

🕒 Создано: 15.09.2025 в 01:46

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 04:51

**Брусника, Брусника**

**79011088792**

**7 240 000 ₺**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

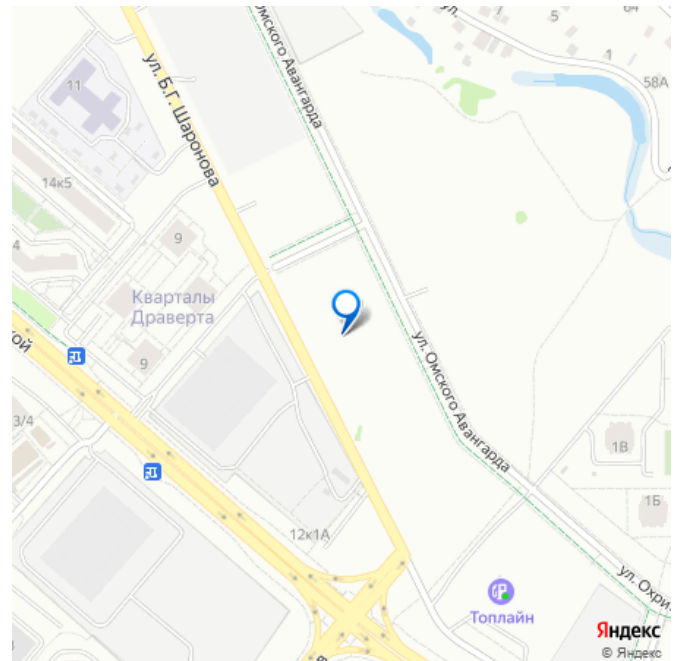
17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

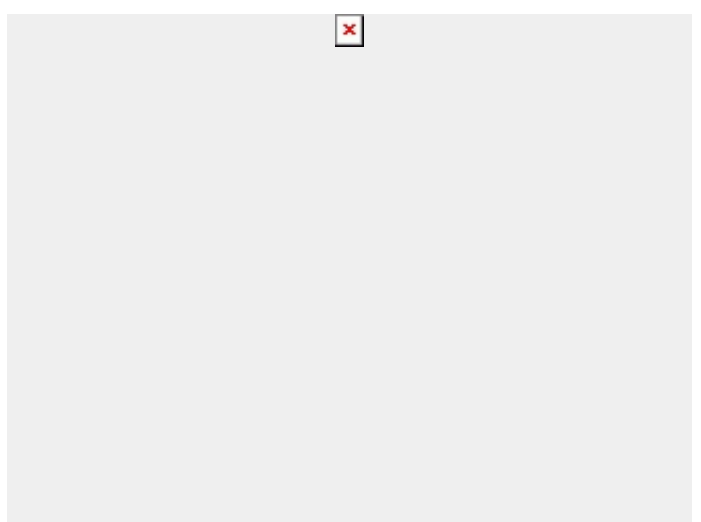
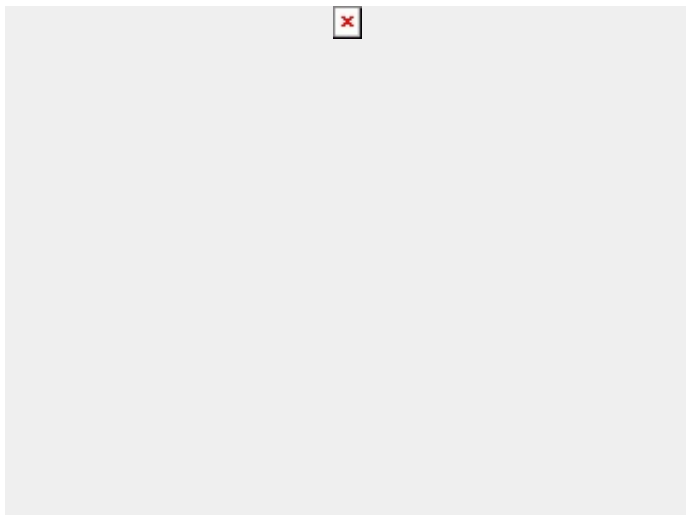
возможна ипотека, лифт

## Описание

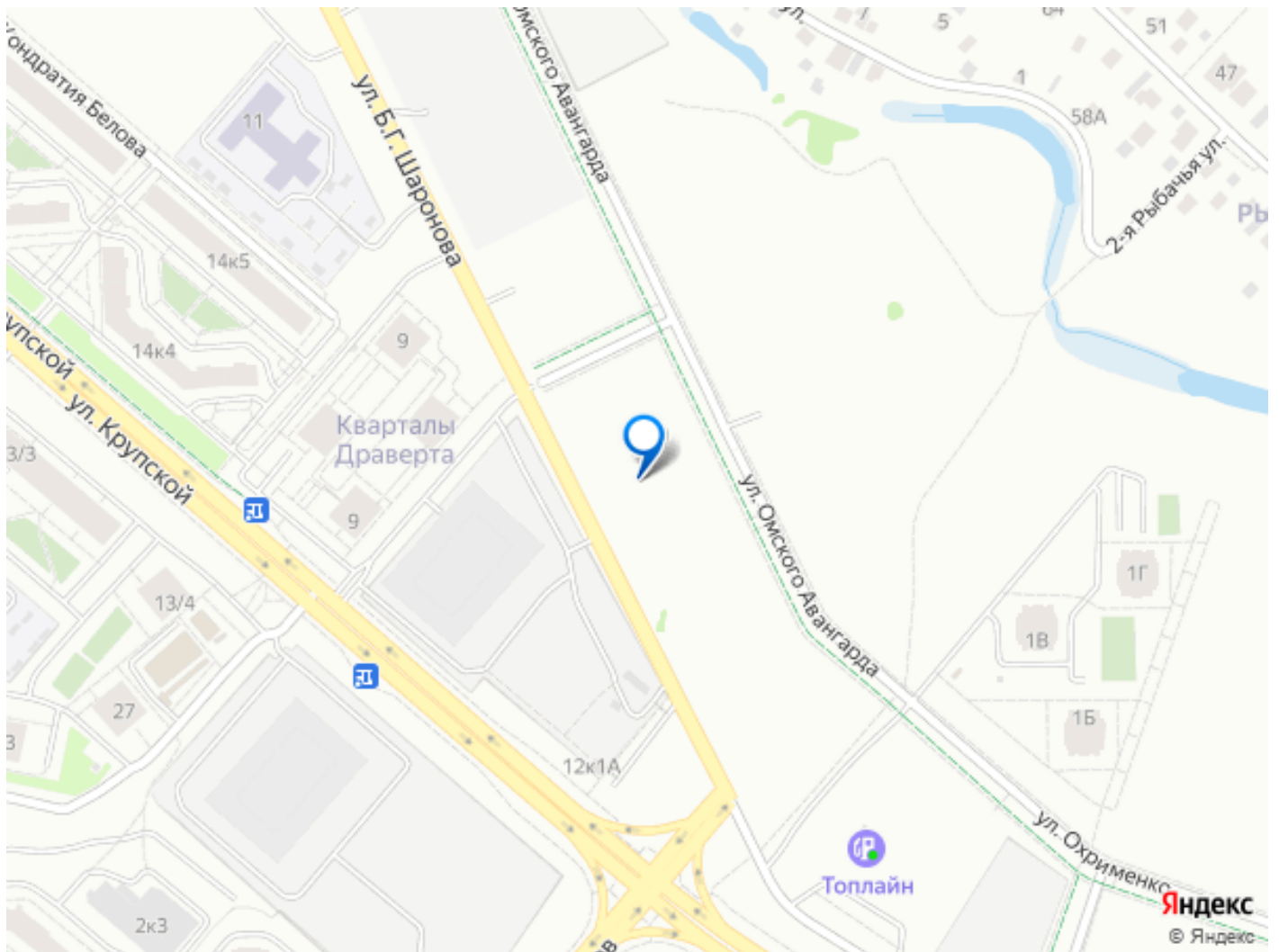
Старт продаж нового дома. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! Продается 1-комн. квартира с предчистовой отделкой в Кварталы Драверта на 2 этаже. Общая площадь: 41.53 кв.м., жилая: 12 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 17.2 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе 6. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Кварталах Драверта. Особенности планировки: предчистовая отделка. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж1.2.3. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских

садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променад, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы разместили деревянную зрительскую трибуну, слева — теннисные столы, справа — площадку для паркура. #2mwMoC







Move.ru - вся недвижимость России