

🕒 Создано: 20.09.2025 в 13:44

🔄 Обновлено: 20.09.2025 в 13:58

Собственник

79136701616

Омская область, Омск, бульвар

Архитекторов, 17/1

5 590 000 ₺

Омская область, Омск, бульвар Архитекторов, 17/1

Улица

[бульвар Архитекторов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

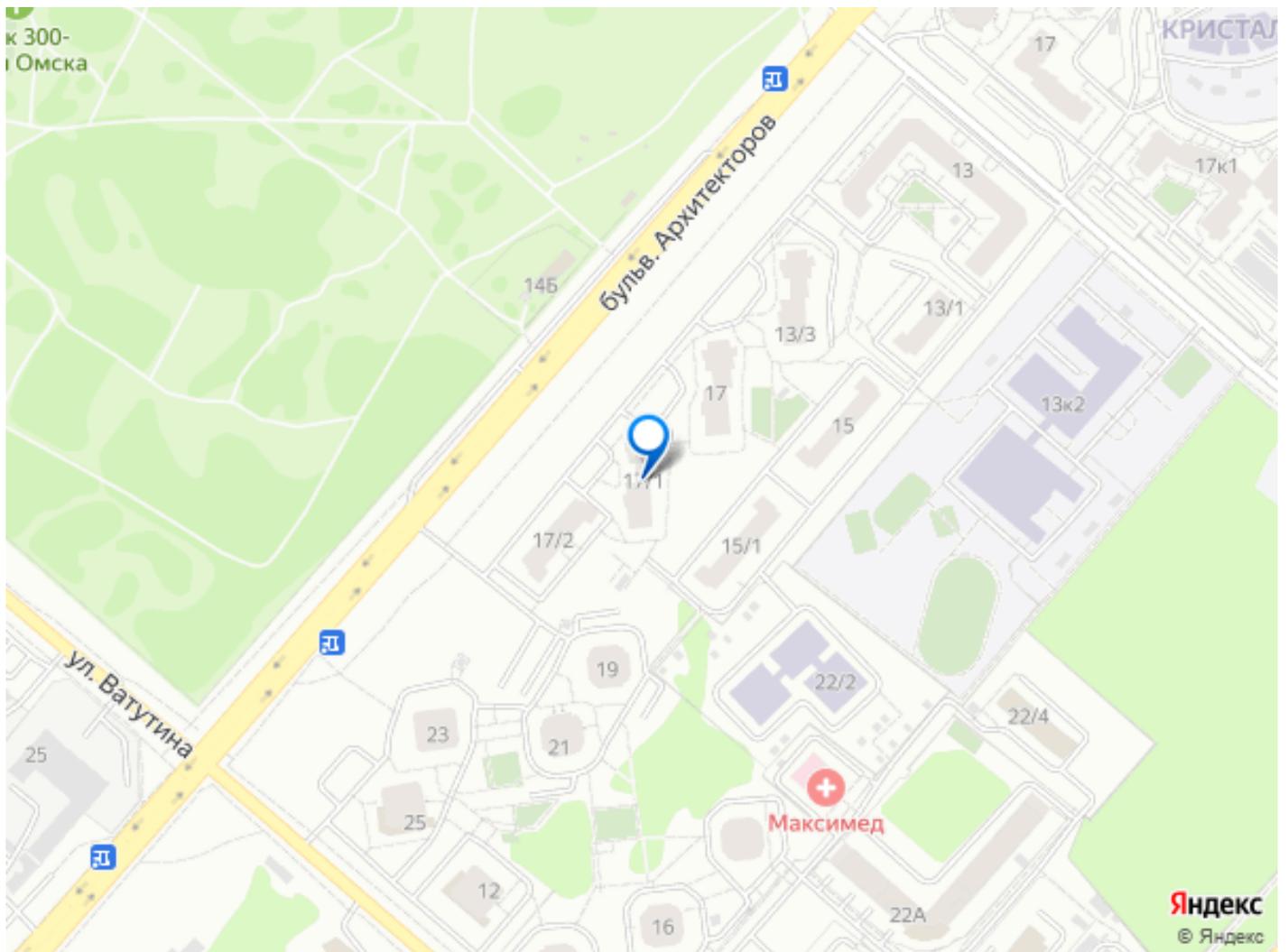
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 1-комнатная квартира на 6 этаже, не угловая, в хорошем состоянии и очень тёплая (зимой перекрываем отопление, осенью до включения отопления тепла хватает от полотенцесушителя в ванной). На полу линолеум (кроме ванной), потолки натяжные. Балкон застеклён, окна выходят во двор, на солнечную сторону. Кухня оборудована встроенным гарнитуром. Санузел облицован кафельной плиткой, все коммуникации в отличном состоянии, установлены приборы учёта. В квартире остаётся кухонный гарнитур, диван-книжка, кресло-кровать, шкафы. Чистый ухоженный подъезд, спокойные, адекватные соседи. Огромный тамбур на 5 квартир, закрывается. Дом оснащен видеонаблюдением - во дворе, в подъезде, в 2х лифтах. Крыльцо с пандусом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности социально значимые объекты, школа 24, детские сады 65, 24. Напротив дома, через дорогу, парк 300-летия Омска. В шаговой доступности Мега. Во дворе современная детская площадка. Долгов по квартире нет, документы в порядке, никто не прописан. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России