

🕒 Создано: 16.09.2025 в 13:45

Обновлено: 11.10.2025 в 04:46

<https://omsk.move.ru/objects/9285185634>

Ключники, отдел новостроек,

Ключники, отдел новостроек

79303274150

7 000 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.82 м

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

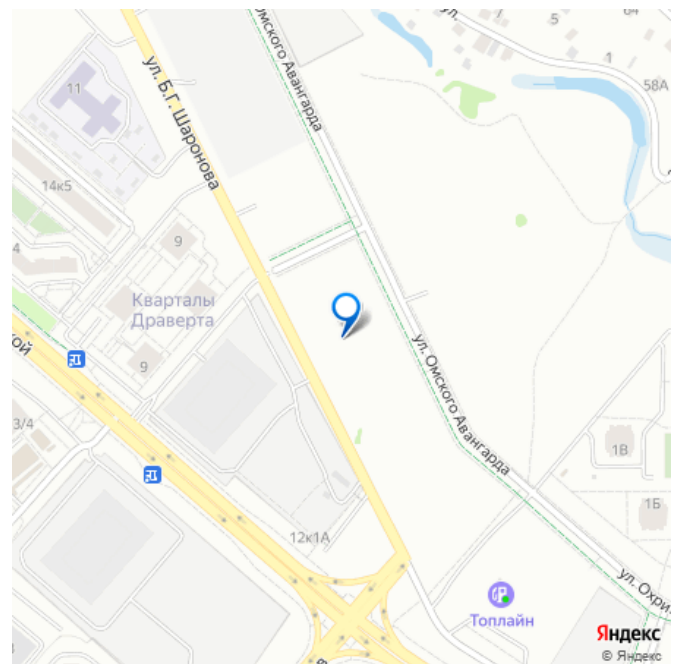
2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

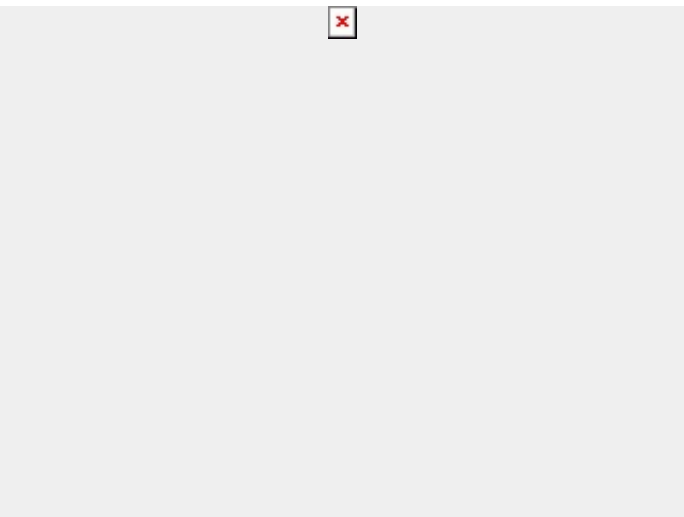
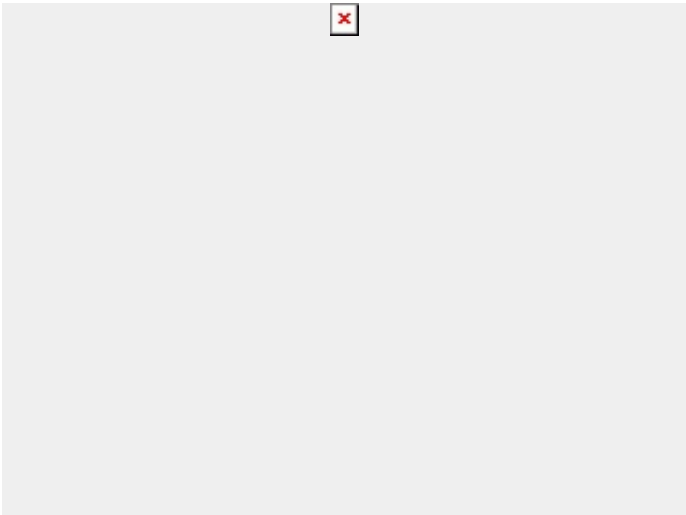
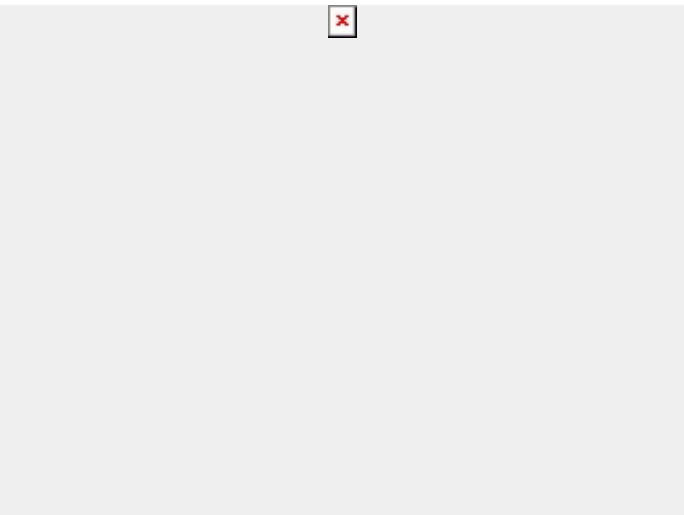
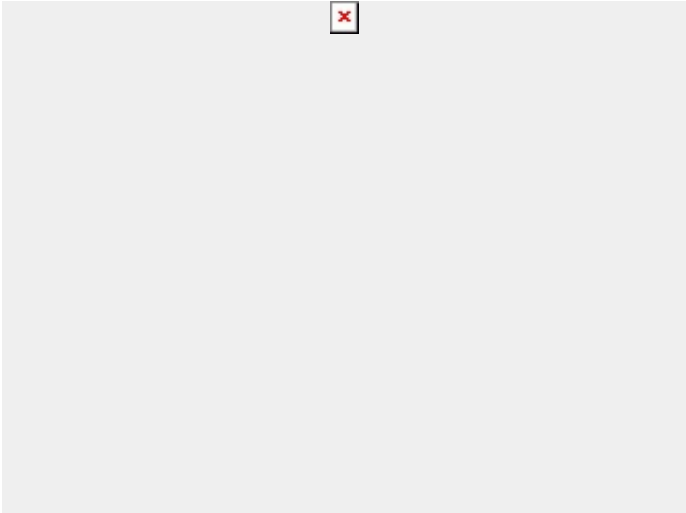
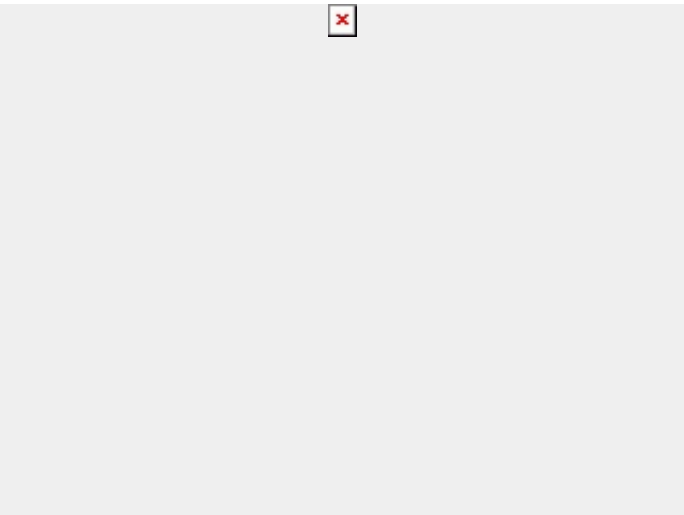
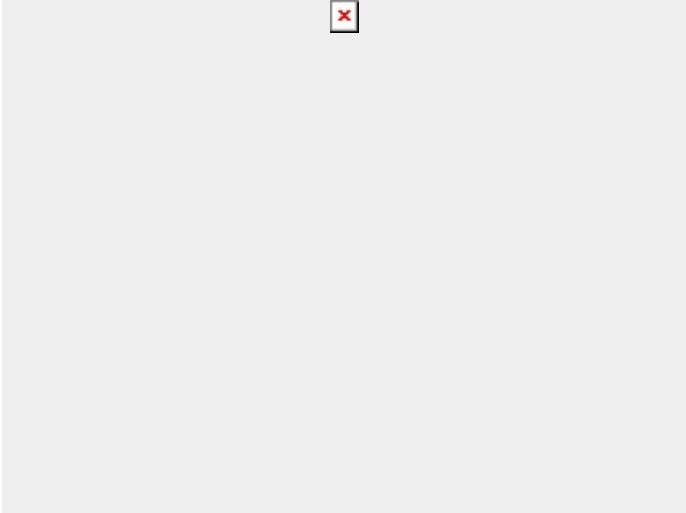
Старт продаж нового дома. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! Продается 1-комн. квартира от застройщика с

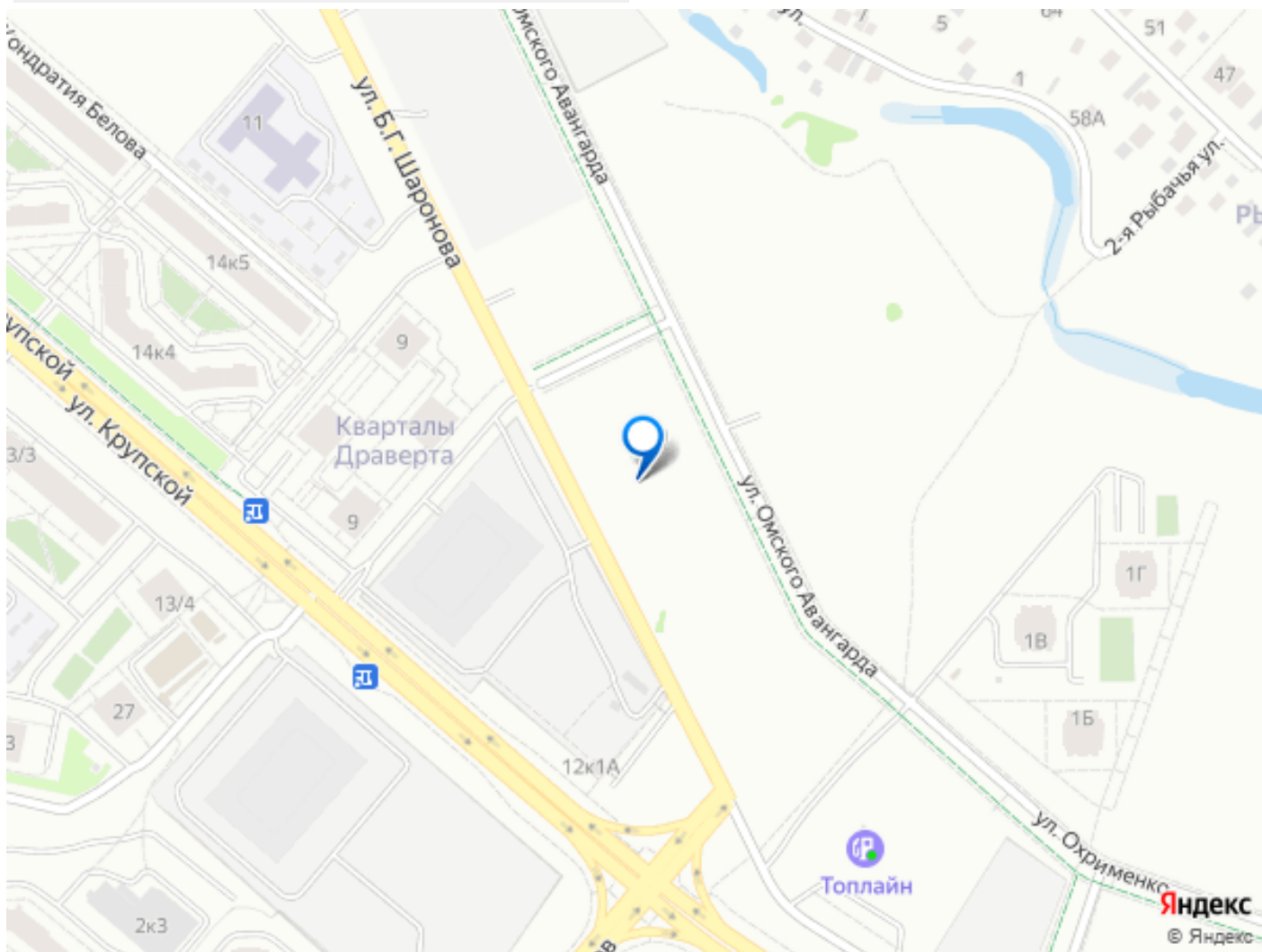
для заметок



предчистовой отделкой в Кварталы Драверта на 14 этаже. Общая площадь: 41.4 кв.м. Высота потолков 2.82 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе 6. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и одной спальней в Кварталах Драверта. Особенности планировки: гардеробная, тёплая лоджия, предчистовая отделка, балкон. квартиры в нашей базе: ДВТ06-Ж1.14.4. «Кварталы Драверта» — проект преобразования левого берега Иртыша, расположенный в одном из самых быстроразвивающихся районов города в границах улиц 3-й Островской, Шаронова, Крупской и 1-й Рыбачьей. С центром его связывают два моста — имени 60-летия ВЛКСМ и 60-летия Победы. В пешей доступности находятся несколько детских садов, продуктовые магазины, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители. Здесь спроектированы: променады, лаунжи с садовой мебелью, где, развалившись на шезлонге, можно почитать или поработать, и детские площадки. Со стороны улицы Крупской мы предусмотрели сквер, со стороны улицы Шаронова — пешеходный бульвар. Эти общественные пространства отделены от двора двухметровыми зелёными изгородями. Они станут локальными точками притяжения и будут способствовать развитию добрососедства. Также за пределами двора мы создали спортивный хаб с баскетбольной площадкой в центре. Напротив мы

разместили деревянную зрительскую
трибуну, слева — теннисные столы, справа —
площадку для паркура. #zmWBtC





Move.ru - вся недвижимость России