

Валерия Гвазава, Самолет Плюс
79136605373

 Создано: 16.10.2025 в 15:46
Обновлено: 26.10.2025 в 16:39

**Омская область, Омск, Волгоградская
улица, 51**

6 300 000 ₽

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 51

Улица

[улица Волгоградская](#)



Квартира

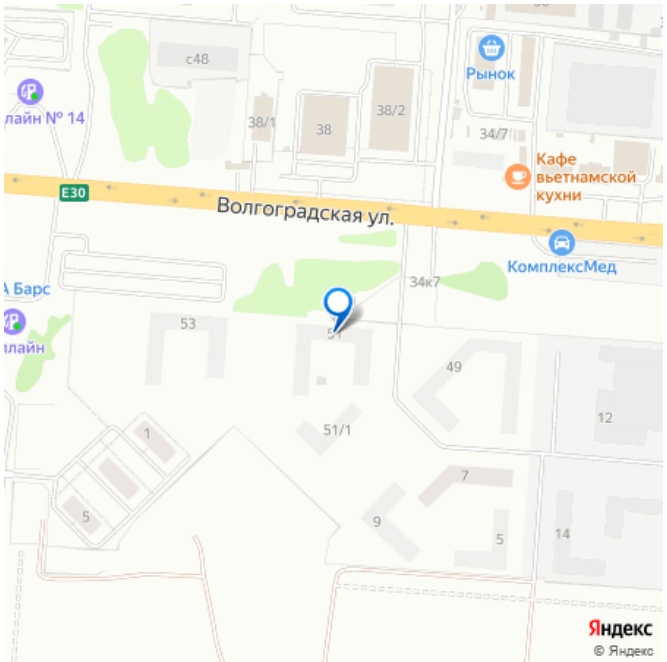
Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
16 м²
40 м²
12/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК «Зелёная река» в 5 корпусе на 12 этаже. Современный жилой комплекс с акцентом на комфорт, экологичность и благоустройство. Концепция ЖК «Зеленая река» - «город в городе», предлагая жильцам всё необходимое в шаговой доступности. Отделка: Whitebox Заведено электричество, установлены розетки Отопительная система, установлены радиаторы Оконные блоки с откосами Входная дверь Датчики автоматической пожарной сигнализации Благоустроенная территория: Современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха, озеленение, ландшафтный дизайн. Безопасность: Огражденная территория, видеонаблюдение. Комфорт: Качественные материалы строительства, современные инженерные системы, подземные паркинги, кладовые помещения. Инфраструктура: Внутри комплекса или в непосредственной близости могут располагаться магазины, кафе, салоны красоты, аптеки, школы, детские сады. Транспортная доступность: Удобный выезд на основные транспортные магистрали, остановки общественного транспорта. Архитектура: Современные фасады, интересные дизайнерские решения. Умный дом: Система телеметрии показаний приборов учета (счетчиков) - это технология,

позволяющая автоматически и дистанционно собирать данные о потреблении ресурсов (электроэнергии, воды, тепла) с приборов учета и передавать эти данные на сервер для дальнейшей обработки. Открытие дверей с помощью Face ID - это передовая технология, которая обеспечивает безопасный и удобный доступ к парадным. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Арт. 120820005



