

**Олеся Ивановна Пульс, Этажи Омск**  
**79136107993**

 Создано: 08.10.2025 в 07:33  
Обновлено: 09.10.2025 в 13:17

**Омская область, Омск, бульвар**  
**Архитекторов, 4**  
**5 500 000 ₽**

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 4

Улица

[бульвар Архитекторов](#) 

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

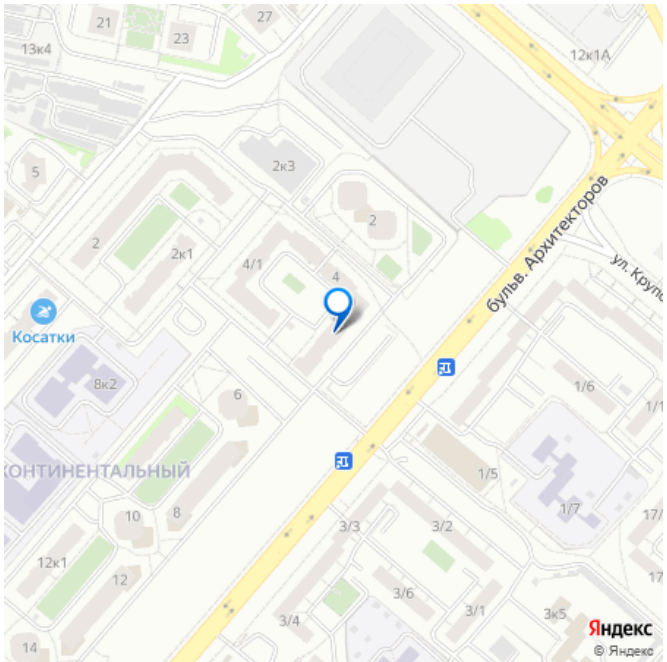
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

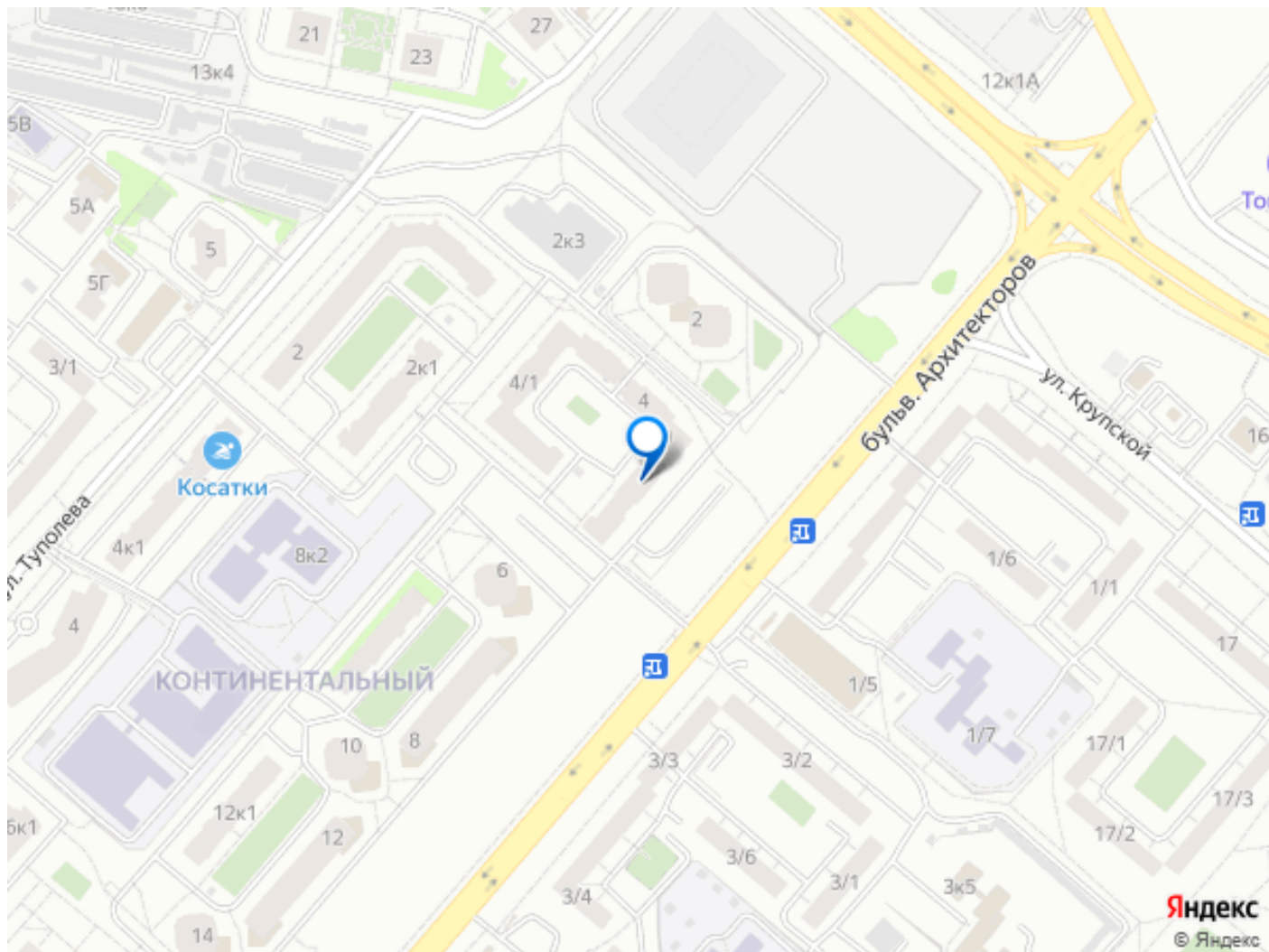
для заметок



## Описание

К продаже представлена большая однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2009 году. Квартира на 7 этаже, что обеспечивает красивый вид во двор при этом тишину. Подъезд всегда чистый и ухоженный, большой грузовой лифт, управляющая компания работает хорошо. В квартире тепло, уютно. Окна ПВХ обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Большая светлая кухня 10 кв.м. Выход из кухни на застекленную лоджию является дополнительным преимуществом квартиры. Комната просторная и светлая. Во дворе расположены современные детская и спортивная площадки, что идеально подходит для семей с детьми. Развитая инфраструктура района включает в себя современную школу 7, 33, Авангард, детский сад 100, магазины, аптеки и больницы — все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Транспортная доступность позволит вам без проблем добраться в любую точку города. При покупке через агентство недвижимости «Этажи» вы получите сделку под ключ с гарантией безопасности. Мы заботимся о ваших интересах и готовы предложить вам лучший сервис. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать счастливым обладателем этой квартиры! Код пользователя: 185614 Номер в базе: 10020057





Move.ru - вся недвижимость России