

 Создано: 27.08.2025 в 19:45
Обновлено: 29.09.2025 в 19:27

Собственник
79139616859

Омская область, Омск, улица Крупской, 21

5 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 21

Улица

[улица Крупской](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

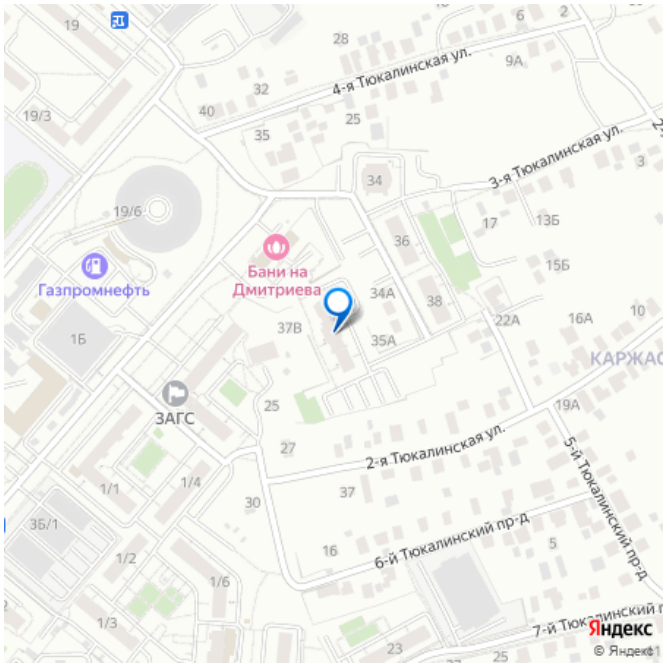
9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира от собственника в современном доме по адресу: Омск, улица Крупской, 21. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь - 21 кв. м, кухня - 9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков - 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете легко адаптировать пространство под свой вкус. Удобная планировка включает светлую комнату, просторную кухню и совмещенный санузел. Есть балкон, где можно приятно проводить время на свежем воздухе, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и пандусом для удобства перемещения. Наземная парковка позволит без проблем разместить автомобиль. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские

сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для комфортной жизни. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности сделки. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Записывайтесь на просмотр и оцените это замечательное предложение лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего будущего жилья.



