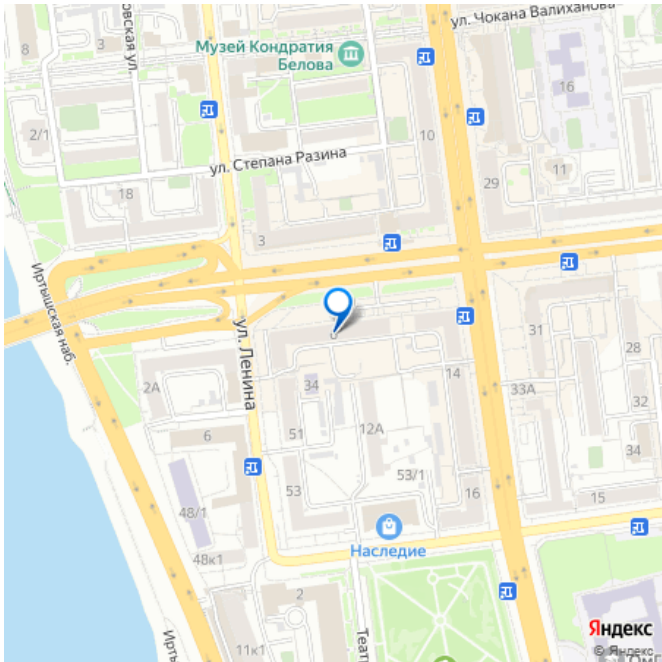
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
3 м
18 м²
9.9 м²
41.5 м²
4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Внесен аванс. Дизайнерская квартира в историческом центре города! Эксклюзивное предложение для проживания и инвестиций! Только для настоящих ценителей уникальности и качества! О квартире: • Площадь: 41.5; • Этаж: комфортный четвертый; • Высокие потолки и большие окна, которые наполняют пространство светом. Толстые кирпичные стены, обеспечивают тепло- и шумоизоляцию; • Французский балкон с видом во двор, создающий уютную атмосферу; • Квартира в отличном состоянии, готова к проживанию. В комплекте остаются: • Вся техника, включая кондиционер, холодильник, стиральную машину, 2 телевизора, плиту и т.д; • Мебель: диван, кровать, кухонный гарнитур, места хранения. Идеально подходит для: • Проживания — уютное и стильное жилье в центре города; • Аренды — высокая ликвидность благодаря расположению и качественному ремонту. Инфраструктура: рядом находятся магазины, кафе, рестораны и культурные достопримечательности, а также центр притяжения- набережная Иртыша. Оживлённая транспортная развязка и само расположение дома обеспечит Вам абсолютную мобильность в любое время суток. •Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое

делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Отличное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Один взрослый собственник, долгий срок владения. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры! Звоните для записи на просмотр! Омская обл., г. Омск, Центральный р-н, пл. Ленинградская, д. 6
Арт. 83464755



