

🕒 Создано: 08.10.2025 в 14:20

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 09:06

Максим Юртаев, Самолет Плюс

79136605373

Омская область, Омск, бульвар

Архитекторов, 17/1

5 550 000 ₺

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 17/1

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

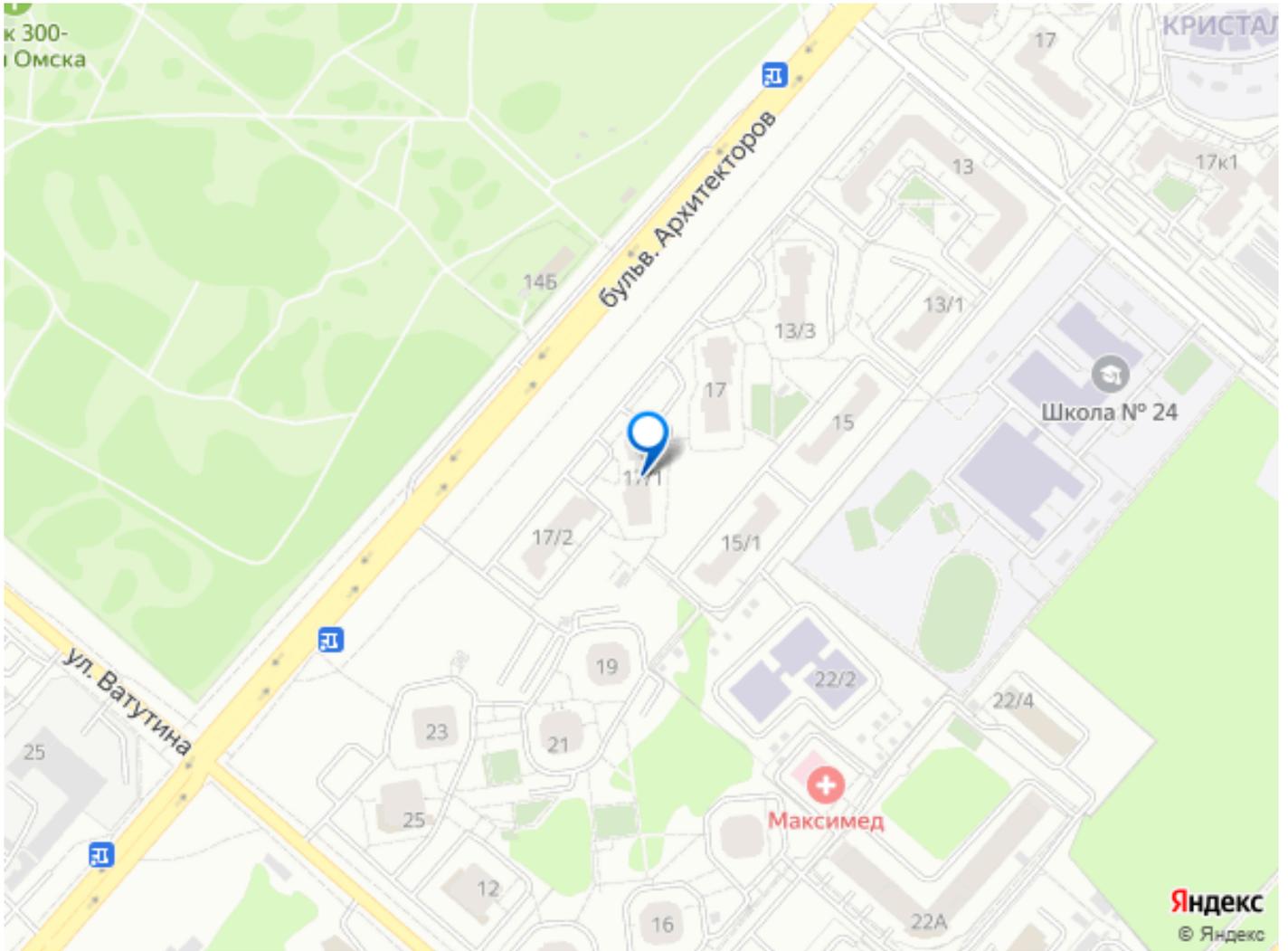
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в престижном районе Омска вблизи парка по ставке 12,25% вместо 20%. Квартира идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Полностью оснащена современной мебелью, благодаря чему она готова принять новых жильцов сразу же после покупки. Эргономичная планировка позволяет удобно разместить зоны отдыха, рабочей деятельности и приема пищи, обеспечивая максимальный комфорт каждому жильцу. Пространство грамотно организовано где функционально используется каждый квадратный метр. Окна выходят во двор, а не на проезжую часть, гарантирую тишину 24/7 Удачная локация - рядом все социально-значимые объекты: детский сад N 65, СОШ N 24, большое количество магазинов, аптеки, кофейни, салоны красоты и т.д. Остановка маршрутных такси и автобусов в минуте ходьбы. В шаговой доступности находится торговый центр МЕГА и Лемана Про. Для Вашего здоровья и активного образа жизни напротив дома расположен живописный парк 300-

летия Омска, где можно гулять, заниматься спортом или просто отдыхать. Легко купить: один собственник, без долгов и обременений! Помощь в одобрении ипотеки под сниженную ставку в 12,25%! Полное юридическое сопровождение сделки гарантировано! Арт. 119447622





Move.ru - вся недвижимость России