

O Создано: 03.10.2025 в 11:49

Обновлено: 01.11.2025 в 12:38

## Омская область, Омск, улица

Рокоссовского, 4

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рокоссовского, 4

Улица

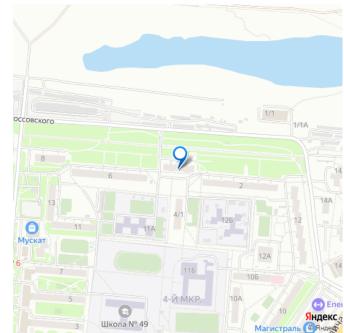
улица Рокоссовского

# Собственник

# 79136401712,7913680 9372







### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.54 м

1

Жилая площадь

 $18 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $40 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/12

# Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

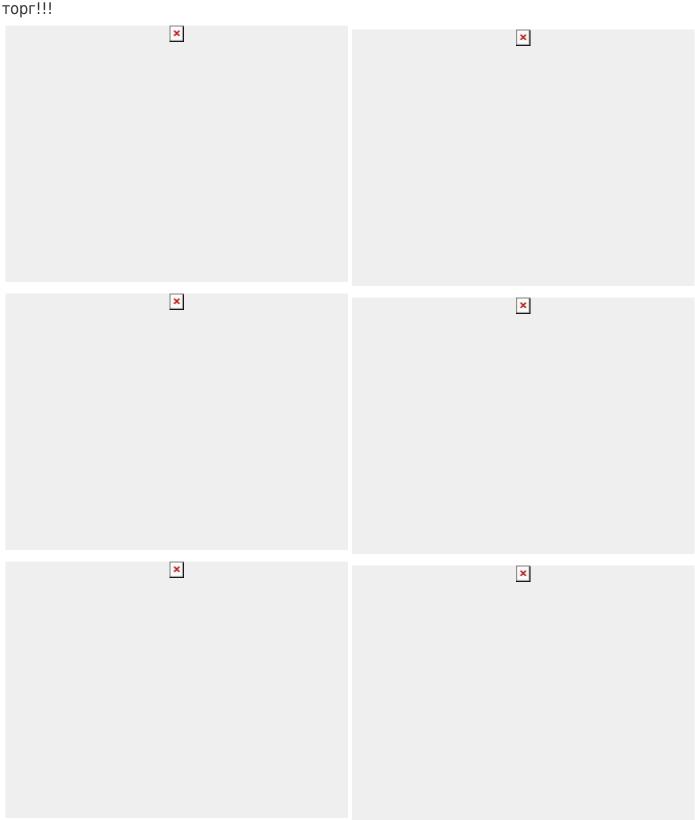
да

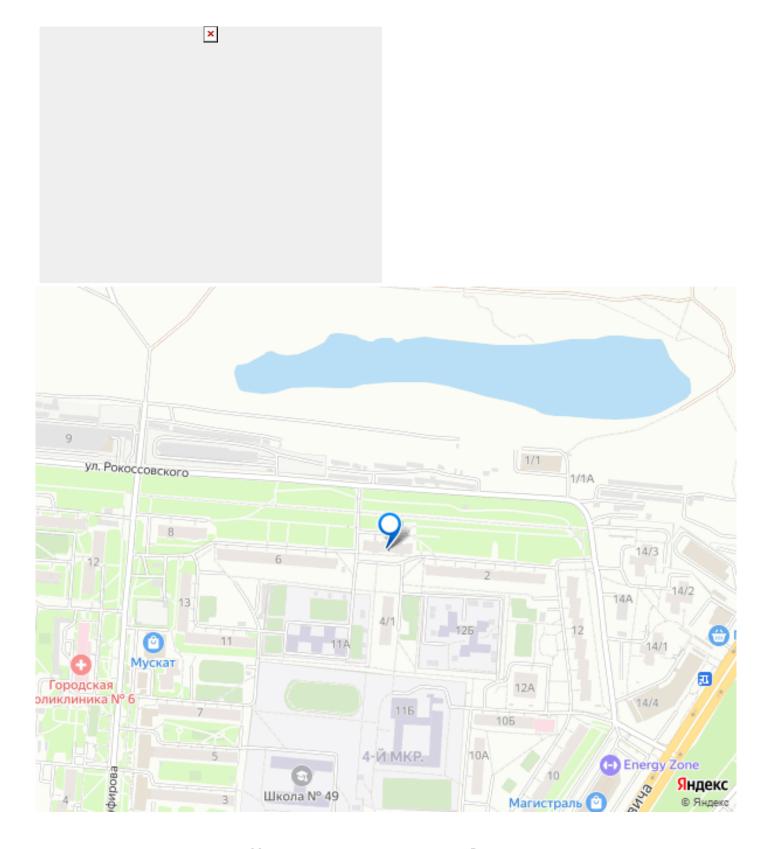
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на третьем этаже двенадцатиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а просторная кухня — 9 кв. м. Высота потолков 2.54 метра создает ощущение простора. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка квартиры включает одну комнату и отдельный санузел. Имеется балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод и пандус, поэтому можно не беспокоиться о комфорте передвижения. Для жильцов предусмотрена наземная парковка. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это отличное место для жизни, где все необходимое находится в пешей доступности, что делает его удобным как для семей с детьми, так и для одиноких людей. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без лишних хлопот завершить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться в том, что эта квартира — ваш идеальный вариант для комфортной жизни.реальному покупателю торг!!!





Move.ru - вся недвижимость России