

Агент
79835210930

 Создано: 29.08.2025 в 06:31
Обновлено: 15.10.2025 в 12:10

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 101к4**

9 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 101к4

Улица

[улица Красный Путь](#) 

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

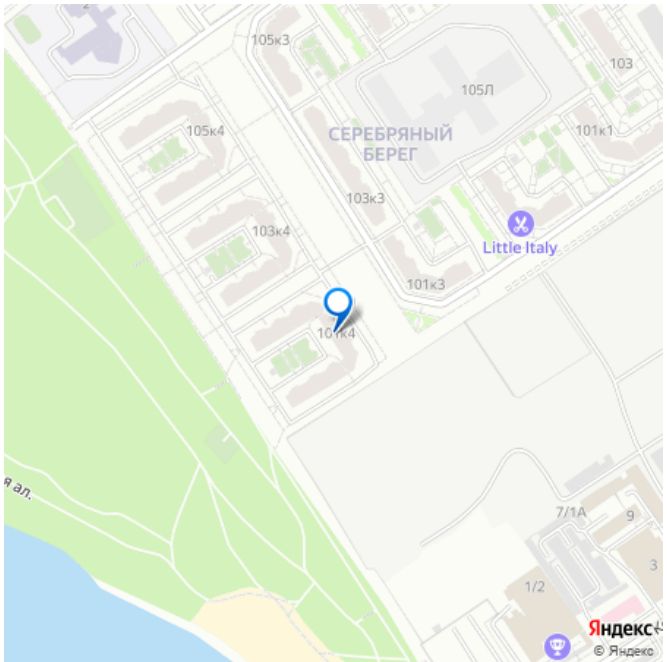
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Экологический, престижный район города Омска - ЖК «СЕРЕБРЯНЫЙ БЕРЕГ». Дом расположен на первой линии набережной реки Иртыш. Полноценная 1-к. квартира, расположенная на 7 этаже. с панорамным видом на реку и левый берег. Просторный изолированный тамбур на 4 хозяина. Соседи интеллигентные. порядочные люди. Окна квартиры - во двор. В доме установлены камеры видеонаблюдения. Двор ухожен. освещен. Зеленые насаждения. Современная детская площадка, искусственный травяной газон, качели. игровые комплексы и т.п. По периметру - шлагбаумы. Достаточное количество парковочных мест. В квартире выполнен современный, качественный ремонт. Высота потолков 2.8 м. Отдельная гардеробная комната с наполнением, для размещения вещей. (Пылесос, утюг, глад. доска. В комнате выделена спальная зона. это создает атмосферу уюта и комфорта. Удобная зона отдыха, с кожаным диваном. Телевизор. Кондиционер. Санузел совмещен. Водонагреватель. Большая кухня с выходом на лоджию. Функциональный кухонный

гарнитур. Варочная панель, стиральная машина - автомат, холодильник. В квартире есть все для жизни - мебель. бытовая техника, посуда, постельные принадлежности. Заезжай и живи! Развитая инфраструктура. Дет сады, поликлиника, мед.учреждение Евромед. Супермаркеты, маркетплейсы, аптеки, салоны красоты, фитнес-клуб и т.п. Завершается строительство школы. Остановка общ. транспорта в 5 мин. ходьбы. Парковая зона «Зеленый Остров». Освещенные прогулочные зоны. Велосипедная дорожка. Огороженная спорт.площадка. пляж. Яхтклуб. Кафе и прочие пункты питания. Квартира свободная, никто не проживет. Один взрослый собственник. Зарегистрированных лиц, долгов и обременения нет. В собственности более 5 лет. Звоните. покажу в любое время.



