

🕒 Создано: 03.10.2025 в 11:49

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 21:02

Собственник

**79136401712,7913680
9372**

**Омская область, Омск, улица
Рокоссовского, 4**

4 500 000 ₺

Омская область, Омск, улица Рокоссовского, 4

Улица

[улица Рокоссовского](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

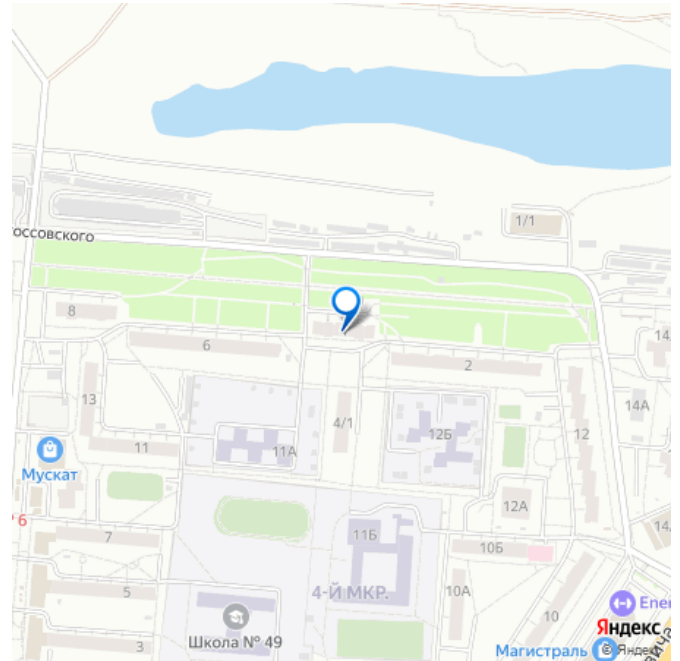
9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

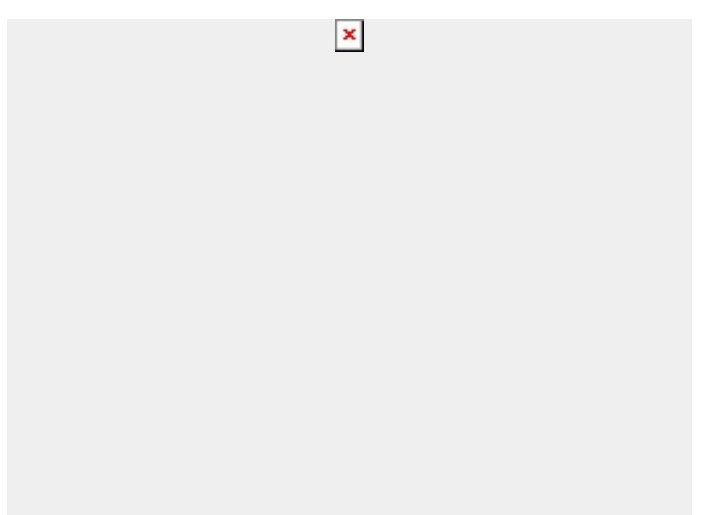
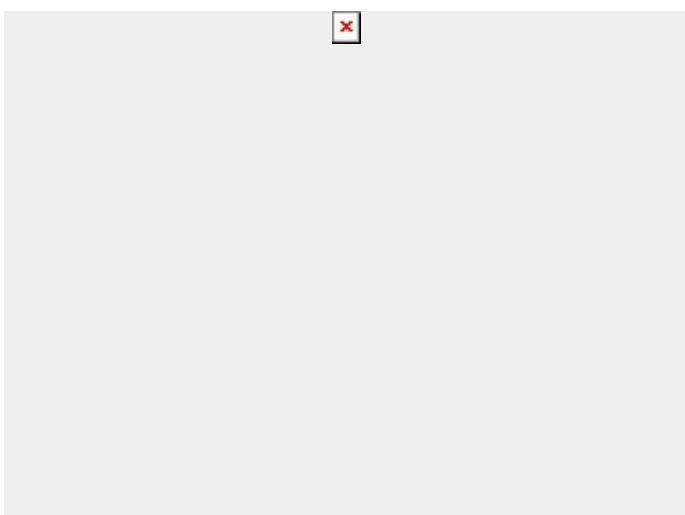
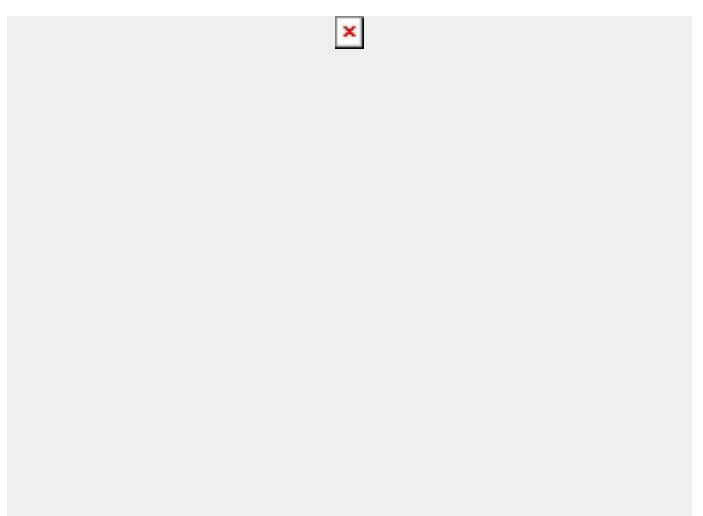
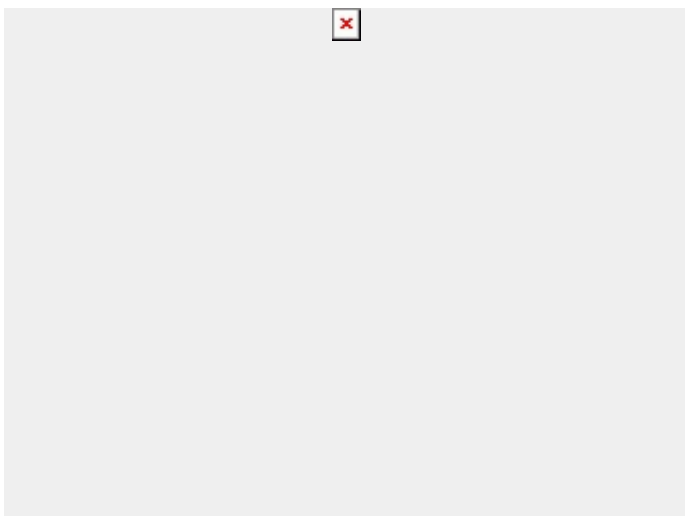
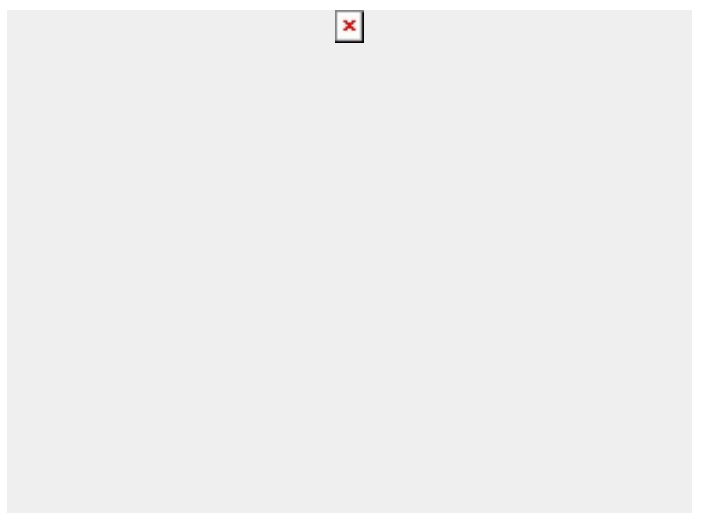
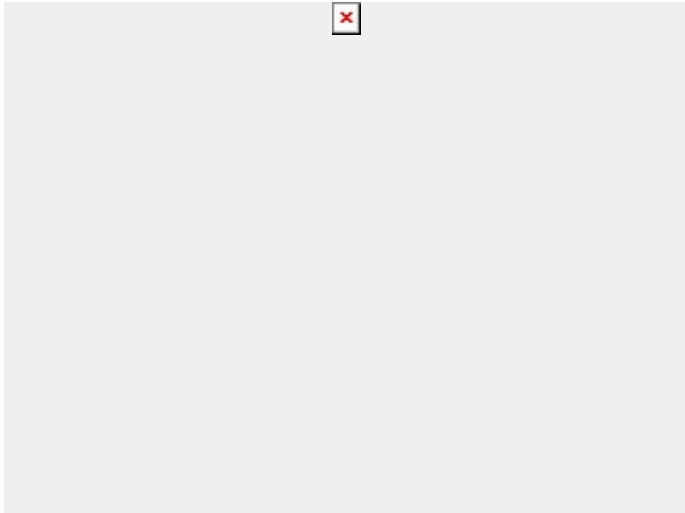
да

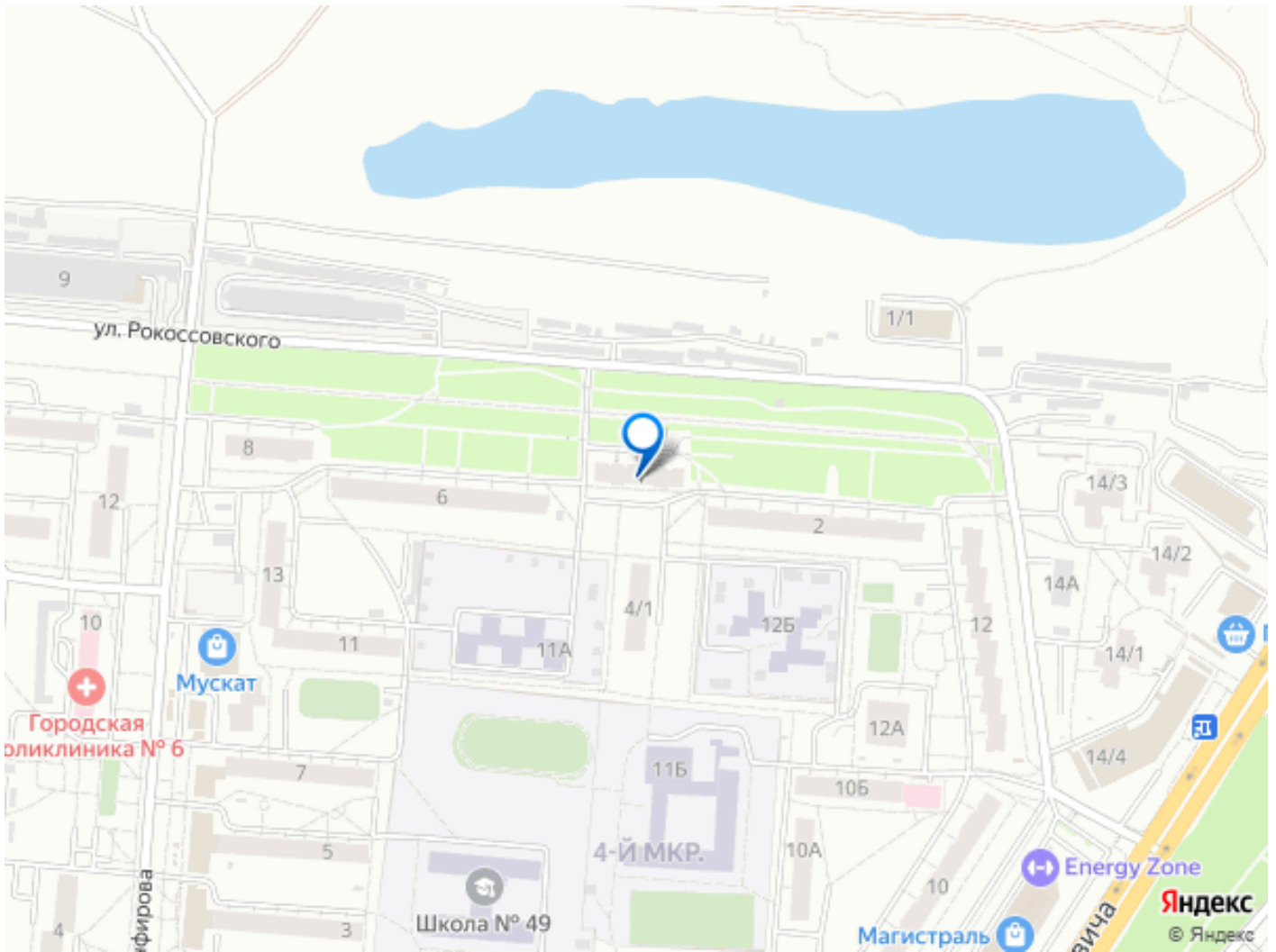
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира на третьем этаже двенадцатиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а просторная кухня — 9 кв. м. Высота потолков 2.54 метра создает ощущение простора. Окна квартиры выходят на улицу, обеспечивая достаточное естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Планировка квартиры включает одну комнату и отдельный санузел. Имеется балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод и пандус, поэтому можно не беспокоиться о комфорте передвижения. Для жильцов предусмотрена наземная парковка. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это отличное место для жизни, где все необходимое находится в пешей доступности, что делает его удобным как для семей с детьми, так и для одиноких людей. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без лишних хлопот завершить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться в том, что эта квартира — ваш идеальный вариант для комфортной жизни.реальному покупателю торг!!!





Move.ru - вся недвижимость России