

Ирина Звягинцева, ГЮЦН Эталон

79136214002

Омская область, Омск, бульвар

Архитекторов, 4/1

5 500 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 4/1

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

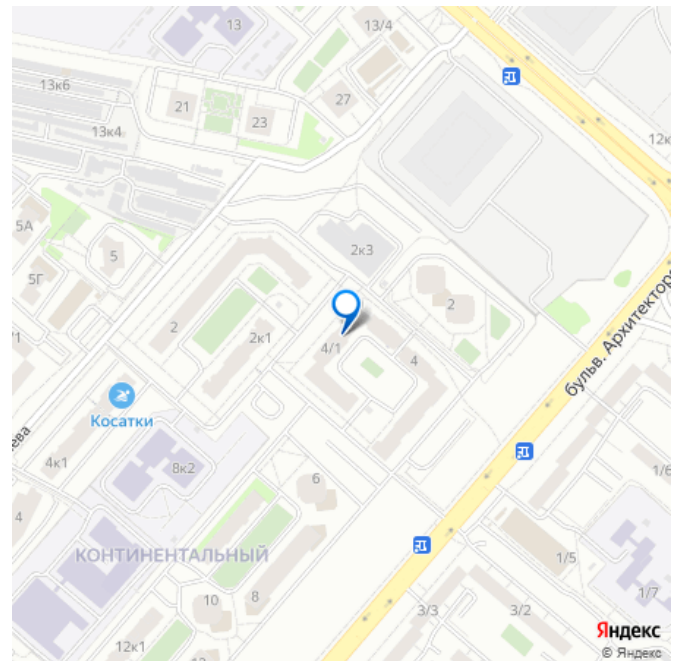
11 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и просторная 1-комнатная квартира в современном микрорайоне!

Квартира с продуманной и функциональной планировкой расположена в

Континентальном микрорайоне, который отличается развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением.

ОСНОВНЫЕ ПЛЮСЫ ПЛАНИРОВКИ: —

Просторная и светлая изолированная комната станет вашим личным пространством для отдыха и творчества. —

Большая кухня с выходом на балкон — идеальное место для приёма гостей и семейных обедов. — Балкон станет для вас дополнительным местом отдыха в летнее время! — Широкий коридор позволяет

комфортно разместить вместительный шкаф-купе. ДОМ УХОЖЕННЫЙ И АККУРАТНЫЙ,

окружённый живописным благоустройством территории: — Во дворе обустроена современная детская площадка и зона для

занятий спортом. — Приятные вечерние прогулки обеспечиваются благодаря близости благоустроенного бульвара

Архитекторов. РЯДОМ НАХОДЯТСЯ: — Школа и детский сад буквально в паре шагов от дома. — Разнообразные развивающие секции и фитнес-центр. — Супермаркеты и пункты выдачи онлайн-заказов. — Остановка общественного транспорта прямо за домом.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

позволит вам легко добираться куда угодно:

— Удобный выезд на Метромост и мост 60-

летия ВЛКСМ. — До ТРК МЕГА всего 10 минут

на автомобиле. Покупателю поможем в

одобрении ипотеки под наиболее выгодный

процент, в том числе и с использованием

материнского капитала! Наша компания

является официальным партнёром всех

банков города, благодаря чему для наших

клиентов ипотечная ставка будет меньше от

0,3% до 0,6% за счёт наших партнёрских

привилегий. При необходимости сможем

быстро и выгодно продать Ваш объект и

подобрать лучший обменный вариант.

Гарантируем юридически безопасное и

комфортное сопровождение сделки.

Агентство недвижимости ГЮЦН ЭТАЛОН

оказывает полный комплекс услуг на рынке

недвижимости уже более 20 лет и является

действующим членом Омского Союза

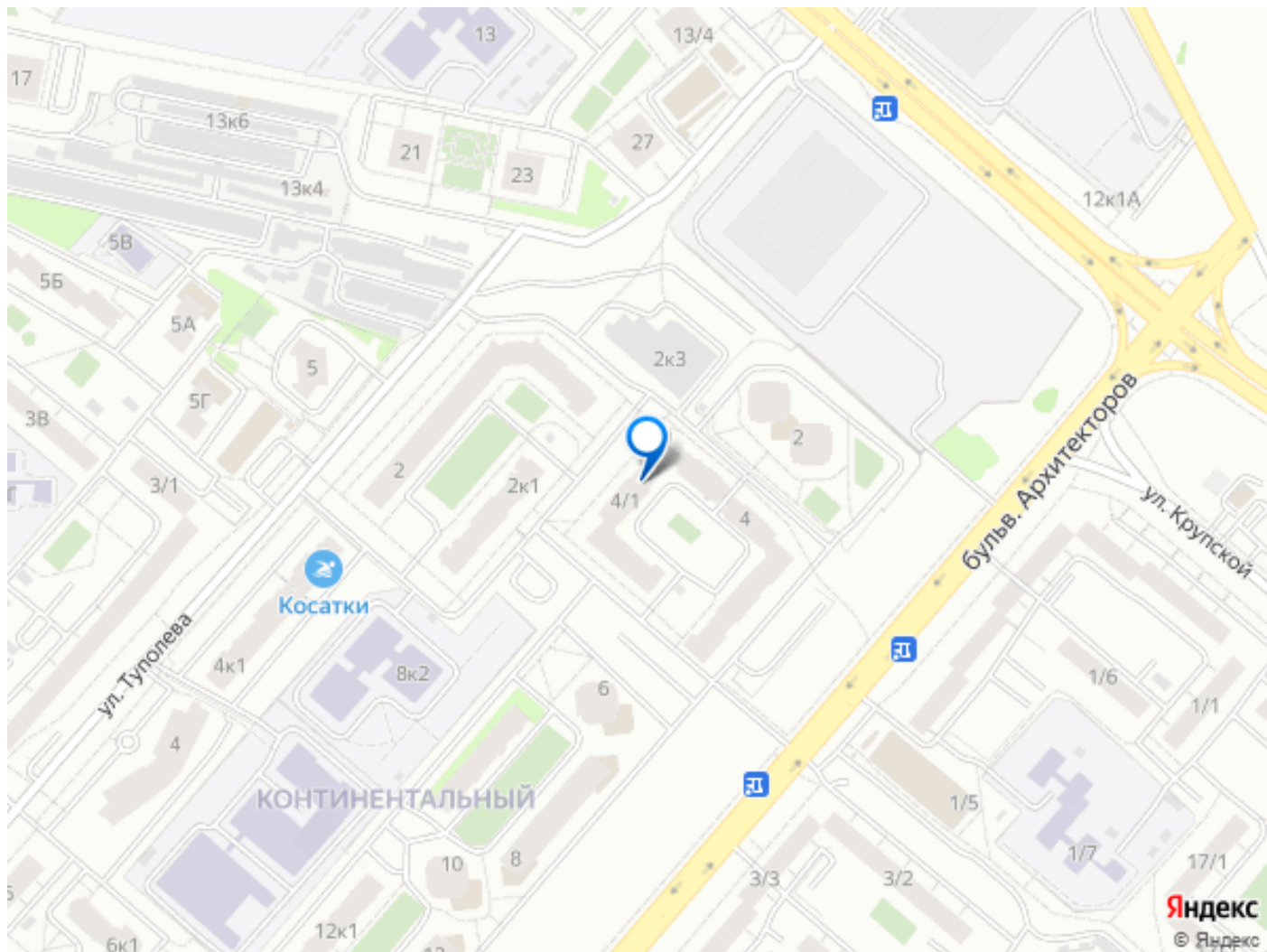
риэлторов, Российской Гильдии риэлторов.

Звоните, будем рады показать квартиру в

удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России